

BEZEICHNUNG DR. STEINERGASSE 2A - BESTAND

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr 2018

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung
Straße Dr. Stenergasse 2a

Katastralgemeinde Ernstbrunn

PLZ/Ort 2115 Ernstbrunn

KG-Nr. 11032

Grundstücksnr. 5/2

Seehöhe 293 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				A+
A				
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWBRef: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	789,73 m ²	charakteristische Länge	2,04 m	mittlerer U-Wert	0,270 W/m ² K
Bezugsfläche	631,78 m ²	Klimaregion	N	LEK τ -Wert	20,00
Brutto-Volumen	2.541,11 m ³	Heiztage	224 d	Art der Lüftung	RLT Anlage, ...
Gebäude-Hüllfläche	1.246,57 m ²	Heizgradtage	3589 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	39,54 kWh/m ² a	≥ HWB Ref,RK	30,19 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB RK	21,34 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt	88,85 kWh/m ² a	≥ E/LEB RK	65,24 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt	0,900	≥ f GEE	0,649
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	26.862 kWh/a	HWB Ref,SK	34,01 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	17.554 kWh/a	HWB SK	22,23 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.088 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	40.758 kWh/a	HEB SK	51,61 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,47
Haushaltsstrombedarf	12.971 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	53.729 kWh/a	EEB SK	68,03 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	87.604 kWh/a	PEB SK	110,93 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	73.234 kWh/a	PEB n.ern.,SK	92,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	14.370 kWh/a	PEB ern.,SK	18,20 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	15.407 kg/a	CO2 SK	19,51 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,641
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Ernst KUTTNER
Ausstellungsdatum	31.10.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	30.10.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.