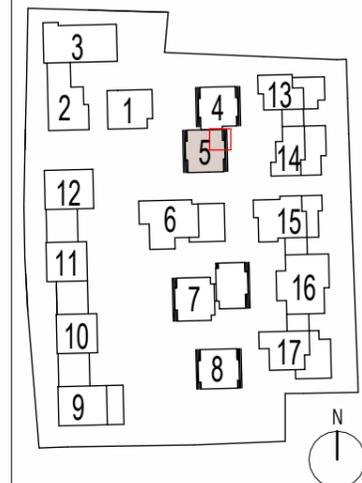


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

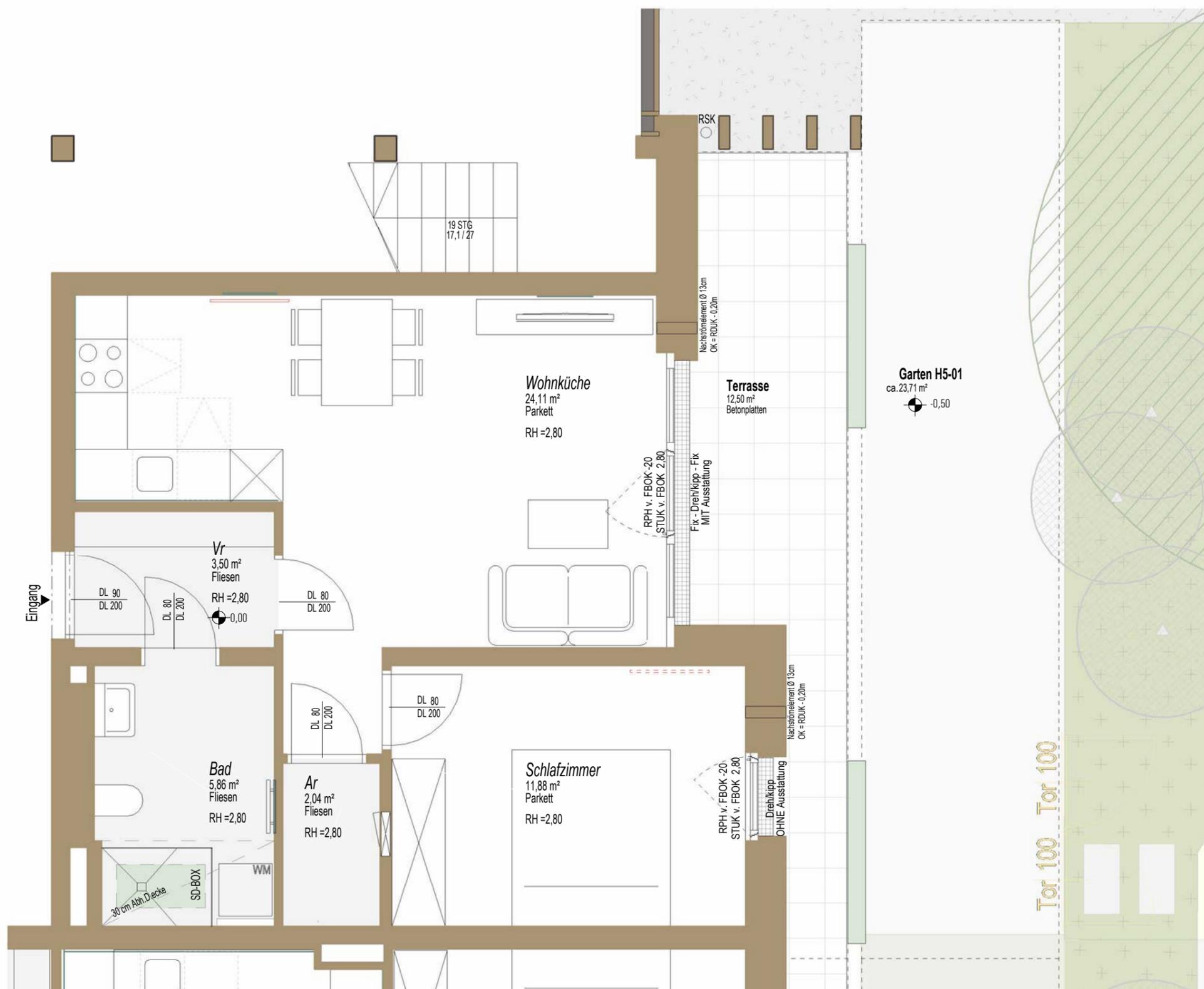
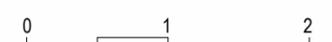


Planinhalt:
Top 01/H05
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_EG_Top01
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|--|--|-----------------|--|-------------------------|--|--|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | WM Waschmaschine | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | VS Vorsatzschale |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | | | | | | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet |

Top 01/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
EG	
Wohnküche	24,11 m²
Bad	5,86 m²
Schlafzimmer	11,88 m²
Ar	2,04 m²
Vr	3,50 m²
	47,39 m²
Terrasse	ca.12,50 m²
Garten H5-01	ca.23,71 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

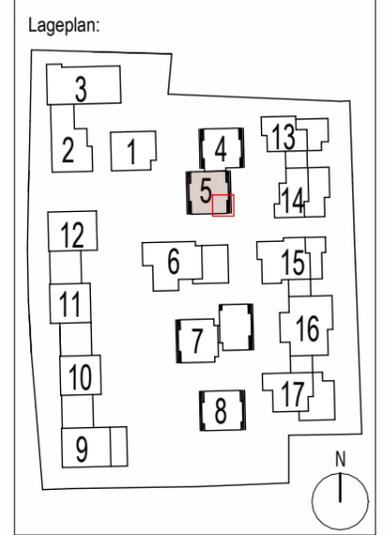


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- Wm Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet



VERKAUFSPLAN



Planinhalt: **Top 02/H05**
 Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_EG_Top02
 Maßstab: 1:50

Top 02/H05	
Name	WNFL
4 ZI	
EG	
Wc	1,65 m²
Wohnküche	36,51 m²
Ar	3,07 m²
Bad	7,21 m²
Vr	5,55 m²
Kinderzimmer	9,98 m²
Kinderzimmer	9,66 m²
Schlafzimmer	13,90 m²
	87,52 m²
Terrasse	ca. 16,41 m²
Garten H5-02	ca. 80,43 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



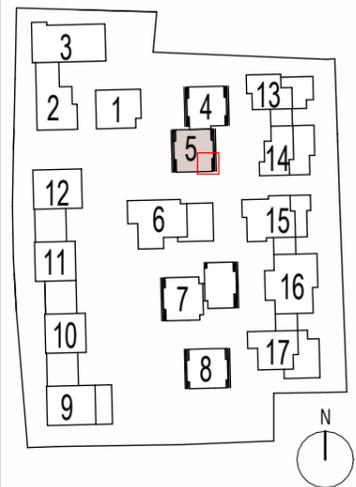
LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
Top 02/H05 - Übersicht

Adresse:
**BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg**

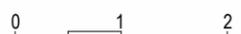
Bauherr:
**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

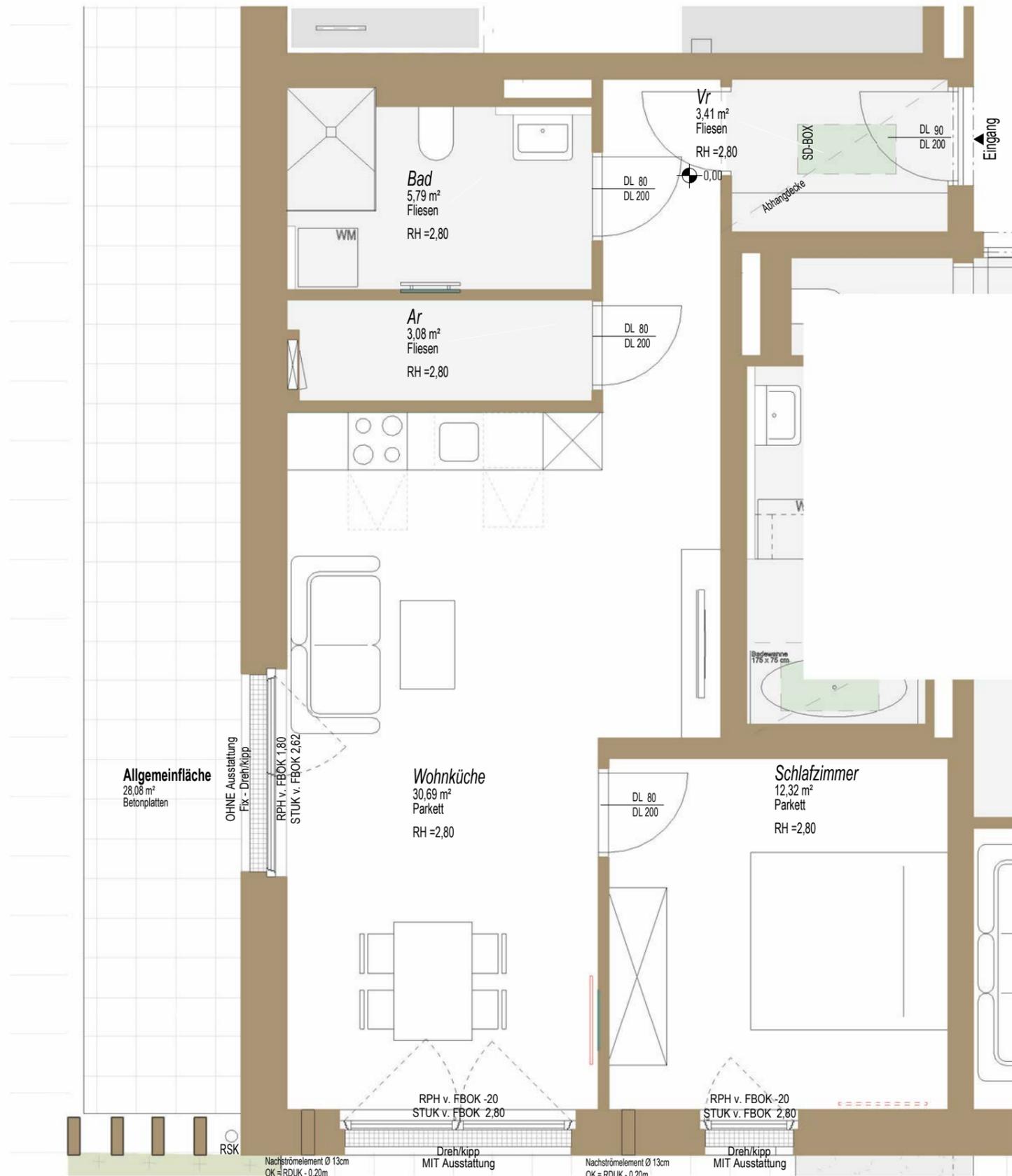
Planverfasser:
**strobl architekten
ZT GmbH**
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_EG_Top02_Übersicht
Maßstab: 1:75

