

Nur für kurze Zeit:
**Sparen Sie viel Geld beim Kauf
Ihrer Mietkaufwohnung**

Am 1. Januar 2025 traten die Änderungen des Salzburger Wohnbauförderungsgesetzes in Kraft. Diese ermöglichen Ihnen, beim Kauf Ihrer Mietkaufwohnung viel Geld zu sparen.



Ab dem 1.1.2025: Anpassung in der Kaufpreisbemessung

- Günstigerer Kaufpreis.
- Anspruch auf Förderung wie für Neubauwohnungen.
- Gilt für Wohnungen, die nicht älter als 20 Jahre sind.



Bis zum 30.6.2026: Befristete Gebührenbefreiung*

- Eintragungsgebühr des Eigentumsrechtes
→ 1,1 % vom Verkehrswert
- Eintragungsgebühr des Pfandrechts
→ 1,2 % vom Wert des einzutragenden Pfandrechts sowie von eventuell anfallenden Nebengebühren



Besonderer Bonus

- Bereits erhaltene Wohnbeihilfe muss nicht zurückgezahlt werden.

Nutzen Sie diese **einmalige Gelegenheit**, Ihre **Mietkaufwohnung so günstig wie nie** zu erwerben. Kontaktieren Sie uns. Wir beraten Sie gerne!

Telefon +43 662 437521 | E-Mail: office@hoe.at

* Sofern die geforderten Voraussetzungen und Bedingungen erfüllt sind und die Anträge aufgrund der längeren Bearbeitungszeit rechtzeitig eingereicht werden.

