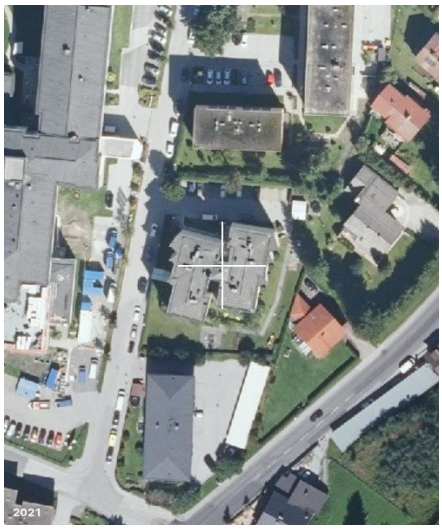
B&P Baukomplettservices & Projektmanagement
BM Ing. Michael Gebetshammer
Kendlerstraße 59
5020 Salzburg
0662/830847
office@bp-salzburg.at

# ENERGIEAUSWEIS

## Ist-Zustand

**Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein**

Heimat Östrreich
Plainstrasse 55
5020 Salzburg




07.01.2025

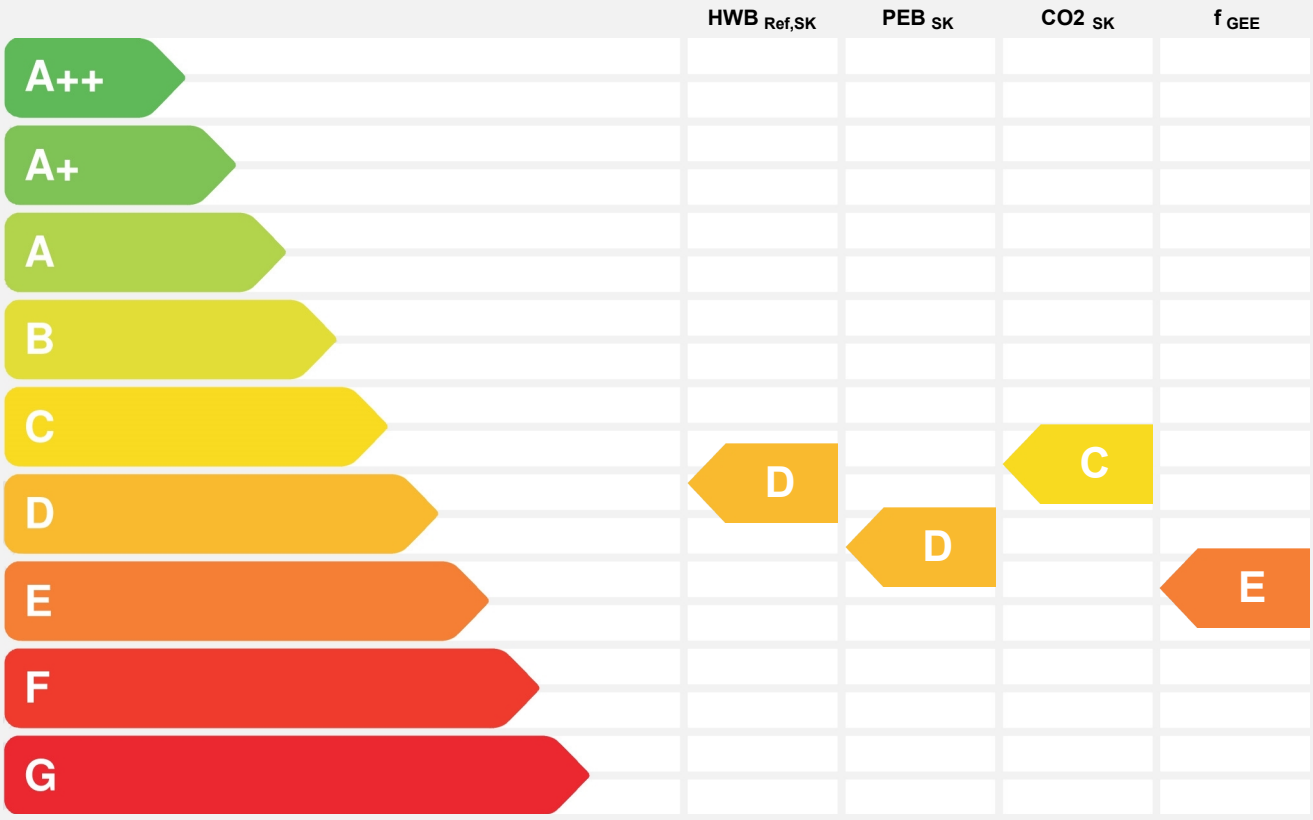
# Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

**OIB-Richtlinie 6**
**Ausgabe: März 2015**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **BEZEICHNUNG** | Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein | | |
| Gebäude(-teil) | | Baujahr | 1989 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhaus | Letzte Veränderung | |
| Straße | Hans Kudlich-Straße 7 | Katastralgemeinde | Böckstein |
| PLZ/Ort | 5640 Bad Gastein | KG-Nr. | 55003 |
| Grundstücksnr. | 33/11 | Seehöhe | 1002 m |

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR




**HWB $_{Ref}$:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f$_{GEE}$:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB ern.) und einen nicht erneuerbaren (PEB n.ern.) Anteil auf.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

**OIB-Richtlinie 6**
**Ausgabe: März 2015**

## GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Brutto-Grundfläche | 2 519 m² | charakteristische Länge | 2,78 m | mittlerer U-Wert | 0,89 W/m²K |
| Bezugsfläche | 2 015 m² | Heiztage | 365 d | $LEK_T$ -Wert | 55,7 |
| Brutto-Volumen | 7 434 m³ | Heizgradtage | 4715 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 2 674 m² | Klimaregion | ZA | Bauweise | schwer |
| Kompaktheit (A/V) | 0,36 1/m | Norm-Außentemperatur | -14,2 °C | Soll-Innentemperatur | 20 °C |

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Referenz-Heizwärmebedarf | **k.A.** | $HWB_{Ref,RK}$ | 75,7 | kWh/m²a |
| Heizwärmebedarf | | $HWB_{RK}$ | 75,7 | kWh/m²a |
| End-/Lieferenergiebedarf | **k.A.** | $E/LEB_{RK}$ | 119,2 | kWh/m²a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | **k.A.** | $f_{GEE}$ | 2,76 | |
| Erneuerbarer Anteil | **k.A.** | | | |