Top 02/H05	
Name	WNFL
4 ZI	
EG	
Wc	1,65 m²
Wohnküche	36,51 m²
Ar	3,07 m²
Bad	7,21 m²
Vr	5,55 m²
Kinderzimmer	9,98 m²
Kinderzimmer	9,66 m²
Schlafzimmer	13,90 m²
	87,52 m²
Terrasse	ca. 16,41 m²
Garten H5-02	ca. 80,43 m²



Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



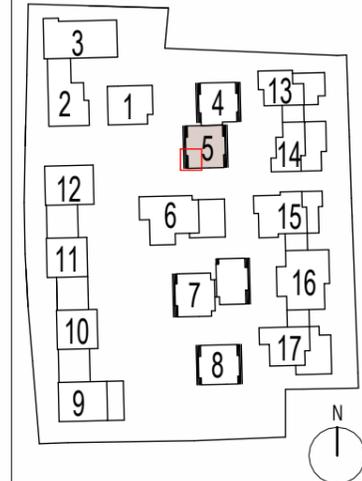
LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|---|--|------------------|--|-------------------------|--|------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorbereitet | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | WM Waschmaschine |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | | | VS Vorsatzschale | | | | |



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



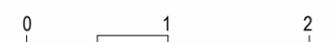
Planinhalt:
Top 03/H05
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Top 03/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
EG	
Schlafzimmer	12,32 m ²
Wohnküche	30,69 m ²
Bad	5,79 m ²
Vr	3,41 m ²
Ar	3,08 m ²
	55,29 m ²
Terasse	ca.10,39 m ²
Garten H5-03	ca.26,08 m ²

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_EG_Top03
Maßstab: 1:50

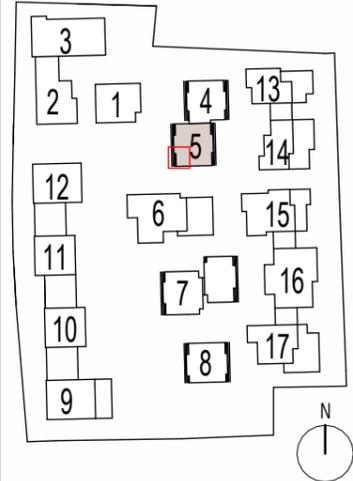


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
Top 03/H05 - Übersicht

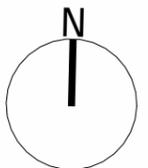
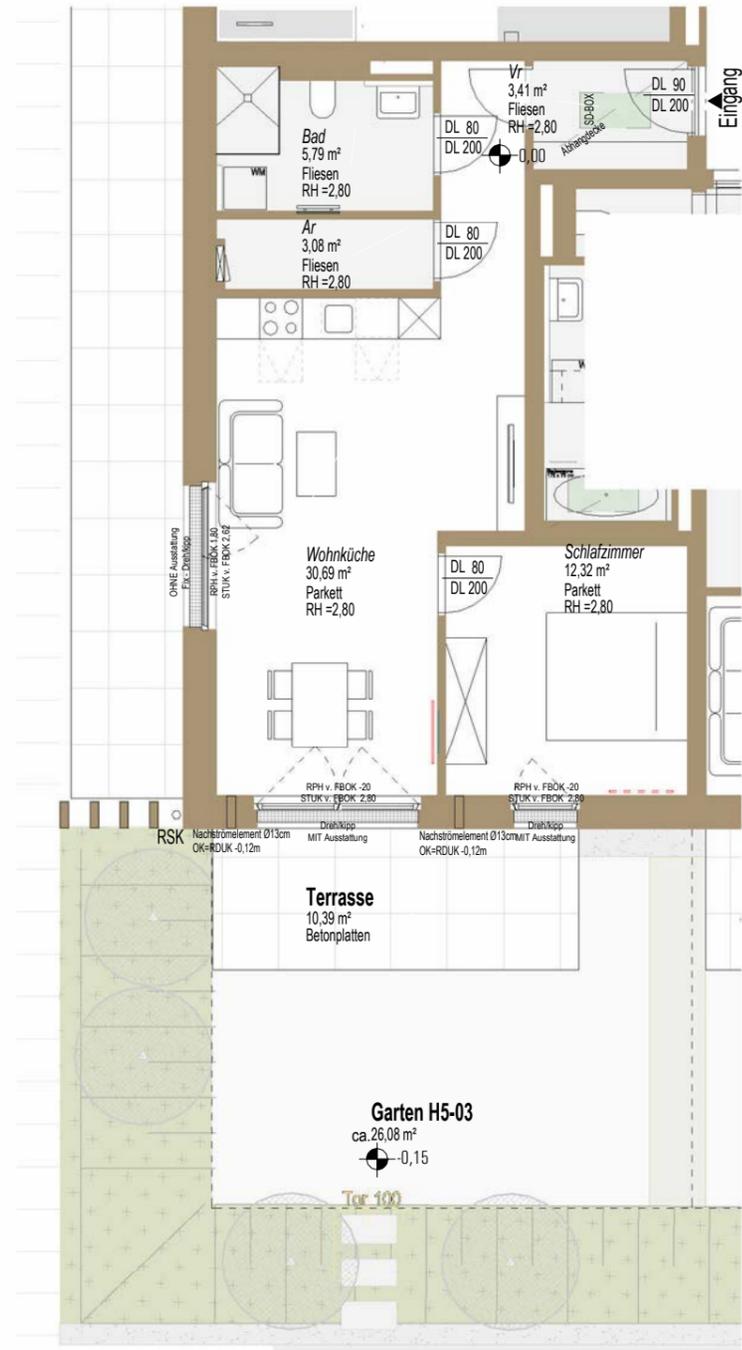
Adresse:
**BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg**

Bauherr:
**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_EG_Top03_Übersicht
Maßstab: 1:100



LEGENDE

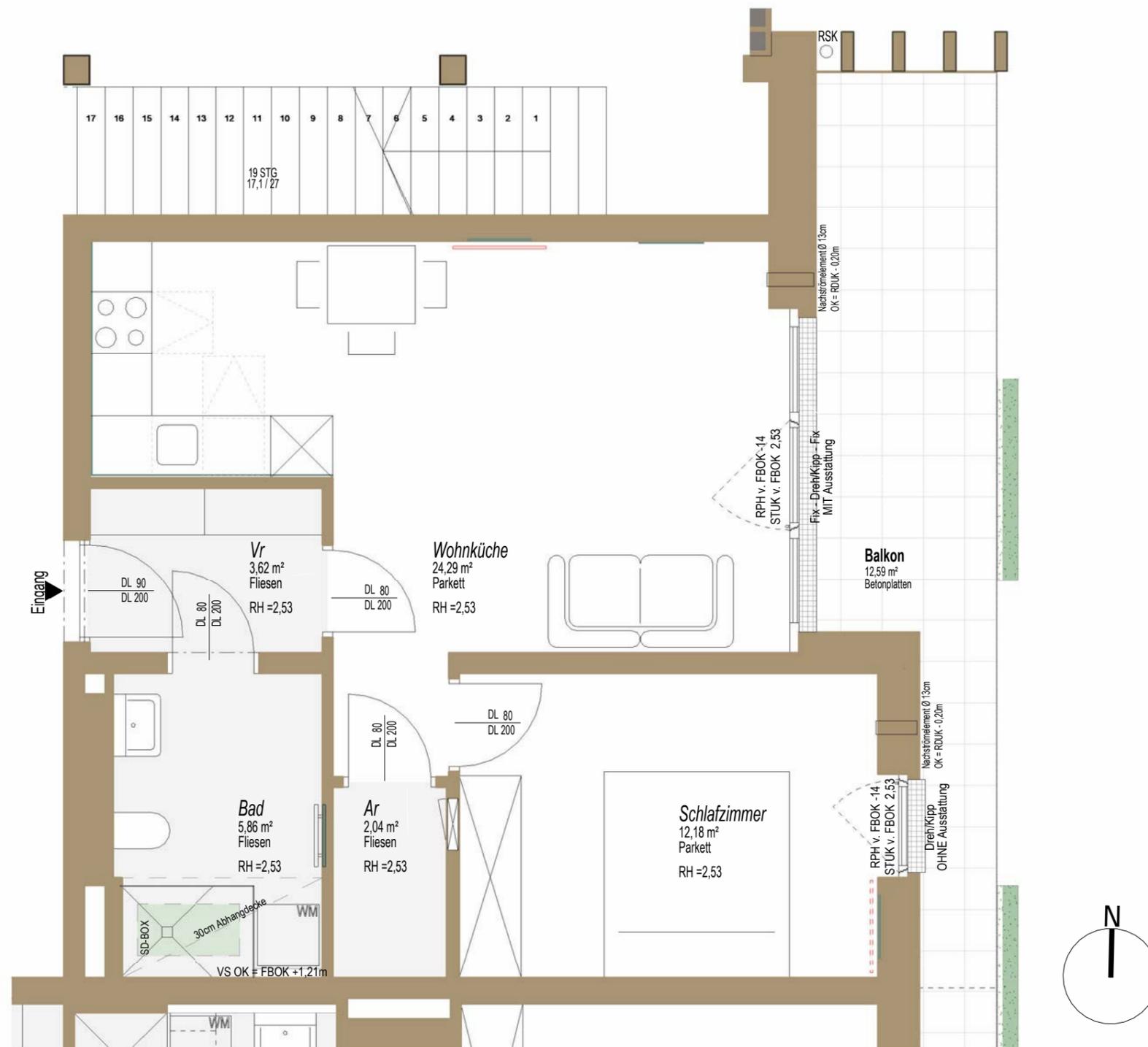
- | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------|--|------------------|-------------------------|--|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorgerichtet | Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet |
| Nachströmelement | Höhenskote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
| Handtuchrockner | | | | | |

