

BESTÄTIGUNG

Ich, Frau/Herr.....,

bestätige hiermit, dass ich aufgrund der zwischen mir und dem Vormieter getroffenen Vereinbarung Eigentümer folgender Einrichtungsgegenstände/Inventar bin

- sämtliche Möbel
- Küche einschl. Fliesenschild
- Holzdecken
- Badverbau
- Untertischboiler
-
-

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Wohnung in

.....

(Mietgegenstand) bei Auszug bzw. Beendigung des Mietgegenstandes gemäß des

Mietvertrages vom geräumt von allen Fahrnissen und somit auch geräumt den oben genannten Einrichtungsgegenständen übergeben werden muss.

Mir ist bewusst, dass die Vermieterin („Heimat Österreich“) für den Fall, dass ich dieser Verpflichtung nicht nachkomme, die genannten Gegenstände auf meine Kosten von einer dazu befugten Fachfirma entfernen lassen wird.

Da die Vermieterin dadurch beispielsweise den Boden unter übernommenen Einrichtungsgegenständen nicht auf etwaige Mängel prüfen kann, übernimmt die Vermieterin keine Haftung für eine ordnungsgemäße Übergabe des Mietgegenstandes durch den Vormieter an den Nachmieter.

Jedenfalls erklären sowohl Vor- als auch Nachmieter, keinerlei Ansprüche aus etwaigen notwendigen Mängelbehebungen an die Vermieterin zu stellen und halten diese diesbezüglich vollkommen schad- und klaglos.

Sollte der vom Vormieter übernommene Untertischboiler defekt werden, fällt die Erhaltung (bzw. etwaiger Ersatz) NICHT in den Zuständigkeitsbereich der Vermieterin, weil der Untertischboiler nicht mitvermietet wurde, sondern hat der Mieter für die Erhaltung bzw. den Ersatz seines Eigentums selbst Sorge zu tragen.

....., am