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Referenz-Heizwärmebedarf | 264 371 | kWh/a | $HWB_{Ref,SK}$ | 104,9 | kWh/m²a |
| Heizwärmebedarf | 264 371 | kWh/a | $HWB_{SK}$ | 104,9 | kWh/m²a |
| Warmwasserwärmebedarf | 32 184 | kWh/a | WWWB | 12,8 | kWh/m²a |
| Heizenergiebedarf | 322 303 | kWh/a | $HEB_{SK}$ | 127,9 | kWh/m²a |
| Energieaufwandszahl Heizen | | | $e_{AWZ,H}$ | 1,09 | |
| Haushaltsstrombedarf | 41 379 | kWh/a | HHSB | 16,4 | kWh/m²a |
| Endenergiebedarf | 363 683 | kWh/a | $EEB_{SK}$ | 144,4 | kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf | 694 634 | kWh/a | $PEB_{SK}$ | 275,7 | kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 480 061 | kWh/a | $PEB_{n.ern.,SK}$ | 190,6 | kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | 214 573 | kWh/a | $PEB_{ern.,SK}$ | 85,2 | kWh/m²a |
| Kohlendioxidemissionen | 100 376 | kg/a | $CO2_{SK}$ | 39,8 | kg/m²a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | | $f_{GEE}$ | 2,76 | |
| Photovoltaik-Export | | | $PV_{Export,SK}$ | | |

## ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 07.01.2025

Gültigkeitsdatum 06.01.2035

ErstellerIn

B&P Baukomplettservices & Projektmanagement
Kendlerstraße 59
5020 Salzburg

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

# Datenblatt GEQ
# Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Bad Gastein

## $HWB_{SK}$ 105 $f_{GEE}$ 2,76

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Besichtigung, 12.12.2024

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

### Haustechniksystem

**Raumheizung:** Stromheizung (Strom)

**Warmwasser:** Kombiniert mit Raumheizung

**Lüftung:** Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

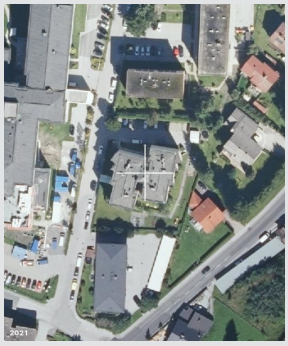
**Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at**

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile detailliert nach ON EN ISO 13370 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015 / ON EN ISO 13370

# Empfehlungen

Hans Kudlich-Straße 7
5640 Bad Gastein
Mehrfamilienhaus, 2519 m² Bruttogrundfläche



**Wärmedämmung**

Amortisation

Dämmen von AD01 - Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum mit 26 cm

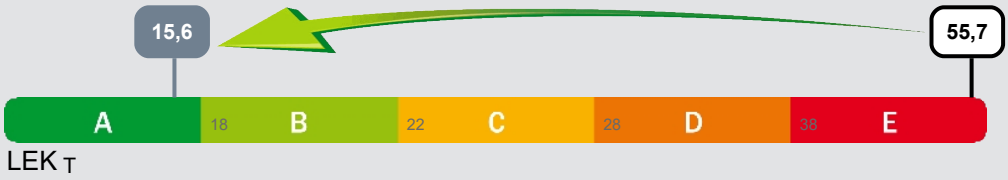


Amortisation < 10 Jahre: 5 Sterne | < 20 Jahre: 4 Sterne | < 30 Jahre: 3 Sterne | < 40 Jahre: 2 Sterne | ab 40 Jahre: 1 Stern

# Empfehlungen

**Wärmedämmung**






Empfohlene Dämmstoffdicke, Amortisation

AD01 - Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachr (Invest. 79,- €/m², 0,031 W/mK) 26 cm, 2 Jahre

Wärmedämmung der AW01 - Außenwand KG über Niveau, AW02 - Außenwand Ost/Süd/West, AW03 - Außenwand Nord, KD01 - Decke zu unkonditioniertem Keller nicht wirtschaftlich.

Der Fenstertausch von U-Glas 0,60, U-Rahmen 1,00 W/m²K, U-Wert 2,50 W/m²K ist nicht wirtschaftlich.

Dämmstoffpreise: oberste Decke 190,- €/m³ (0,031 W/mK); Wand 190,- €/m³ (0,031 W/mK); Kellerdecke 190,- €/m³ (0,031 W/mK);
Fensterpreise: Fenster Uw 0,8 W/m²K 550,- €/m²;

Betrachtungszeitraum: 30 Jahre
Preise inkl. aller Steuern. Die angeführten Preise stellen kein Angebot dar.
Kostensteigerung Energiepreis 3 % p.a., kalkulatorische Zinsen 2 % p.a.
Berechnung gemäß ÖNORM B 8110-4

## Projektanmerkungen
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

### *Allgemein*

Der vorliegende Energieausweis ist 10 Jahre gültig.Nach Ablauf der Gültigkeitsdauer ist eine Akualisierung/Neuberechnung/Neuaisstellung erforderlich.
Der Energieausweis informiert über die thermisch-energetische Qualität eines Gebäudes.

Der Berechnung des Heizwärmebedarfs liegen durchschnittliche Klimadaten und ein standardisiertes Nutzungsporfil, das ein bestimmtes Nutzerverhalten in Bezug auf Raumtemperatur, Lüftungsverhalten, Aufenthaltsdauer, Warmwasserverbrauch, usw. definiert, zu Grunde.
In der Praxis kann das Nutzungsverhalten der Bewohner und somit auch der Heizwärmebedarf erheblich vom genormten Berechnungsmodell abweichen.

### *Bauteile*

In der Bauteilbeschreibung und den Berechnungen sind nur die für den Energieausweis relevanten Bauteile und Bauteilschichten angeführt.
Die Berechnung dieses Energieausweises basiert auf den vom Auftraggeber oder dessen Vertreter zur Verfügung gestellten Angaben und Plänen.
Nicht vorhandene Pläne werden soweit aufliegend vom Planarchiv erhoben. Weiters werden die Bauteile so gut wie möglich bei einer Besichtigung an Ort und Stelle geprüft und eruiert.
Der Auftraggeber erklärt, alle Angaben über die Bauausführung(Baustoffe, Bauteilaufbauten, Schichtstärken, Angaben Beheizung und Warmwasser, usw.) nach betem Wissen vollständig und wahrheitsgetreu erteilt zu haben.