Top 03/H05	
Name	WNFL
ZI	
EG	
Schlafzimmer	12,32 m ²
Wohnküche	30,69 m ²
Bad	5,79 m ²
Vr	3,41 m ²
Ar	3,08 m ²
	55,29 m ²
Terrasse	ca.10,39 m ²
Garten H5-03	ca.26,08 m ²

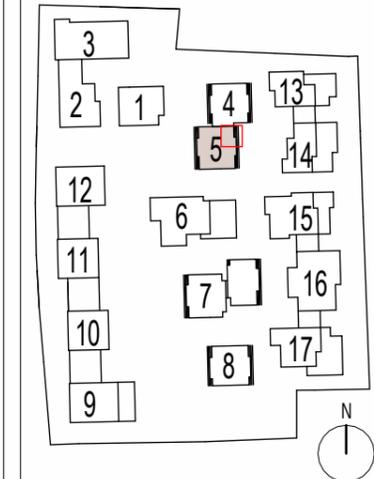
Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN



Lageplan:



Planinhalt:

Top 04/H05

Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:

HEIMAT ÖSTERREICH

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

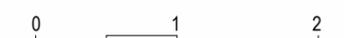
strobl architekten
ZT GmbH

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G1_Top04

Maßstab: 1:50

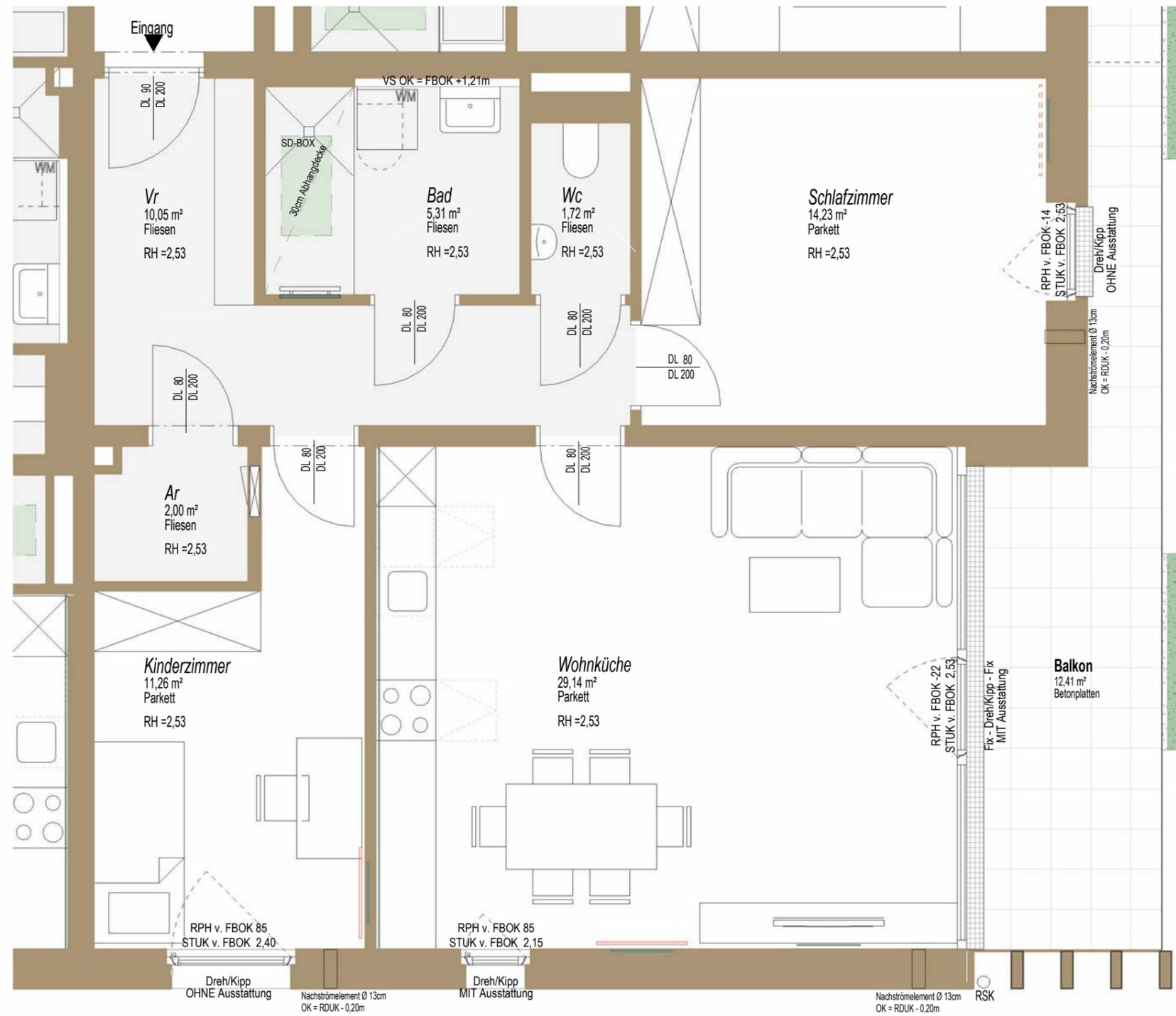


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 04/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
G1	
Bad	5,86 m ²
Ar	2,04 m ²
Schlafzimmer	12,18 m ²
Wohnküche	24,29 m ²
Vr	3,62 m ²
	47,99 m ²
Balkon	ca.12,59 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



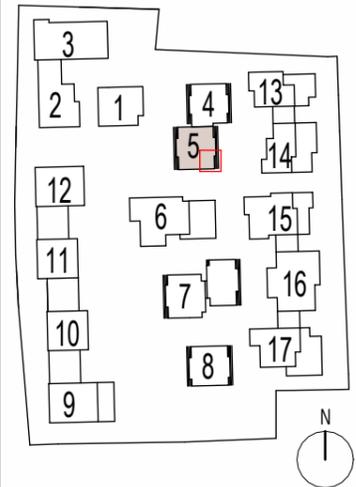
LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:

Top 05/H05

Adresse:

**BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg**

Bauherr:

**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

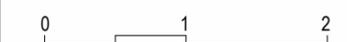
**strobl architekten
ZT GmbH**

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G1_Top05

Maßstab: 1:50



Top 05/H05

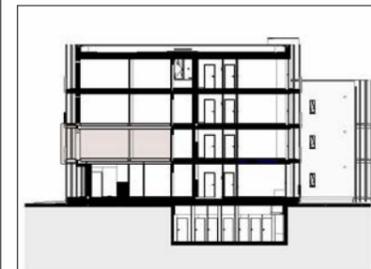
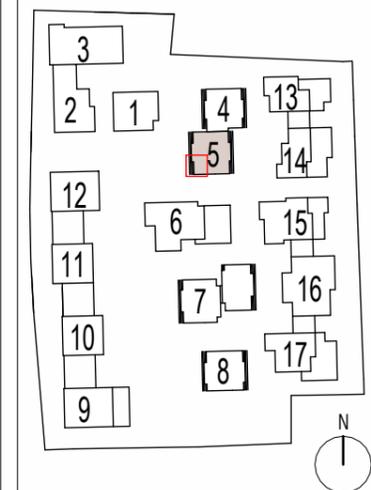
Name	WNFL
3-ZI	
G1	
Ar	2,00 m ²
Kinderzimmer	11,26 m ²
Schlafzimmer	14,23 m ²
Bad	5,31 m ²
Wc	1,72 m ²
Wohnküche	29,14 m ²
Vr	10,05 m ²
	73,72 m²
Balkon	ca.12,41 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

