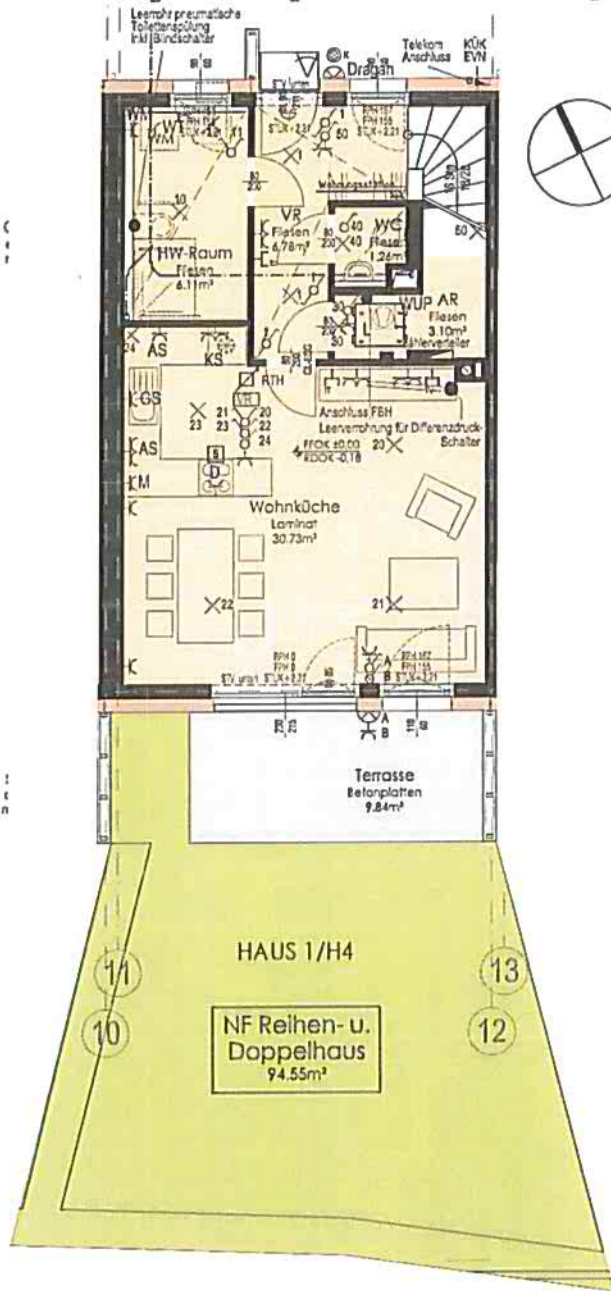
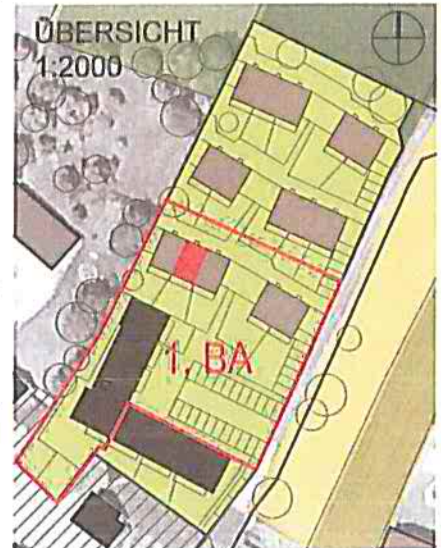


WOHNHAUSANLAGE NÖCHLING

Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H. | Davidgasse 48 | A-1100 Wien | niederösterreich@hoe.at | www.hoe.at

VERKAUFSPLAN



HAUS 1/H4 - ERDGESCHOSS

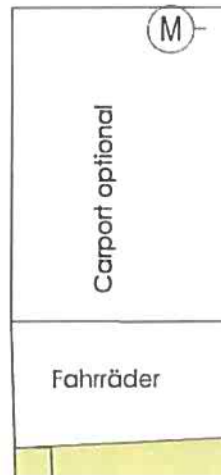
2 Stellplätze (1 davon optional im Carport)

Wohnnutzfläche 94,55 m²
Terrasse 9,84 m²
Balkon 9,00 m²
Garten inkl. Terr. 65,00 m²

GRUNDRISS MIT MöBLIERUNGSVORSCHLAG - MöBEL NICHT ENTHALTEN!

Änderungen in Folge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysik. Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich auf Grund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung. Die Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße sind unbedingt zu nehmen!

0 1 2 3 4 5m



LEGENDE

- ⚡ AUSSCHALTER EINFOLG
- ⚡ KONTROLLAUSSCHALTER EINFOLG
- ⚡ WECHSELSCHALTER
- ⚡ BERIEBSCHALTER
- ⚡ KREUZSCHALTER
- ⚡ TASTOIMMERVORFEDHAMMER
- ⚡ TASTER
- ⚡ TASTER BELEUCHTET
- ⚡ SCHUTZDONTAKTSTECKDOSE
- ⚡ SCHUTZDONTAKTSTECKDOSE - GESCHALTEN
- ⚡ SCHUTZDONTAKTSTECKDOSE EDV / fertig od. beschriftet
- ⚡ CEE SCHUTZDONTAKTSTECKDOSE 16A5-POLIG
- ⚡ BEDINGENRÄT VOLUMENSTROMREGLER LÖFTUNG
- ⚡ RAUMTHERMOSTAT
- ⚡ BEWEGUNGSMELDER 120°, 220°, 280°
- ⚡ BEWEGUNGS- ODER PRÄSENZMELDER 30°
- ⚡ ANSCHLUSS LÖFTUNGSGERÄT / HEIZLÖFTER
- ⚡ ANSCHLUSS E-HERD 5-polig
- ⚡ FBH-Z ANSCHLUSS Fußbodenheizungverteiler 230V
- KS KÜCHENSINK
- D DUNSTABZUG
- GS GESCHIRRSPIELER
- M MINIROVELLE
- AS ARBEITSSTECHE
- TK TIEFÖHLER
- WM WASCHMASCHINE
- WT WÄSCHETROCKNER
- IT ANSCHLUSSDOSE
- ANTENNENSTECHE
- EDV - SYSTEMSTECHE
- KLINGEL
- KLINGELTASTER
- TÜRÖFFNER
- ALLGEMEINER DECKEN- bzw. WAND- LICHTAUSLASS
- OHNE BELEUCHTUNGSRÖHRER
- ABSBAULEUCHTE FÜR GLÜH- und ENERGIESPARLAMPE
- WANDLEUCHTE
- SICHERHEITSLAUCHTE
- POLLERLEUCHTE
- VERTIKALER
- HEIZKÖRPER
- ABGEHÄNGTE DECKE

INSTALLATIONSHÖHEN (WENN NICHT ANDERS ANGEZEIGT)
SCHALTER 1,05m ÜBER FOK
SCHUTZSTECHEDOSEN 0,30m ÜBER FOK
SCHUKO-STECKDOSE / ARBEITSFLÄCHE 1,00m ÜBER FOK
RAUMTHERMOSTAT 1,40m ÜBER FOK