Für die Richtigkeit der von Seiten des Auftraggebers oder Bauführers zur Verfügung gestellten Angaben und Unterlagen wird vom Energieausweiserstellers keine Haftung übernommen!
Wo es möglich war wurde die Übereinstimmung der verwendeten Materialien mit der zu Verfügung gestellten Unterlagen geprüft.
Prüfung der Wandaufbauten in der Wohnung.
Sonstige nicht sichtbare oder in der Baubeschreibung nicht enthaltene Bauteilaufbauten wurden nach damals üblichen Standard angenommen.

### *Fenster*

Die Fenster werden mit einen Glas U-Wert von 0,6 angenommen.
Es sind Kunststoffzfenster eingebaut.

### *Geometrie*

Der Energieausweis wurde nach den Angaben von Einreichplänen erstellt.
Die Geometrie wurde stichprobenartig geprüft.

### *Meine Anmerkungen*

Als Grundlage wurde der alte Energieausweis von Büro Energie Consult übernommen .

# Heizlast Abschätzung
# Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

**Bauherr**

Heimat Östrreich
Plainstrasse 55
5020 Salzburg

**Planer / Baufirma / Hausverwaltung**

Tel.:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Norm-Außentemperatur: | -14,2 | $V_B$ | 7 433,81 m³ | $l_c$ | 2,78 m |
| Berechnungs-Raumtemperatur | 20 | $A_B$ | 2 674,28 m² | $U_m$ | 0,89 [W/m²K] |
| Standort: Bad Gastein | | BGF | 2 519,28 m² | | |

| Bauteile | | | Fläche A [m²] | Wärmed.-koeffiz. U - Wert [W/m² K] | Leitwerte [W/K] |
|---|---|---|---|---|---|
| AD01 | Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum | | 628,0 | 2,86 | 1 614,8 |
| AW01 | Außenwand KG über Niveau | | 205,8 | 0,21 | 43,0 |
| AW02 | Außenwand Ost/Süd/West | | 670,8 | 0,14 | 92,8 |
| AW03 | Außenwand Nord | | 207,9 | 0,14 | 28,2 |
| DD01 | Außendecke, Wärmestrom nach unten | | 17,3 | 0,75 | 13,0 |
| FD01 | Flachdach | | 21,0 | 0,62 | 13,1 |
| FE/TÜ | Fenster u. Türen | | 291,9 | 0,81 | 236,1 |
| KD01 | Decke zu unkonditioniertem Keller | | 631,6 | 0,23 | 116,6 |
| WB | Wärmebrücken (vereinfacht laut OIB) | | | | 215,8 |
| | Summe OBEN-Bauteile | | 649,0 | | |
| | Summe UNTEN-Bauteile | | 649,0 | | |
| | Summe Außenwandflächen | | 1 084,5 | | |
| | Fensteranteil in Außenwänden 21,2 % | | 291,9 | | |
| | Summe | | | [W/K] | 2 373,5 |
| | Spez. Transmissionswärmeverlust | | | [W/m³K] | 0,32 |
| | Gebäude-Heizlast Abschätzung | Luftwechsel = 0,40 1/h | | [kW] | 105,5 |
| | Spez. Heizlast Abschätzung | | | [W/m² BGF] | 41,895 |

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.

Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

## Bauteile

## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| EK01 erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| 1.202.06 Estrichbeton | B | | 0,0500 | 1,480 | 0,034 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2500 | 1,800 | 0,139 |
| | Rse+Rsi = 0,17 | **Dicke gesamt** | **0,3000** | **U-Wert** | **2,92** |

| EW01 erdanliegende Wand | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,3000 | 2,300 | 0,130 |
| Bitumenanstrich | B | | 0,0020 | 0,230 | 0,009 |
| | Rse+Rsi = 0,13 | **Dicke gesamt** | **0,3020** | **U-Wert** | **3,72** |

| KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| Bodenbelag | B | | 0,0100 | 0,150 | 0,067 |
| 1.202.06 Estrichbeton | B | | 0,0600 | 1,480 | 0,041 |
| Folie | B | | 0,0010 | 221,00 | 0,000 |
| TDS Dämmung | B | | 0,0300 | 0,035 | 0,857 |
| 1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt) | B | | 0,0500 | 0,700 | 0,071 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2000 | 2,300 | 0,087 |
| Klebespachtel | B | | 0,0050 | 0,900 | 0,006 |
| PUR Decken-Dämmelement | B | | 0,0800 | 0,028 | 2,857 |
| | Rse+Rsi = 0,34 | **Dicke gesamt** | **0,4360** | **U-Wert** | **0,23** |

| AW01 Außenwand KG über Niveau | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,3000 | 2,300 | 0,130 |
| Bitumenanstrich | B | | 0,0020 | 0,230 | 0,009 |
| KalkzementPutz | B | | 0,0150 | 1,000 | 0,015 |
| Röfix W50 Klebespachtel | B | | 0,0050 | 0,900 | 0,006 |
| Fassadendämmplatte | B | | 0,1600 | 0,036 | 4,444 |
| Spachtelung | B | | 0,0050 | 1,400 | 0,004 |
| Kunstharzputz | B | | 0,0030 | 0,700 | 0,004 |
| | Rse+Rsi = 0,17 | **Dicke gesamt** | **0,4900** | **U-Wert** | **0,21** |

| AW02 Außenwand Ost/Süd/West | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| Kalkgipsputz | B | | 0,0150 | 0,700 | 0,021 |
| ISO SPAN S30/5 | B | | 0,3000 | 0,117 | 2,564 |
| KalkzementPutz | B | | 0,0150 | 1,000 | 0,015 |
| Röfix W50 Klebespachtel | B | | 0,0050 | 0,900 | 0,006 |
| Fassadendämmplatte | B | | 0,1600 | 0,036 | 4,444 |
| Spachtelung | B | | 0,0050 | 1,400 | 0,004 |
| Kunstharzputz | B | | 0,0030 | 0,700 | 0,004 |
| | Rse+Rsi = 0,17 | **Dicke gesamt** | **0,5030** | **U-Wert** | **0,14** |

| AW03 Außenwand Nord | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| Kalkgipsputz | B | | 0,0150 | 0,700 | 0,021 |
| ISO SPAN S30/5 | B | | 0,3000 | 0,117 | 2,564 |
| KalkzementPutz | B | | 0,0150 | 1,000 | 0,015 |
| Fassadendämmplatte | B | | 0,0800 | 0,040 | 2,000 |
| Röfix W50 Klebespachtel | B | | 0,0050 | 0,900 | 0,006 |
| Fassadendämmplatte | B | | 0,0800 | 0,031 | 2,581 |
| Spachtelung | B | | 0,0050 | 1,400 | 0,004 |
| Kunstharzputz | B | | 0,0030 | 0,700 | 0,004 |
| | Rse+Rsi = 0,17 | **Dicke gesamt** | **0,5030** | **U-Wert** | **0,14** |