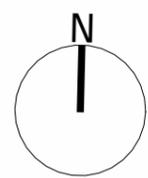
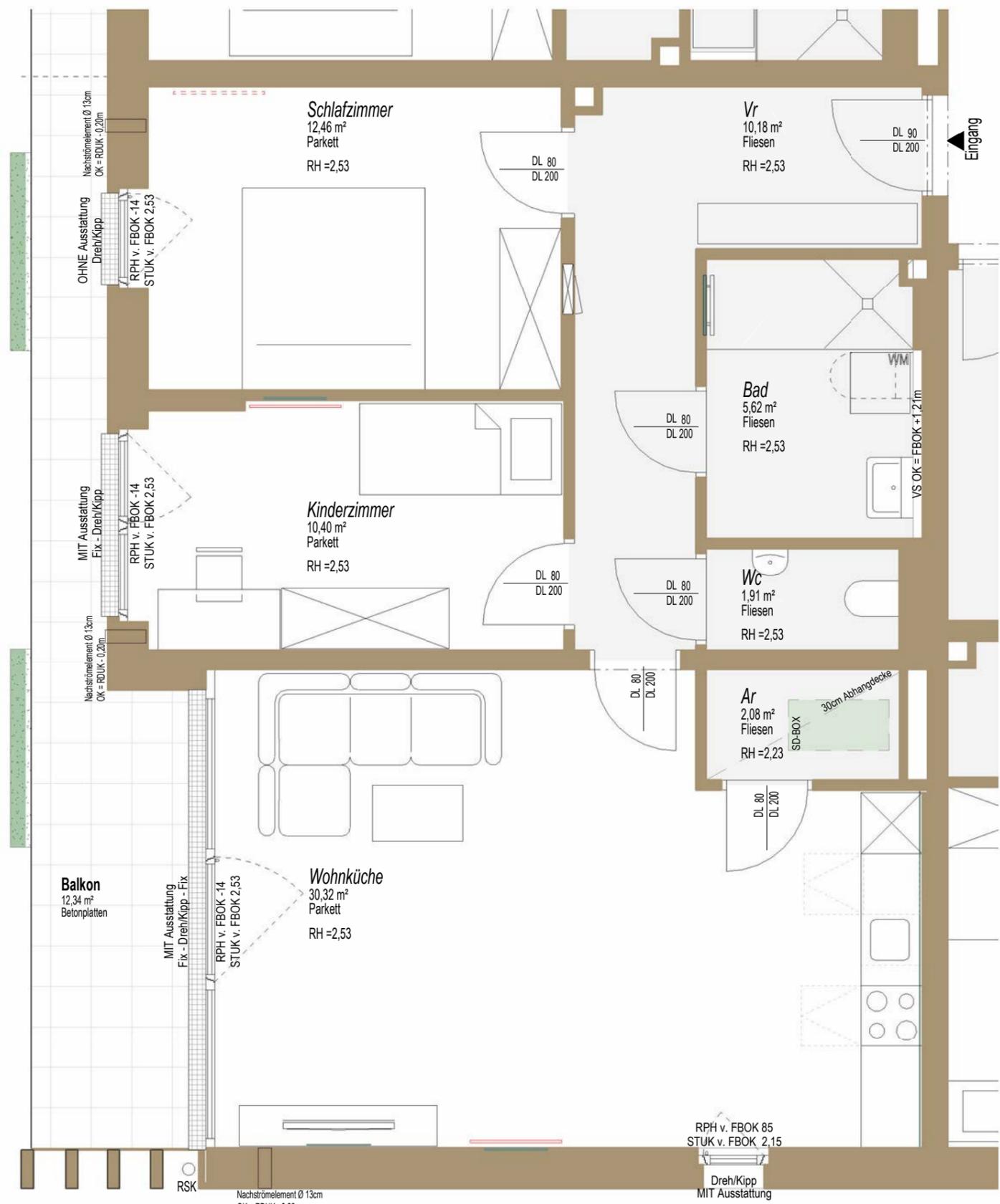
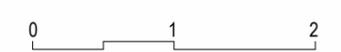


Planinhalt:
Top 06/H05
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G1_Top06
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

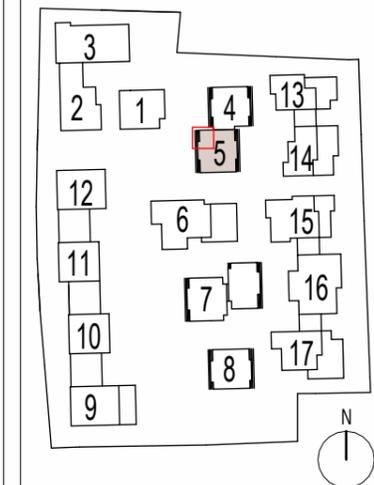
Top 06/H05	
Name	WNFL
3-ZI	
G1	
Kinderzimmer	10,40 m²
Schlafzimmer	12,46 m²
Bad	5,62 m²
Vr	10,18 m²
Wc	1,91 m²
Ar	2,08 m²
Wohnküche	30,32 m²
Balkon	ca.12,34 m²
Gesamt	72,97 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:

Top 07/H05

Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:

HEIMAT ÖSTERREICH

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

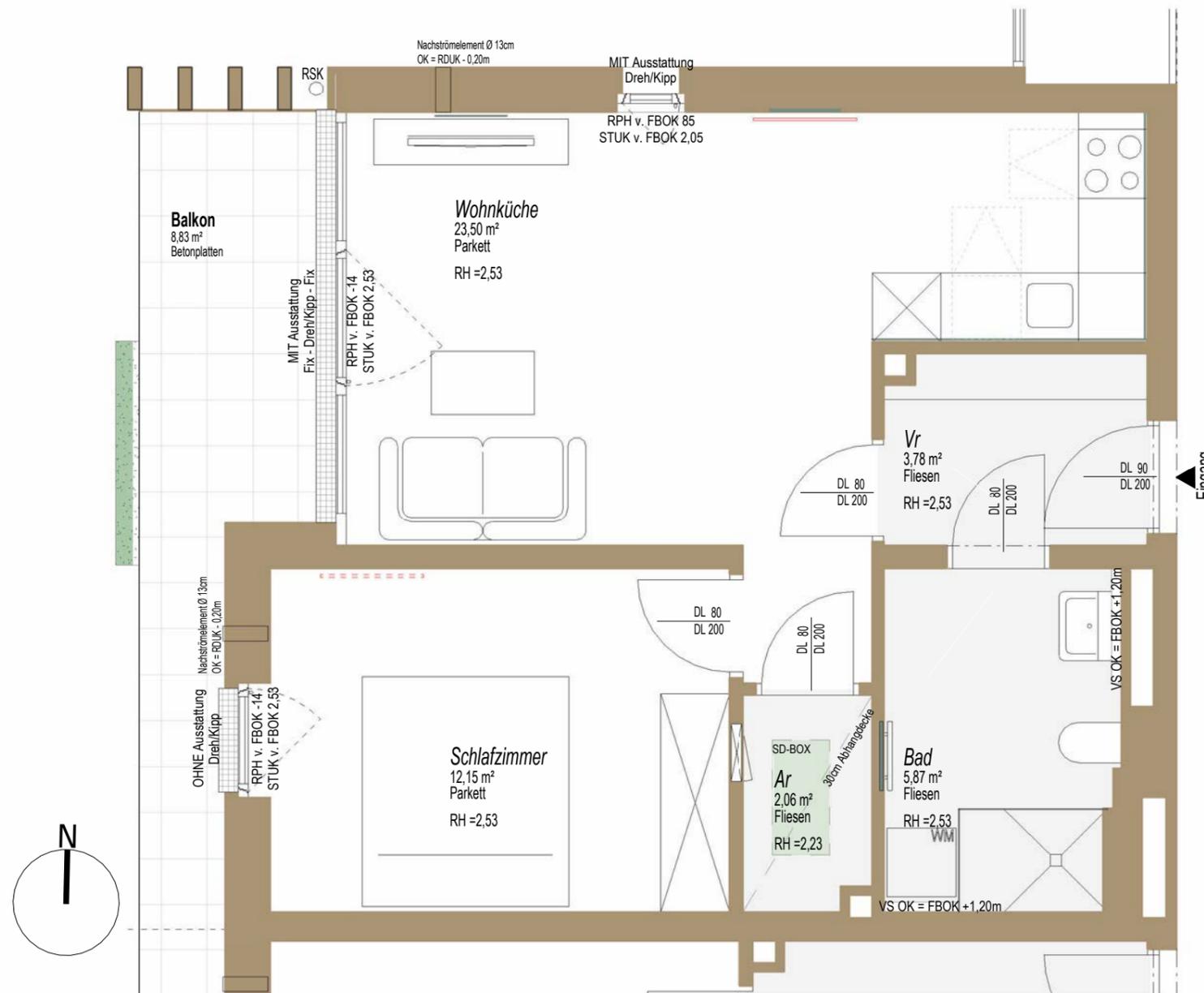
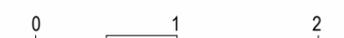
strobl architekten
ZT GmbH

