

BEZEICHNUNG	Wohngebäude Ledertal 13 - Stiege 1 + 2		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2001
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Ledertal 13	Katastralgemeinde	Mühdorf
PLZ/Ort	3622 Mühdorf	KG-Nr.	12341
Grundstücksnr.	16/1, 79, 80/1	Seehöhe	350 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>			<b>B</b>	
<b>C</b>	<b>C</b>			<b>C</b>
<b>D</b>		<b>D</b>		
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.169,42 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,74 m	mittlerer U-Wert	0,530 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	935,53 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	LEK <sub>T</sub> -Wert	42,49
Brutto-Volumen	3.603,44 m <sup>3</sup>	Heiztage	228 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.068,41 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3649 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,57 1/m	Norm-Außentemperatur	-15,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,RK</sub>	70,73 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	70,73 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>RK</sub>	177,52 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,461
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	93.478 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	79,94 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	88.730 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	75,88 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	14.939 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	206.165 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	176,30 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,98
Haushaltsstrombedarf	19.208 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	225.373 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	192,72 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	285.628 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	244,25 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	152.236 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	130,18 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	133.392 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	114,07 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	30.262 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	25,88 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,440
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Schöberl & Pöll GmbH
Ausstellungsdatum	12.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.08.2030		

**Schöberl & Pöll GmbH**  
BAUPHYSIK und FORSCHUNG  
1020 Wien, Lassallestraße 2/6-8  
T +43 1 724 6566-0, F -18  
office@schöberlpoell.at  
www.schoeberlpoell.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.