# Bauteile

## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| ZD01 warme Zwischendecke | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| Bodenbelag | B | | 0,0100 | 0,150 | 0,067 |
| 1.202.06 Estrichbeton | B | | 0,0500 | 1,480 | 0,034 |
| Folie | B | | 0,0020 | 221,00 | 0,000 |
| TDS Dämmung | B | | 0,0300 | 0,035 | 0,857 |
| 1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt) | B | | 0,0500 | 0,700 | 0,071 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2000 | 2,300 | 0,087 |
| Kalkgipsputz | B | | 0,0100 | 0,700 | 0,014 |
| | Rse+Rsi = 0,26 | **Dicke gesamt** | **0,3520** | **U-Wert** | **0,72** |

| AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Außen nach Innen | | Dicke | λ | d / λ |
| 1.202.06 Estrichbeton | B | | 0,0400 | 1,480 | 0,027 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2500 | 2,300 | 0,109 |
| Kalkgipsputz | B | | 0,0100 | 0,700 | 0,014 |
| | Rse+Rsi = 0,2 | **Dicke gesamt** | **0,3000** | **U-Wert** | **2,86** |

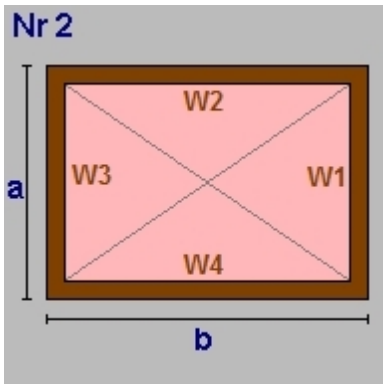
| FD01 Flachdach | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Außen nach Innen | | Dicke | λ | d / λ |
| Kies | B * | | 0,0300 | 0,700 | 0,043 |
| 1.706.08 Dachpappe, Pappe | B | | 0,0050 | 0,170 | 0,029 |
| 1.706.08 Dachpappe, Pappe | B | | 0,0050 | 0,170 | 0,029 |
| Dämmung | B | | 0,0500 | 0,040 | 1,250 |
| Dampfsparre | B | | 0,0050 | 0,170 | 0,029 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2500 | 2,300 | 0,109 |
| Kalkgipsputz | B | | 0,0100 | 0,700 | 0,014 |
| | | **Dicke** | **0,3250** | | |
| | Rse+Rsi = 0,14 | **Dicke gesamt** | **0,3550** | **U-Wert** | **0,62** |

| DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| bestehend | von Innen nach Außen | | Dicke | λ | d / λ |
| Bodenbelag | B | | 0,0100 | 0,150 | 0,067 |
| 1.202.06 Estrichbeton | B | | 0,0600 | 1,480 | 0,041 |
| Folie | B | | 0,0010 | 221,00 | 0,000 |
| TDS Dämmung | B | | 0,0300 | 0,035 | 0,857 |
| 1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt) | B | | 0,0500 | 0,700 | 0,071 |
| 1.202.02 Stahlbeton | B | | 0,2000 | 2,300 | 0,087 |
| | Rse+Rsi = 0,21 | **Dicke gesamt** | **0,3510** | **U-Wert** | **0,75** |

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ[W/mK]
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht
RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

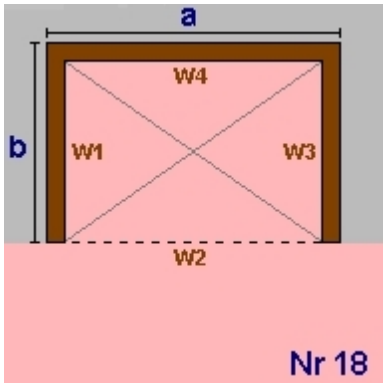
### EG Grundform




```
a =  9,90     b  = 24,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      244,53m² BRI    697,40m³

Wand W1   28,23m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   70,44m² AW02
Wand W3   28,23m² AW03 Außenwand Nord
Wand W4   70,44m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Decke    244,53m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden    244,53m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

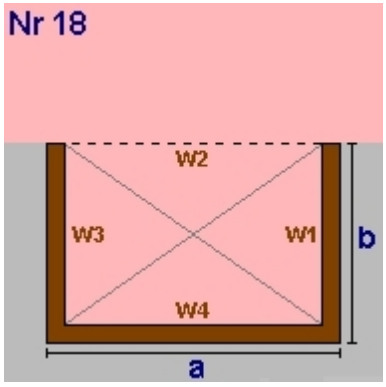
### EG Rechteck




```
a =  8,30     b  =  1,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       13,28m² BRI     37,87m³

Wand W1    4,56m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -23,67m² AW02
Wand W3    4,56m² AW02
Wand W4   23,67m² AW02
Decke     13,28m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden     13,28m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

### EG Rechteck

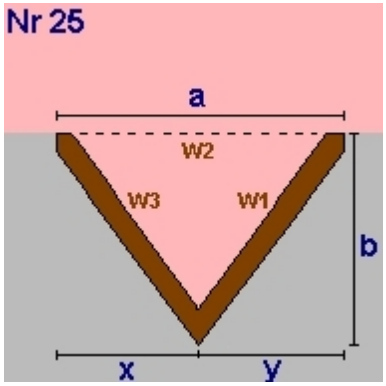



```
a = 13,50     b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       19,58m² BRI     55,83m³

Wand W1    4,14m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -38,50m² AW02
Wand W3    4,14m² AW03 Außenwand Nord
Wand W4   38,50m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Decke     19,58m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden     19,58m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

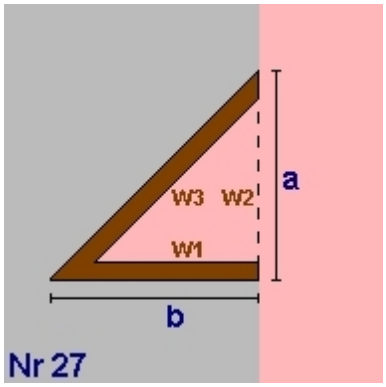
### EG Dreieck




```
a =  3,70     b  =  1,90
x =  2,60     y  =  1,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        3,52m²  BRI     10,02m³

Wand W1    6,26m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -10,55m²  AW02
Wand W3    9,18m²  AW02
Decke      3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      3,52m²  KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