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G1_Top07

Maßstab: 1:50

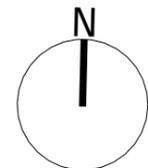
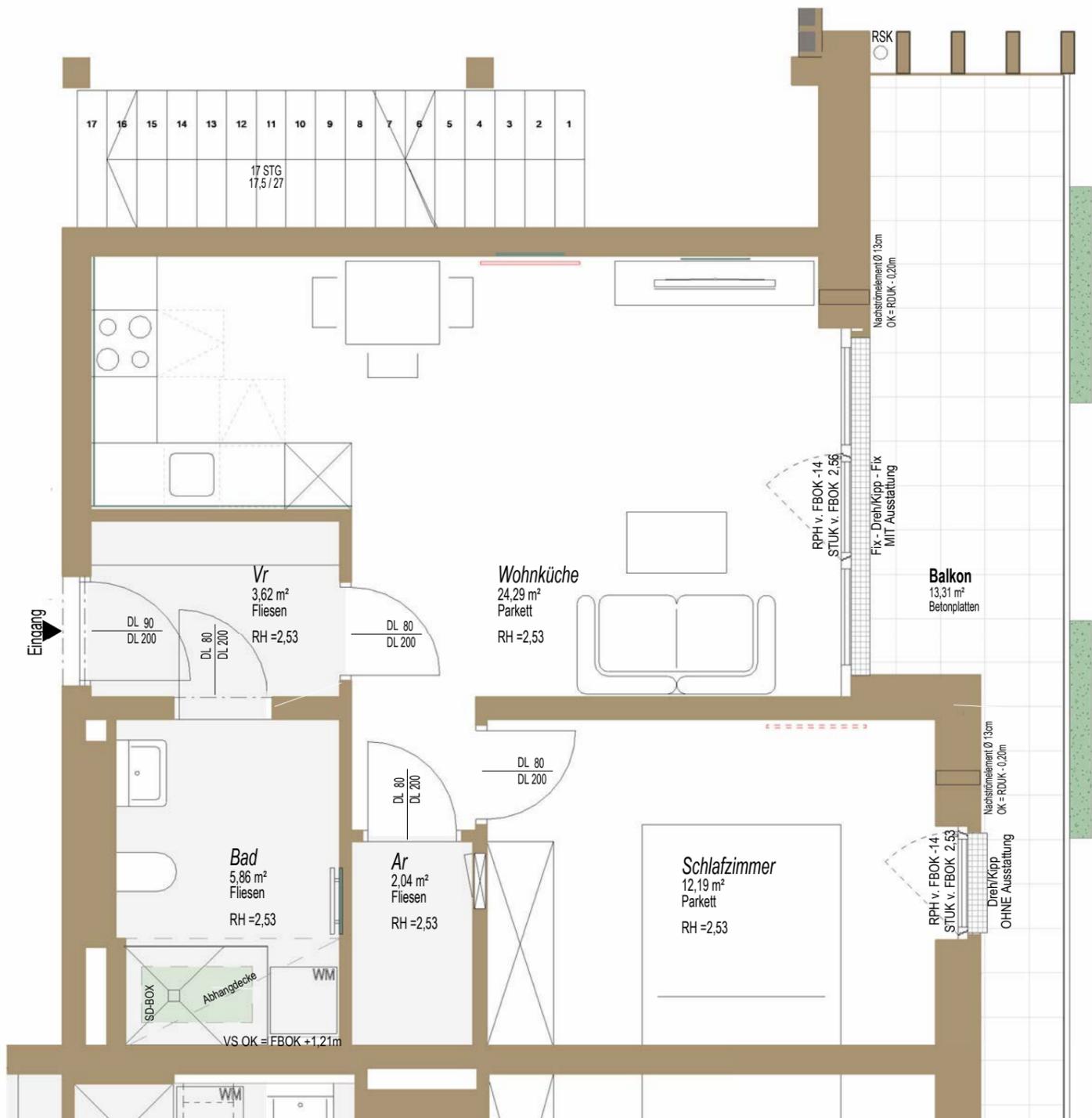


LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|---|--|--|-----------------|--|-------------------------|--|------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | WM Waschmaschine | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | VS Vorsatzschale |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet | | | | | | | |

Top 07/H05	
Name	WNFL
Balkon	ca.8,83 m²
Vr	3,78 m²
Wohnküche	23,50 m²
Schlafzimmer	12,15 m²
Ar	2,06 m²
Bad	5,87 m²
G1	
ZI	

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

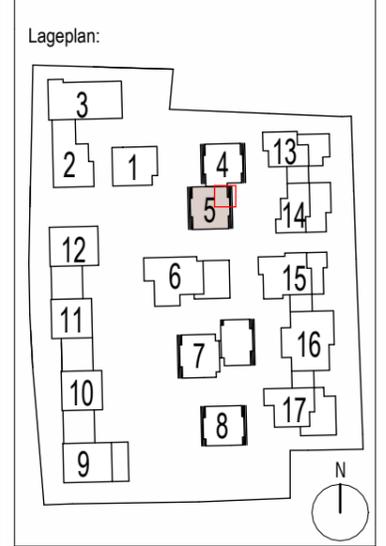


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
Top 08/H05
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top08
Maßstab: 1:50

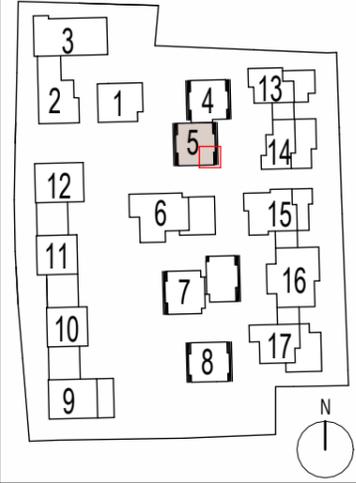
Top 08/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
G2	
Bad	5,86 m ²
Ar	2,04 m ²
Schlafzimmer	12,19 m ²
Vr	3,62 m ²
Wohnküche	24,29 m ²
	48,00 m ²
Balkon	ca.13,31 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

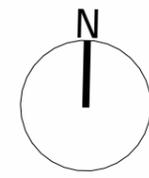
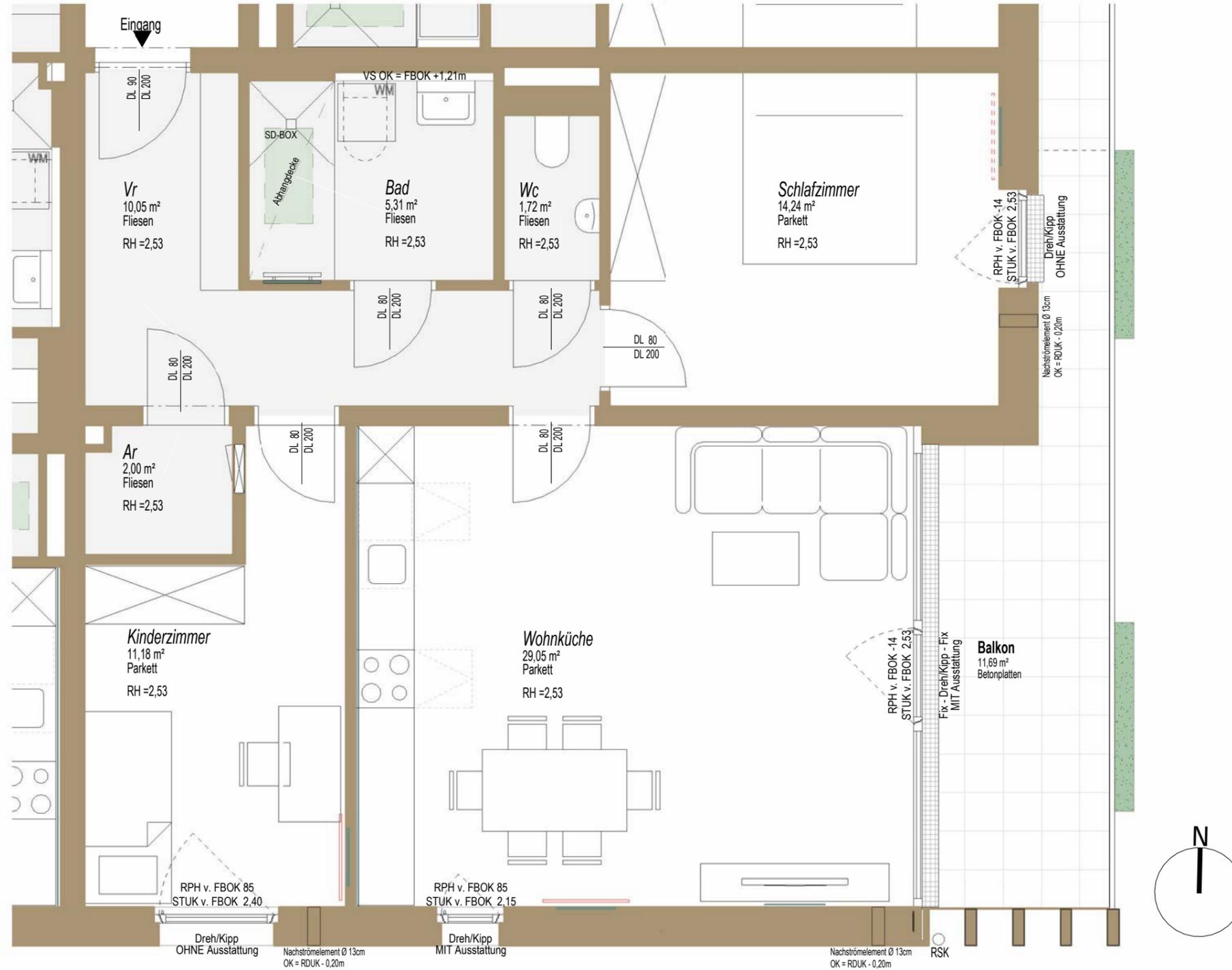


Planinhalt: **Top 09/H05**
 Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top09
 Maßstab: 1:50



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- RSK Regensinkkasten
- Rigol
- ZI Zimmer
- RPH Rohparapethöhe
- Ar Abstellraum
- Infrarotpaneel
- SD-Box Schalldämmbox
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- EG Erdgeschoss
- RH Raumhöhe
- Vr Vorraum
- Nachströmelement
- Blumenablage
- Handtuchtrockner
- Höhenkote Fertigmaß
- OG Obergeschoss
- FBOK Fußboden-Oberkante
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet
- WM Waschmaschine
- VS Vorsatzschale

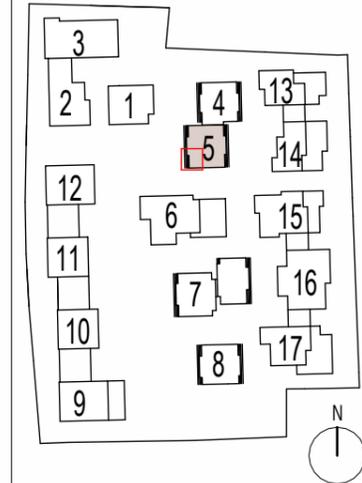
Top 09/H05	
Name	WNFL
3-ZI	
G2	
Ar	2,00 m ²
Kinderzimmer	11,18 m ²
Schlafzimmer	14,24 m ²
Bad	5,31 m ²
Wc	1,72 m ²
Wohnküche	29,05 m ²
Vr	10,05 m ²
	73,55 m²
Balkon	ca. 11,69 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

