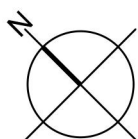
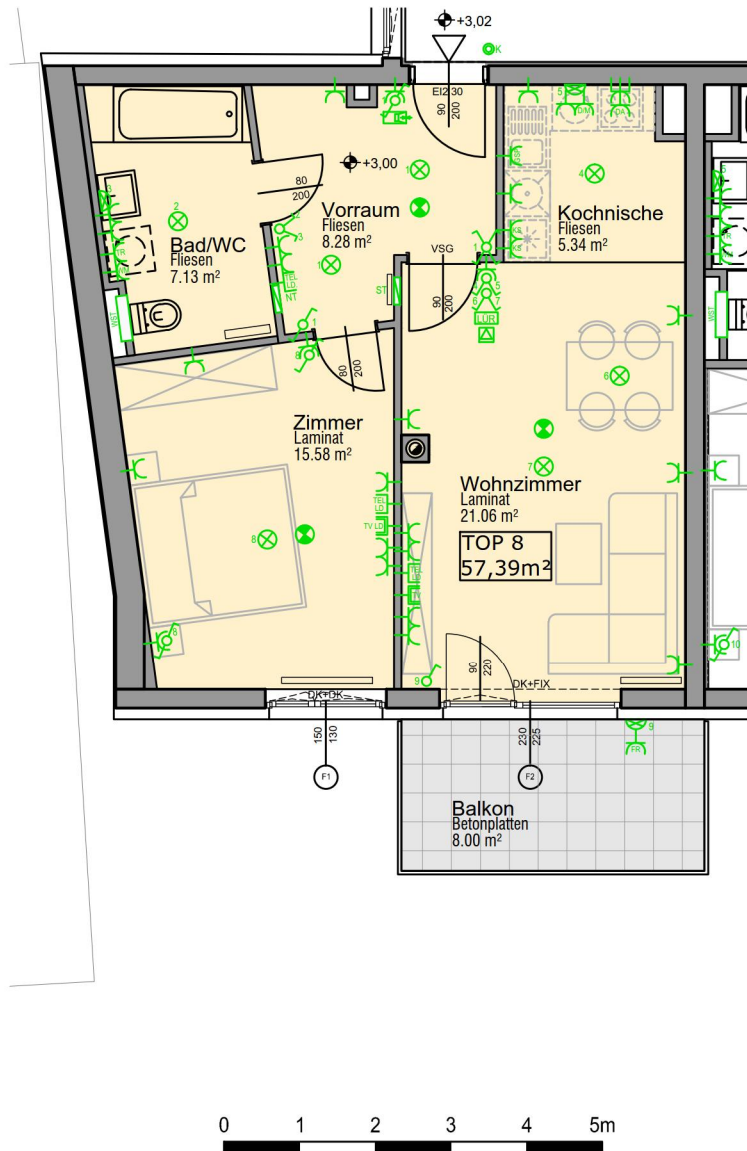
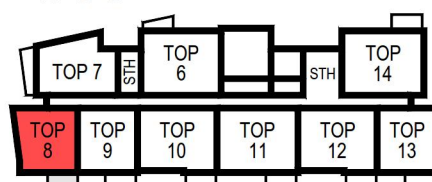


WOHNHAUSANLAGE MARIA GUGGING HAUPTSTRASSE 63



1. OG



Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung. Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

- LEGENDE**
- PH Parapethöhe
 - Schuko 1fach H=30
 - Schuko 2fach H=30
 - Schuko Arbeitsplatte Küche H=110
 - Dampf-/Micro-Anschl. H=30
 - Schuko Geschirrspüler H=30
 - Schuko Kühlschrank H=30
 - Schuko Dunstabzug H=200
 - E-Herd-Anschluss H=30
 - Schuko Bad H=105
 - Schuko Waschmaschine H=70
 - Schuko Trockner H=70
 - Feuchtraum-Schuko Terrasse/ Balkon H=40
 - SAT-TV H=30
 - Telefon / DSL-Internet H=30
 - Leerrohr Tel / DSL-Internet/ TV H=30
 - Schalter H=105
 - Schalter mit Kontrolllicht H=105
 - Wechselschalter H=105
 - Wechselschalter mit Kontrolllicht H=105
 - Doppelschalter H=105
 - Taster H=105
 - Klingeltaster H=105
 - Sprechstelle innen H=145
 - Leerrohr für Raumthermostat H=145
 - Lüftungssteuerung H=125
 - Auslass für Deckenleuchte
 - Auslass für Wandleuchte
 - Auslass für Arbeitsplattenbeleuchtung Küche H=160
 - Auslass für Spiegelleuchte Bad H=205
 - Wandleuchte
 - Rauchmelder batteriebetrieben
 - ST Verteiler Starkstrom
 - NT Verteiler Medien
 - Wohnungsübergabestation
 - Wasseranschluss/Freibereich

ziviltechniker gesmbh.
martin bachner
**architekten
wallner & partner**
3100 st. pölten, josefstraße 3

telefon +43 2742 / 741 90 - 0
telefax +43 2742 / 741 90 - 30
mail awp@aon.at

MASSTAB	DATUM
1:100	2017-03-30
STATUS	
PROSPEKT	
PLANINHALT	
TOP 8 / 1. OG	
WNFL:	57,39m²
BALKON:	8,00m²
PK:	3,00m²