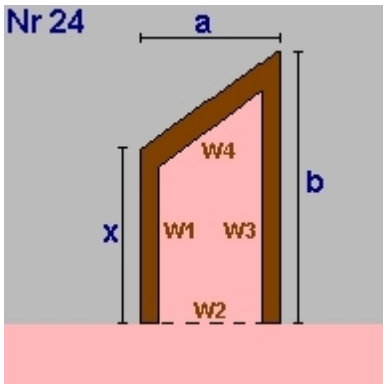
### EG Dreieck rechtwinkelig




```
a =  3,25     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        2,28m²  BRI      6,49m³

Wand W1    3,99m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -9,27m²  AW02
Wand W3   10,09m²  AW02
Decke      2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      2,28m²  KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

### EG Trapez einseitig

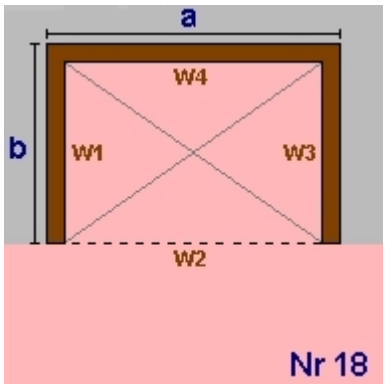



```
a = 11,00     b  =  4,00
x =  3,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       39,05m²  BRI    111,37m³

Wand W1    8,84m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -31,37m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3   11,41m²  AW02
Wand W4   31,48m²  AW02
Decke     39,05m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     39,05m²  KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

### EG Rechteck

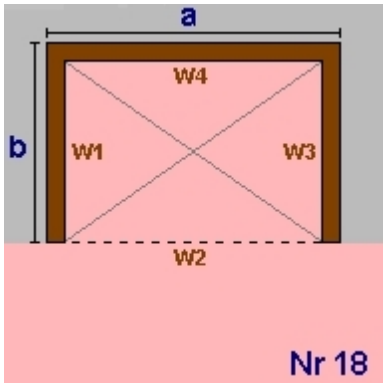



```
a = 24,70     b  = 11,50
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      284,05m² BRI    810,11m³

Wand W1   32,80m² AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -53,34m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
         Teilung  Eingabe Fläche
          17,10m² AW03 Außenwand Nord
Wand W3   32,80m² AW02
Wand W4   70,44m² AW02

Decke    284,05m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden    284,05m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

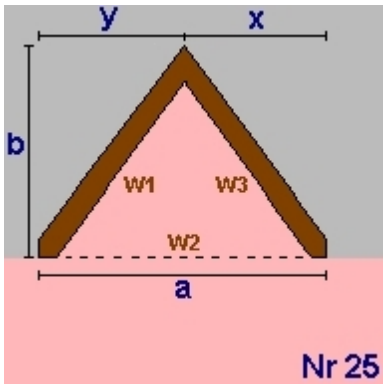
### EG Rechteck




```
a = 13,50     b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       19,58m² BRI     55,83m³

Wand W1    4,14m² AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -38,50m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3    4,14m² AW02
Wand W4   38,50m² AW02
Decke     19,58m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden     19,58m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

### EG Dreieck

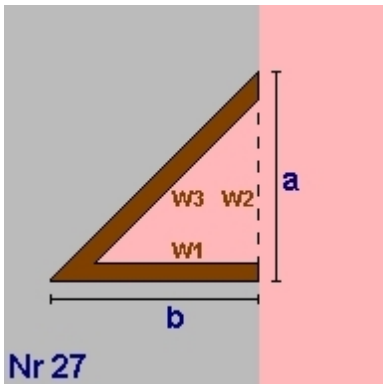



```
a =  3,70     b  =  1,90
x =  1,10     y  =  2,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        3,52m² BRI     10,02m³

Wand W1    9,18m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -10,55m² AW02
Wand W3    6,26m² AW02
Decke      3,52m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden      3,52m² KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

### EG Dreieck rechtwinkelig



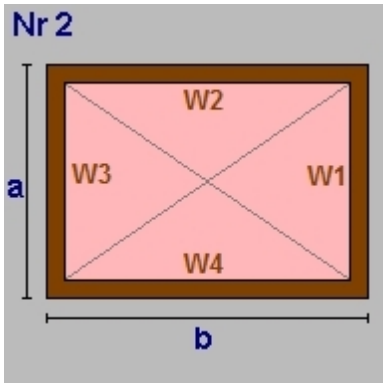

```
a =  3,25     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        2,28m²  BRI      6,49m³

Wand W1    3,99m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -9,27m²  AW02
Wand W3   10,09m²  AW02
Decke      2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      2,28m²  KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller
```

### EG Summe

| | |
|---|---|
| **EG Bruttogrundfläche [m²]:** | **631,64** |
| **EG Bruttorauminhalt [m³]:** | **1 801,44** |

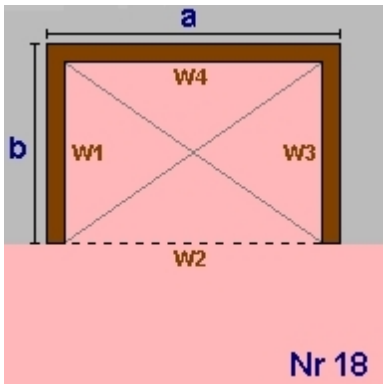
### OG1 Grundform




```
a =  9,90     b  = 24,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      244,53m²  BRI    697,40m³

Wand W1   28,23m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2   70,44m²  AW01
Wand W3   28,23m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W4   70,44m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Decke    244,53m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden   -244,53m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Rechteck

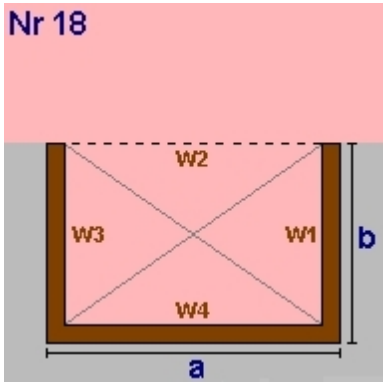



```
a =  8,30     b  =  1,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       13,28m²  BRI     37,87m³

Wand W1    4,56m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2  -23,67m²  AW01
Wand W3    4,56m²  AW01
Wand W4   23,67m²  AW01
Decke     13,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden    -13,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

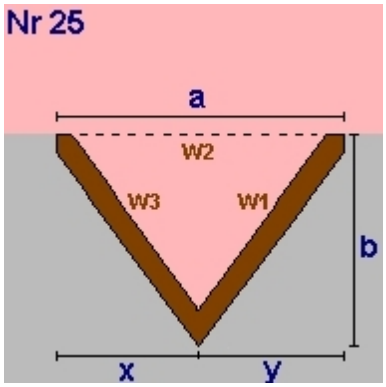
### OG1 Rechteck