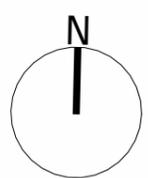
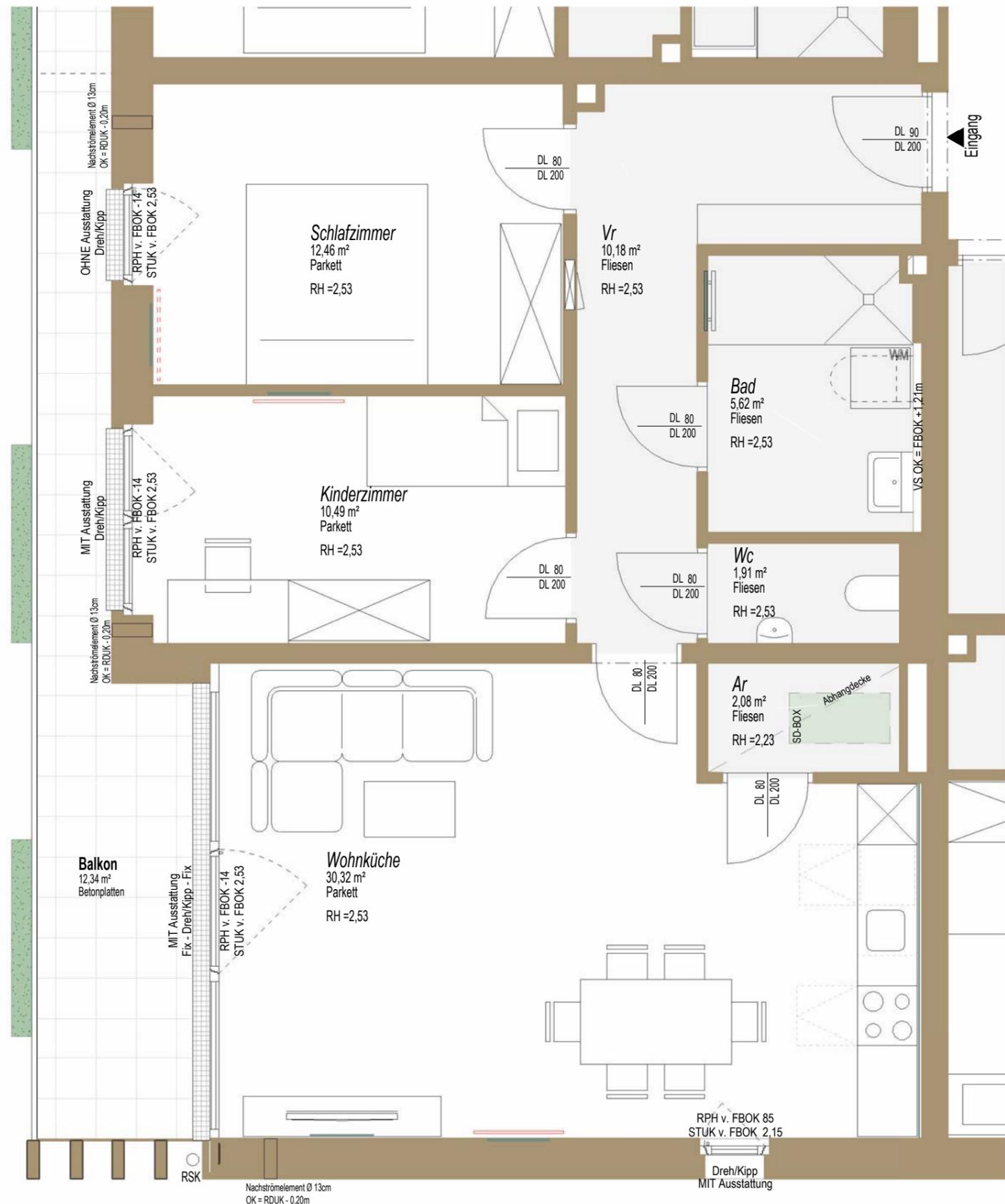


Planinhalt:
Top10/H05
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top10
Maßstab: 1:50



LEGENDE

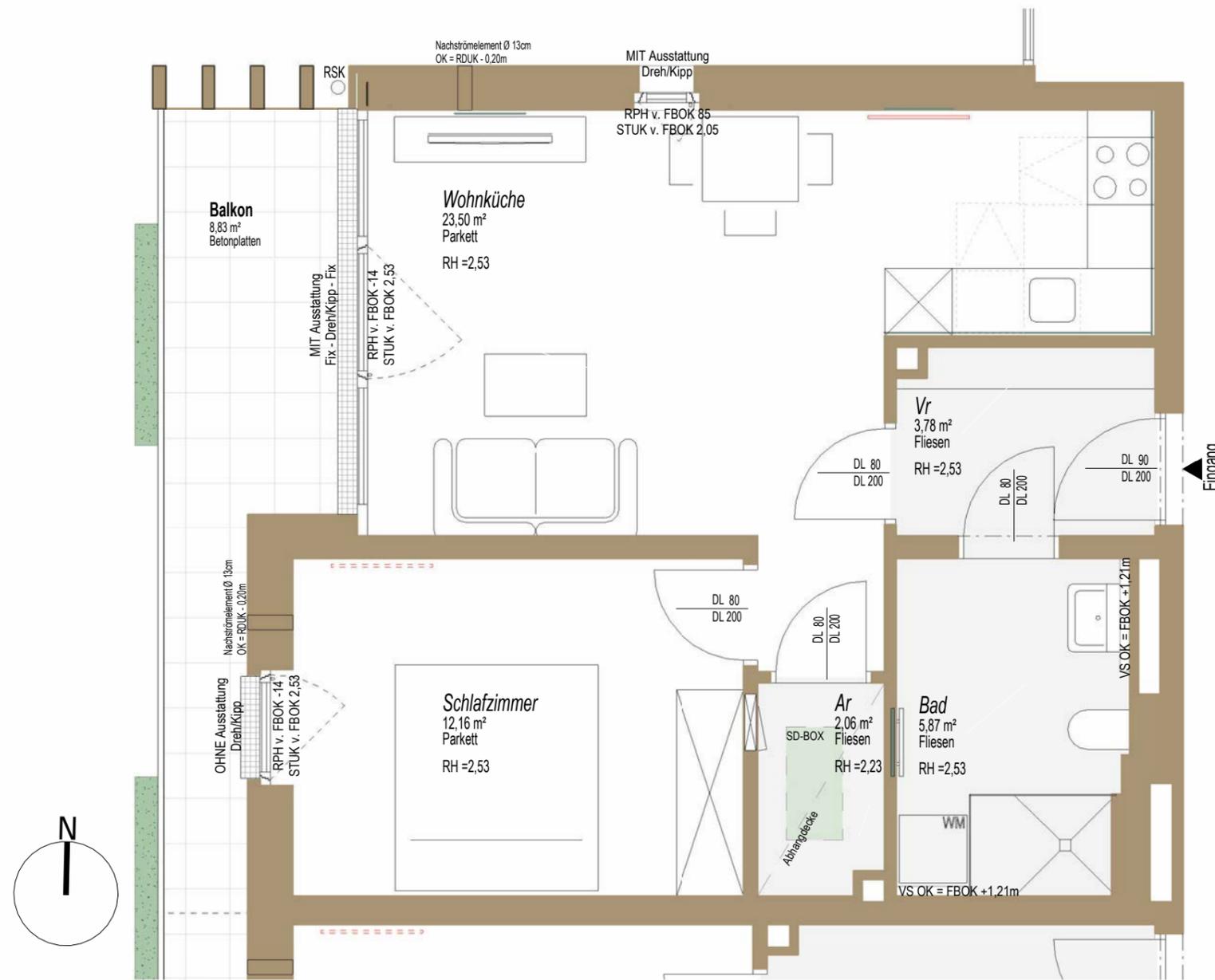
- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top10/H05	
Name	WNFL
3-ZI	
G2	
Wc	1,91 m²
Kinderzimmer	10,49 m²
Schlafzimmer	12,46 m²
Bad	5,62 m²
Ar	2,08 m²
Vr	10,18 m²
Wohnküche	30,32 m²
	73,07 m²
Balkon	ca.12,34 m²

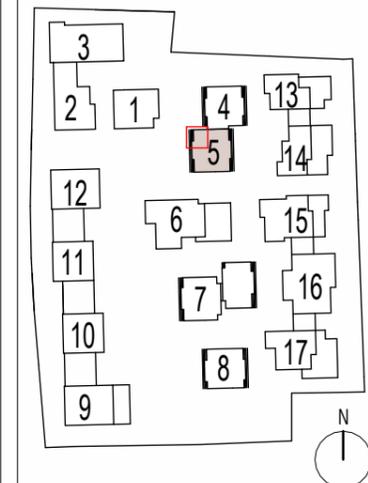
Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN



Lageplan:

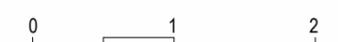


Planinhalt:
Top 11/H05
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top11
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

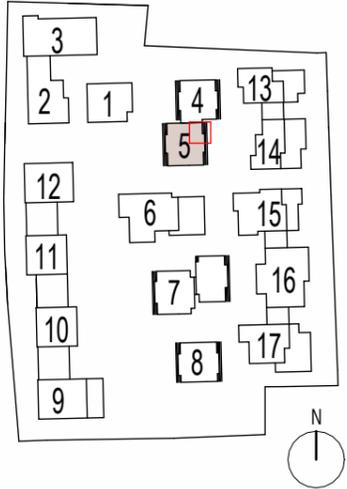
Top 11/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
G2	
Bad	5,87 m ²
Ar	2,06 m ²
Schlafzimmer	12,16 m ²
Vr	3,78 m ²
Wohnküche	23,50 m ²
	47,37 m ²
Balkon	ca.8,83 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