```
a = 13,50      b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        19,58m²  BRI      55,83m³

Wand W1     4,14m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2   -38,50m²  AW01
Wand W3     4,14m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W4    38,50m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Decke      19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

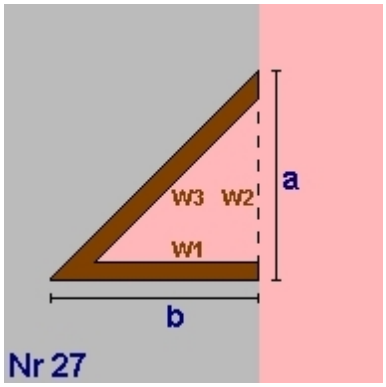
### OG1 Dreieck




```
a =  3,70      b  =  1,90
x =  2,60      y  =  1,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF         3,52m²  BRI      10,02m³

Wand W1     6,26m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2   -10,55m²  AW01
Wand W3     9,18m²  AW01
Decke       3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      -3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Dreieck rechtwinkelig

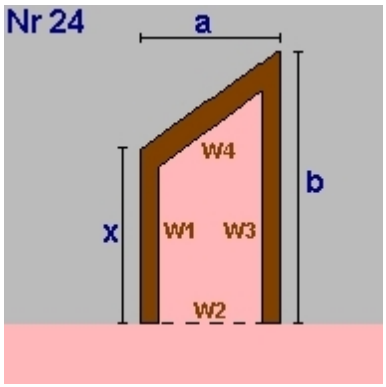



```
a =  3,25      b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF         2,28m²  BRI       6,49m³

Wand W1     3,99m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2    -9,27m²  AW01
Wand W3    10,09m²  AW01
Decke       2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

### OG1 Trapez einseitig

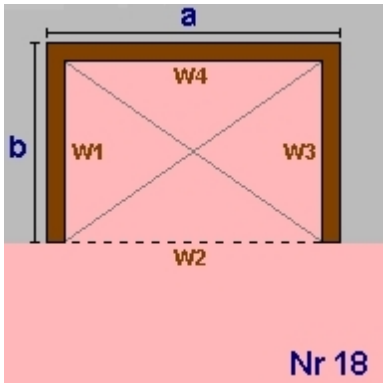



```
a = 11,00     b  =  4,00
x =  3,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       39,05m²  BRI    111,37m³

Wand W1    8,84m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -31,37m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W3   11,41m²  AW01
Wand W4   31,48m²  AW01
Decke     26,74m²  ZD01 warme Zwischendecke
Teilung   12,31m²  FD01

Boden    -39,05m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Rechteck



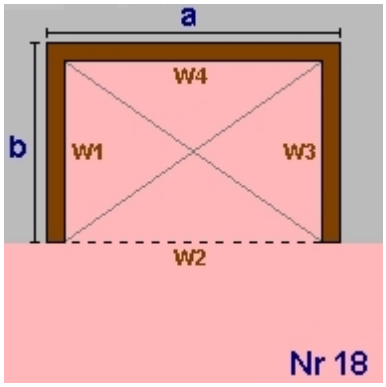

```
a = 24,70     b  = 11,50
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      284,05m²  BRI    810,11m³

Wand W1   32,80m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -53,34m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
         Teilung  Eingabe Fläche
          17,10m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W3   32,80m²  AW01
Wand W4   70,44m²  AW01

Decke    275,38m²  ZD01 warme Zwischendecke
Teilung    8,67m²  FD01

Boden   -284,05m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Rechteck

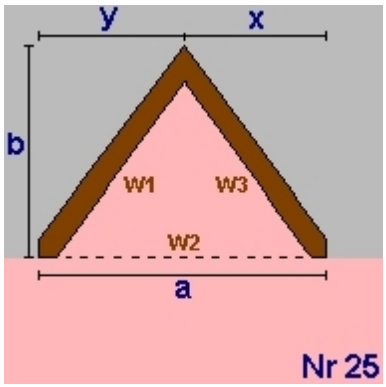



```
a = 13,50     b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       19,58m²  BRI     55,83m³

Wand W1    4,14m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -38,50m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W3    4,14m²  AW01
Wand W4   38,50m²  AW01
Decke     19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden    -19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

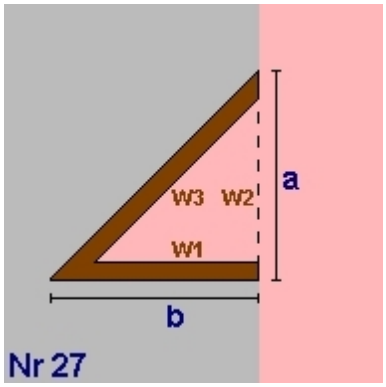
### OG1 Dreieck




```
a =  3,70     b  =  1,90
x =  1,10     y  =  2,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        3,52m²  BRI     10,02m³

Wand W1    9,18m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2  -10,55m²  AW01
Wand W3    6,26m²  AW01
Decke      3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Dreieck rechtwinkelig



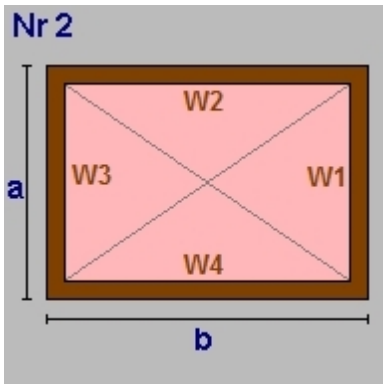

```
a =  3,25     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        2,28m²  BRI      6,49m³

Wand W1    3,99m²  AW01 Außenwand KG über Niveau
Wand W2   -9,27m²  AW01
Wand W3   10,09m²  AW01
Decke      2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG1 Summe

| | |
|---|---|
| **OG1 Bruttogrundfläche [m²]:** | **631,64** |
| **OG1 Bruttorauminhalt [m³]:** | **1 801,44** |

### OG2 Grundform

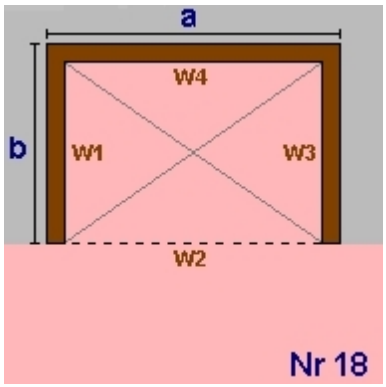



```
a =  9,90     b  = 24,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      244,53m²  BRI    697,40m³

Wand W1   28,23m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   70,44m²  AW02
Wand W3   28,23m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W4   70,44m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Decke    244,53m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden   -244,53m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

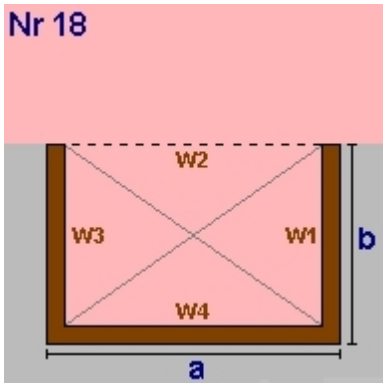
### OG2 Rechteck




```
a =  8,30     b  =  1,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       13,28m² BRI     37,87m³

Wand W1    4,56m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -23,67m² AW02
Wand W3    4,56m² AW02
Wand W4   23,67m² AW02
Decke     13,28m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden    -13,28m² ZD01 warme Zwischendecke
```

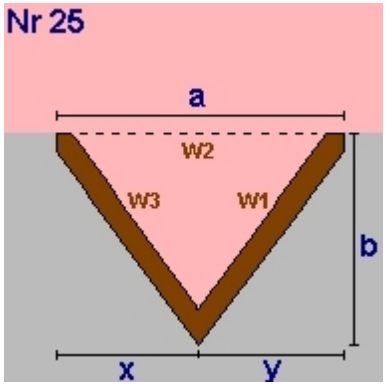
### OG2 Rechteck




```
a = 13,50     b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       19,58m² BRI     55,83m³

Wand W1    4,14m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -38,50m² AW02
Wand W3    4,14m² AW03 Außenwand Nord
Wand W4   38,50m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Decke     19,58m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden    -19,58m² ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG2 Dreieck

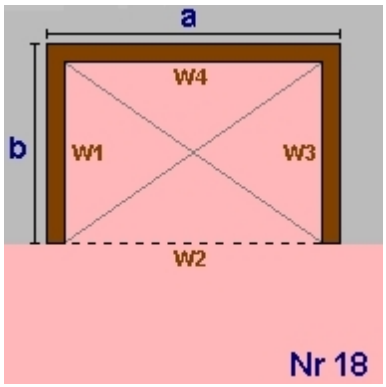



```
a =  3,70     b  =  1,90
x =  2,60     y  =  1,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        3,52m² BRI     10,02m³

Wand W1    6,26m² AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -10,55m² AW02
Wand W3    9,18m² AW02
Decke      3,52m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -3,52m² ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

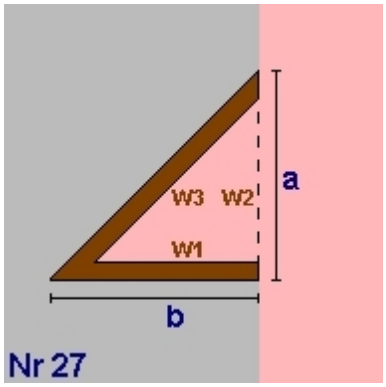
### OG2 Rechteck




```
a = 11,00     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       15,40m²  BRI     43,92m³

Wand W1    3,99m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -31,37m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3    3,99m²  AW02
Wand W4   31,37m²  AW02
Decke     15,40m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden    -15,40m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

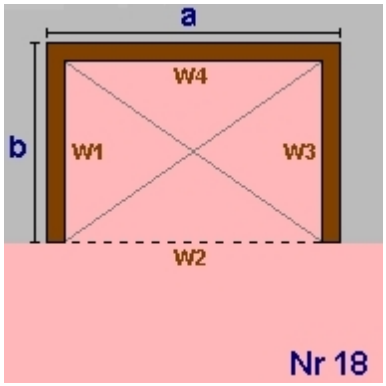
### OG2 Dreieck rechtwinkelig




```
a =  3,25     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        2,28m²  BRI      6,49m³

Wand W1    3,99m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -9,27m²  AW02
Wand W3   10,09m²  AW02
Decke      2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG2 Rechteck



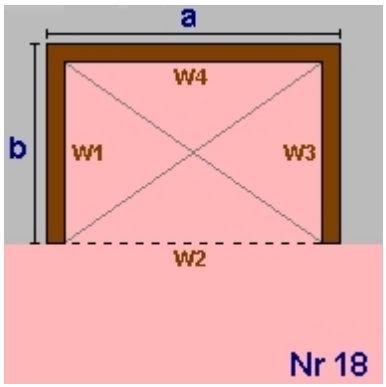

```
a = 24,70     b  = 11,50
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF      284,05m²  BRI    810,11m³

Wand W1   32,80m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -53,34m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
         Teilung  Eingabe Fläche
          17,10m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W3   32,80m²  AW02
Wand W4   70,44m²  AW02

Decke    284,05m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden   -266,71m²  ZD01 warme Zwischendecke
Teilung   17,34m²  DD01
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

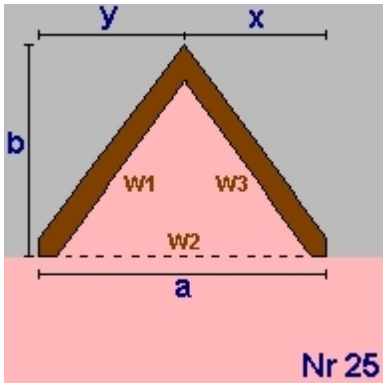
### OG2 Rechteck




```
a = 13,50      b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        19,58m²  BRI      55,83m³

Wand W1     4,14m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2   -38,50m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3     4,14m²  AW02
Wand W4    38,50m²  AW02
Decke      19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