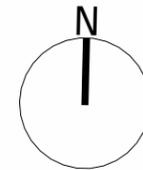
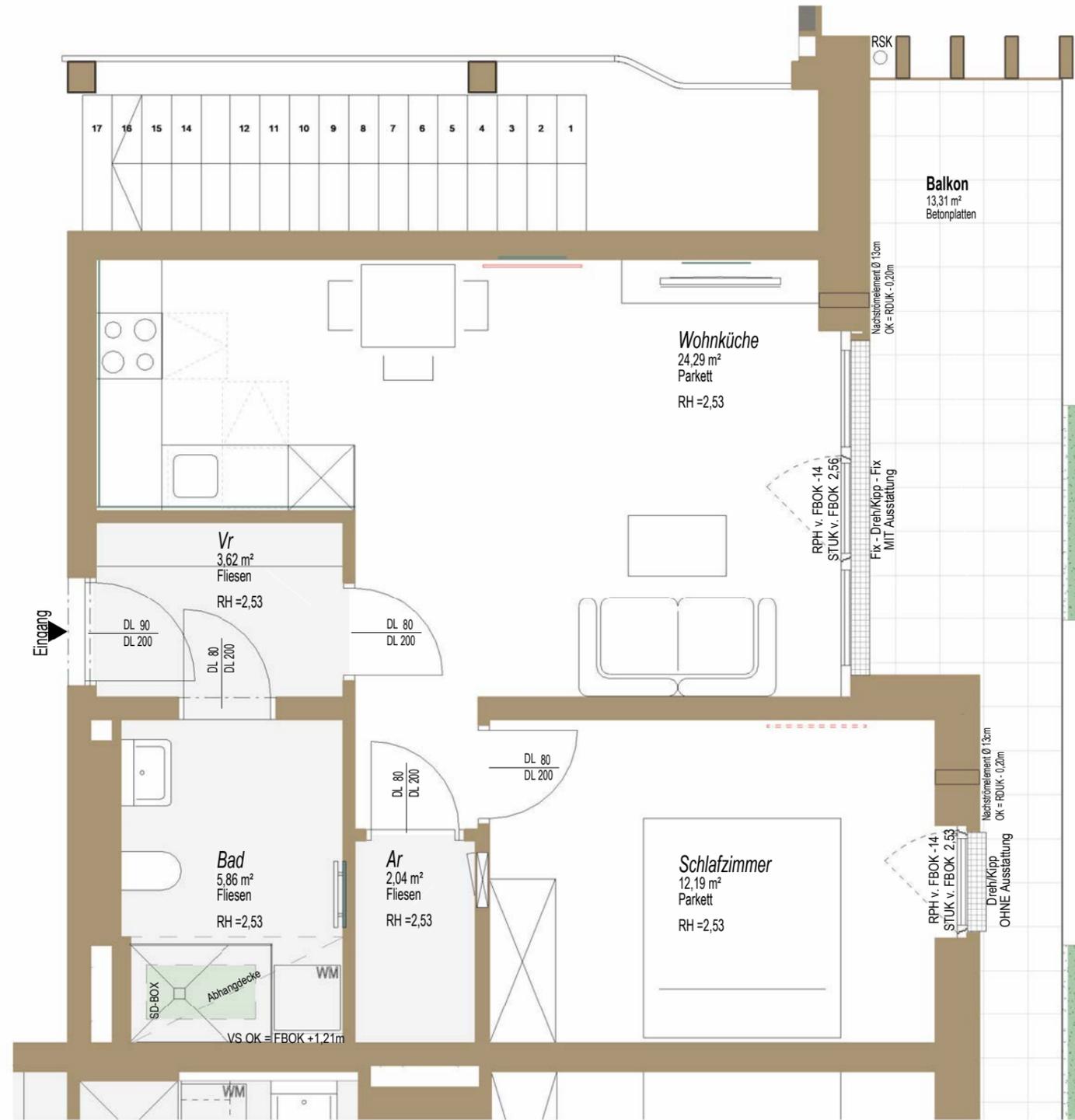


Planinhalt:
Top 12/H05
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top12
Maßstab: 1:50

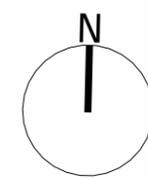
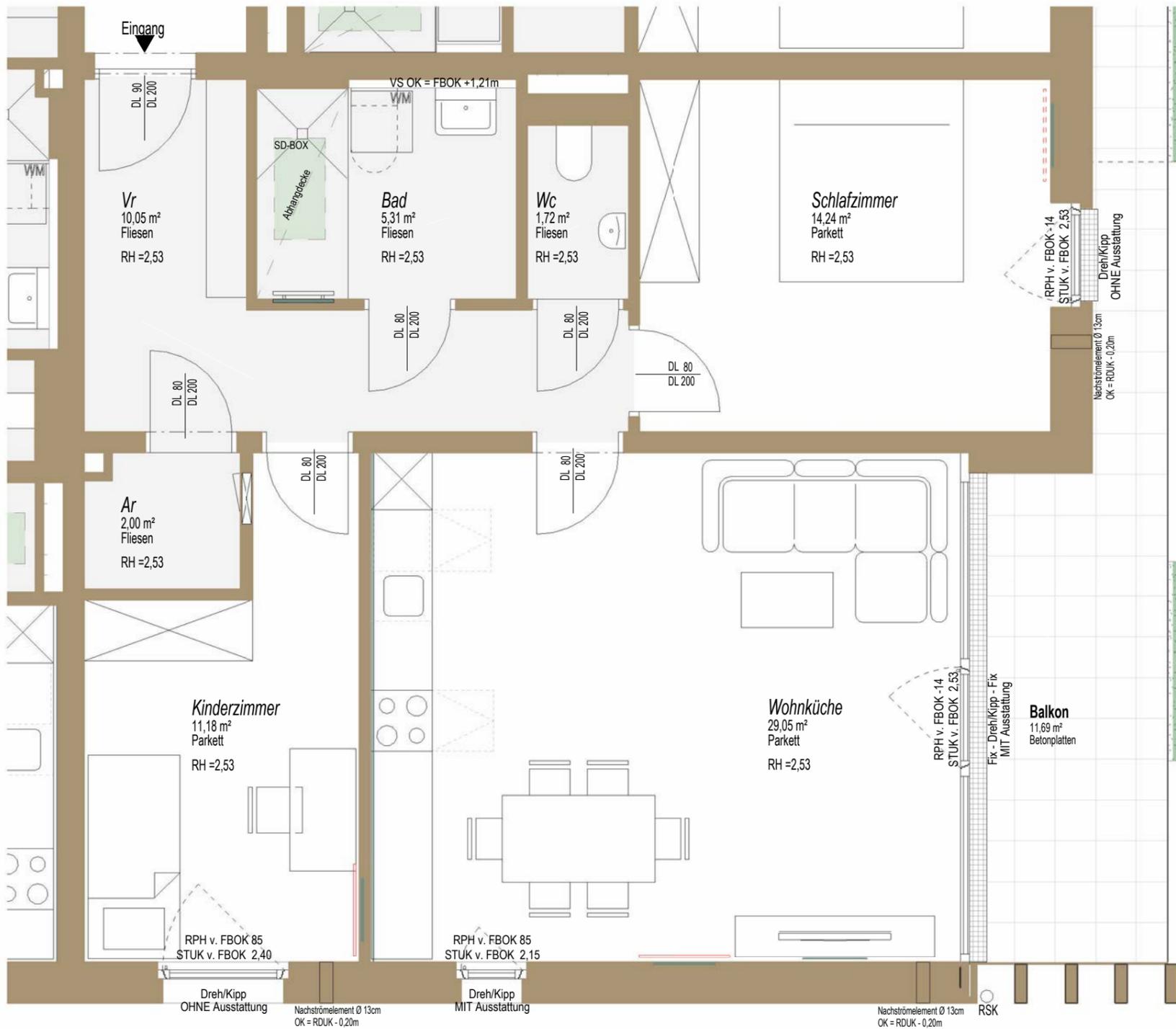


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 12/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
G3	
Bad	5,86 m ²
Ar	2,04 m ²
Schlafzimmer	12,19 m ²
Wohnküche	24,29 m ²
Vr	3,62 m ²
	48,00 m ²
Balkon	ca. 13,31 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

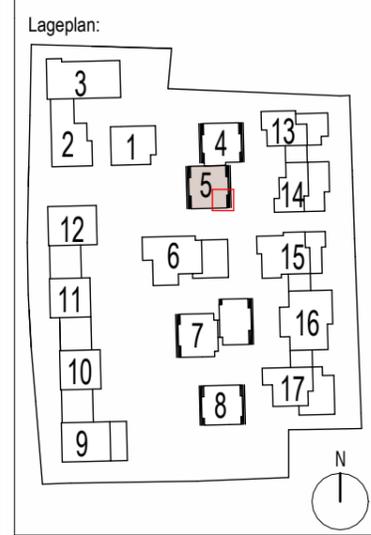


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
Top 13/H05
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top13
Maßstab: 1:50

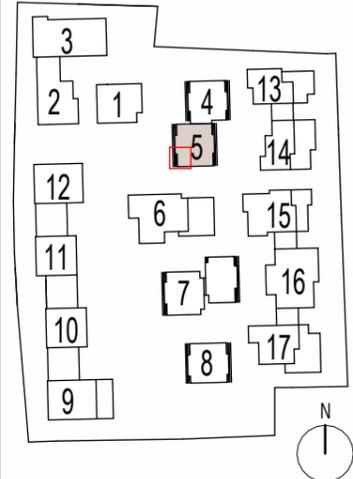
Top 13/H05	
Name	WNFL
3-ZI	
G3	
Ar	2,00 m²
Kinderzimmer	11,18 m²
Schlafzimmer	14,24 m²
Wc	1,72 m²
Bad	5,31 m²
Vr	10,05 m²
Wohnküche	29,05 m²
	73,55 m²
Balkon	ca.11,69 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:

Top 14/H05

Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:

HEIMAT ÖSTERREICH

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

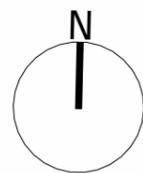
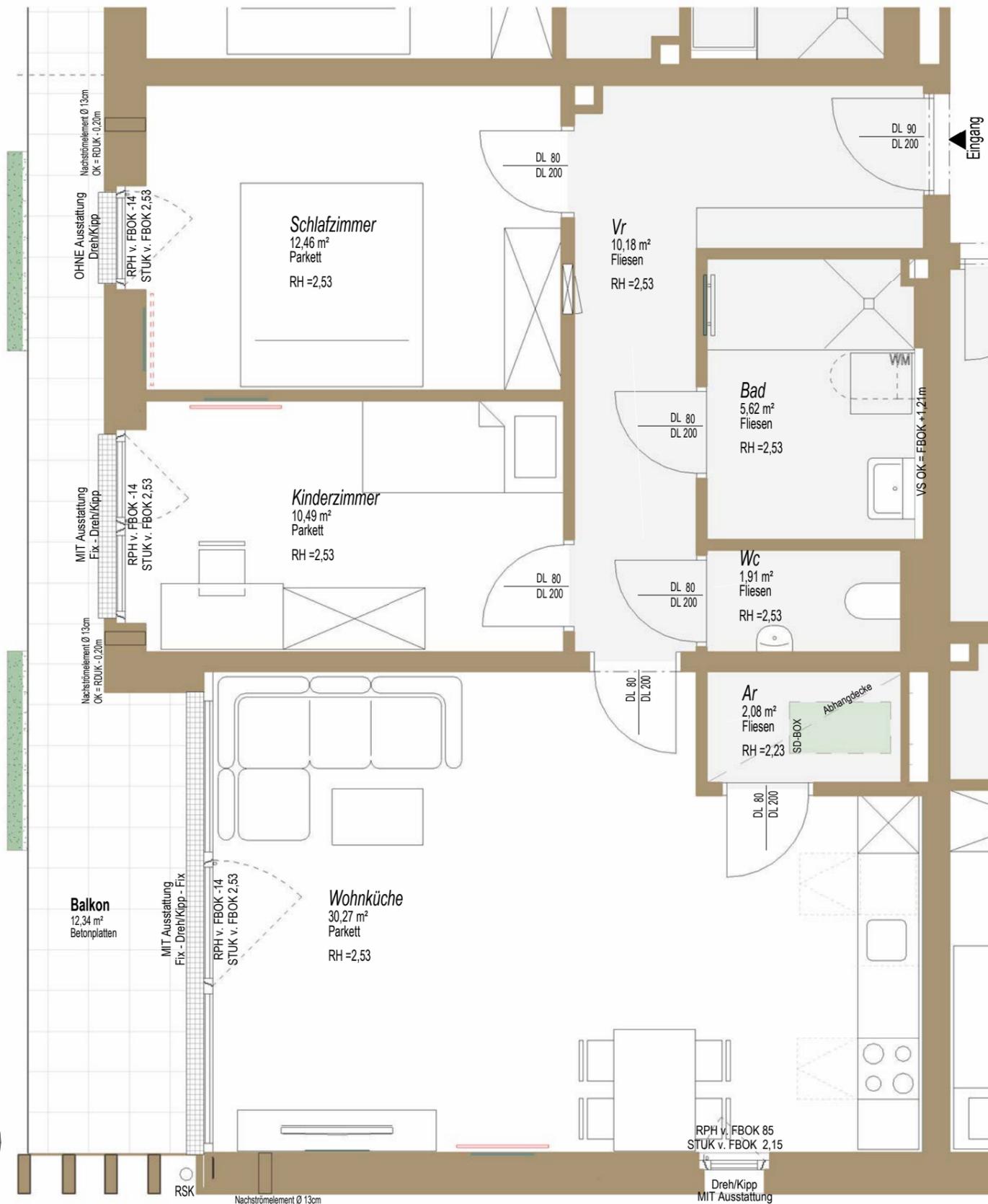
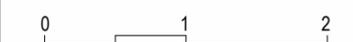
strobl architekten
ZT GmbH

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top14

Maßstab: 1:50



LEGENDE

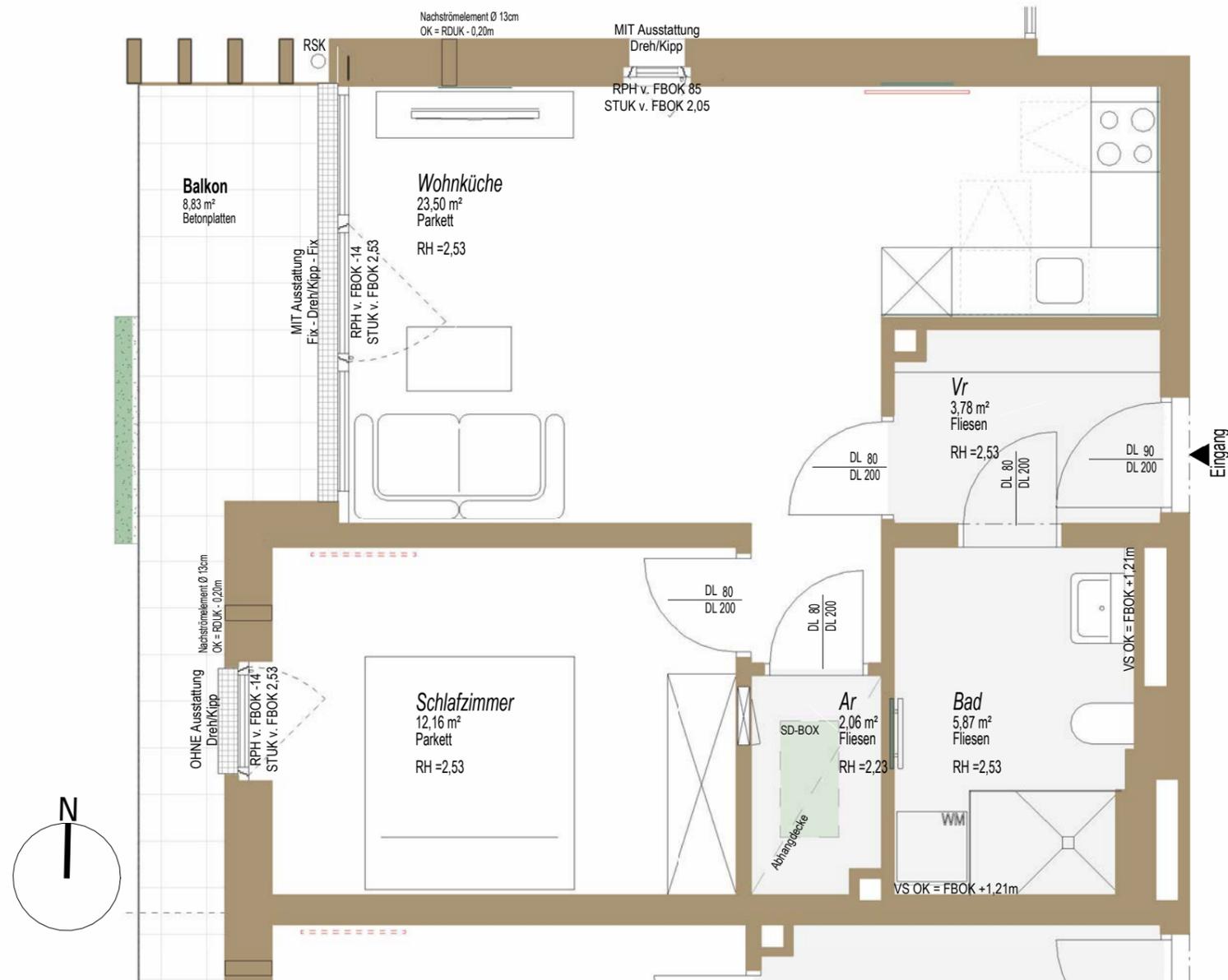
- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 14/H05	
Name	WNFL
3-ZI	
G3	
Wc	1,91 m ²
Kinderzimmer	10,49 m ²
Schlafzimmer	12,46 m ²
Bad	5,62 m ²
Ar	2,08 m ²
Vr	10,18 m ²
Wohnküche	30,27 m ²
	73,01 m ²
Balkon	ca. 12,34 m ²

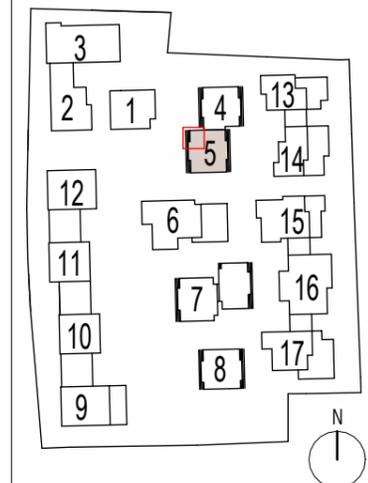
Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN



Lageplan:



Planinhalt:
Top 15/H05
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H5_VP_G2_Top15
Maßstab: 1:50

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 15/H05	
Name	WNFL
2 ZI	
G3	
Bad	5,87 m ²
Ar	2,06 m ²
Vr	3,78 m ²
Schlafzimmer	12,16 m ²
Wohnküche	23,50 m ²
	47,37 m ²
Balkon	ca. 8,83 m ²