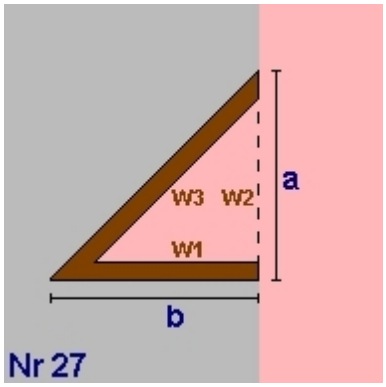
### OG2 Dreieck




```
a =  3,70      b  =  1,90
x =  1,10      y  =  2,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF         3,52m²  BRI      10,02m³

Wand W1     9,18m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -10,55m²  AW02
Wand W3     6,26m²  AW02
Decke       3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      -3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG2 Dreieck rechtwinkelig

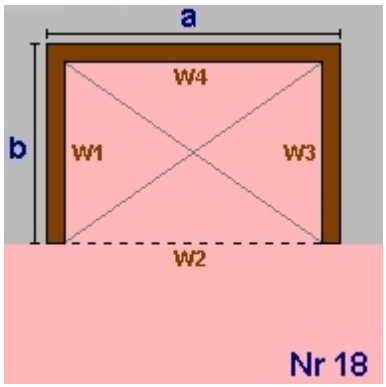



```
a =  3,25      b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF         2,28m²  BRI       6,49m³

Wand W1     3,99m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2    -9,27m²  AW02
Wand W3    10,09m²  AW02
Decke       2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

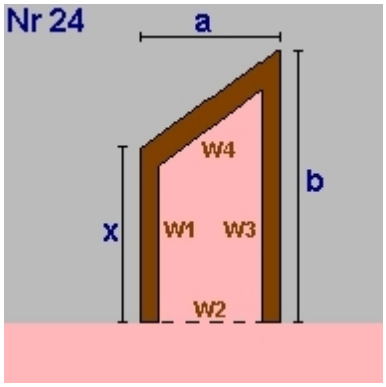
### OG2 Rechteck




```
a =  5,10     b  =  1,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF        8,67m²  BRI     24,73m³

Wand W1     4,85m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -14,55m²  AW02
Wand W3     4,85m²  AW02
Wand W4    14,55m²  AW02
Decke       8,67m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden      -8,67m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG2 Trapez einseitig



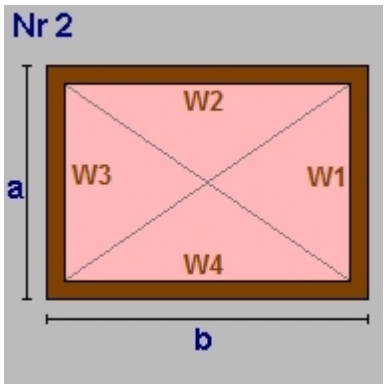

```
a =  5,40     b  =  2,30
x =  1,90
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m
BGF       11,34m²  BRI     32,34m³

Wand W1     5,42m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2   -15,40m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3     6,56m²  AW02
Wand W4    15,44m²  AW02
Decke      11,34m²  ZD01 warme Zwischendecke
Boden     -11,34m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG2 Summe

| | |
|---|---|
| **OG2 Bruttogrundfläche [m²]:** | **628,00** |
| **OG2 Bruttorauminhalt [m³]:** | **1 791,06** |

### OG3 Grundform

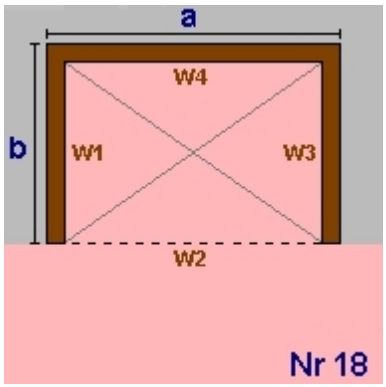



```
a =  9,90     b  = 24,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF      244,53m²  BRI    684,68m³

Wand W1    27,72m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2    69,16m²  AW02
Wand W3    27,72m²  AW02
Wand W4    69,16m²  AW02
Decke     244,53m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -244,53m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

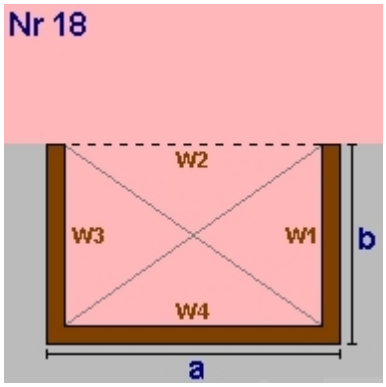
### OG3 Rechteck




```
a =  8,30     b  =  1,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF       13,28m²  BRI     37,18m³

Wand W1    4,48m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -23,24m²  AW02
Wand W3    4,48m²  AW02
Wand W4   23,24m²  AW02
Decke     13,28m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -13,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

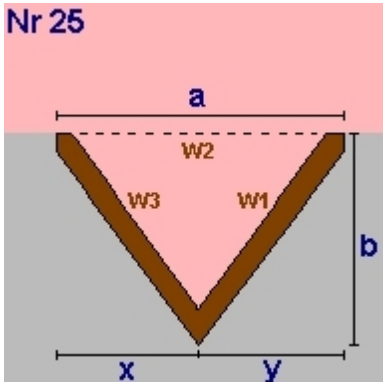
### OG3 Rechteck




```
a = 13,50     b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF       19,58m²  BRI     54,81m³

Wand W1    4,06m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -37,80m²  AW02
Wand W3    4,06m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W4   37,80m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Decke     19,58m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG3 Dreieck

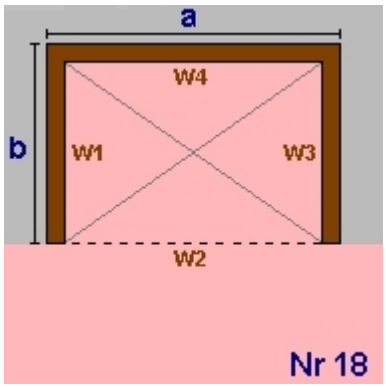



```
a =  3,70     b  =  1,90
x =  2,60     y  =  1,10
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF        3,52m²  BRI      9,84m³

Wand W1    6,15m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -10,36m²  AW02
Wand W3    9,02m²  AW02
Decke      3,52m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden     -3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

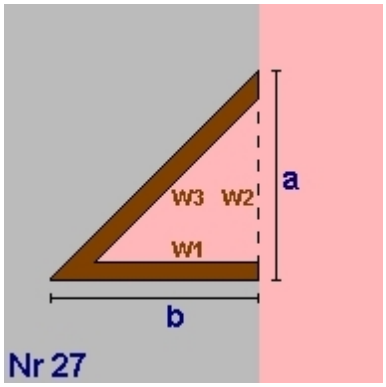
### OG3 Rechteck




```
a = 11,00     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF       15,40m²  BRI     43,12m³

Wand W1    3,92m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -30,80m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3    3,92m²  AW02
Wand W4   30,80m²  AW02
Decke     15,40m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -15,40m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

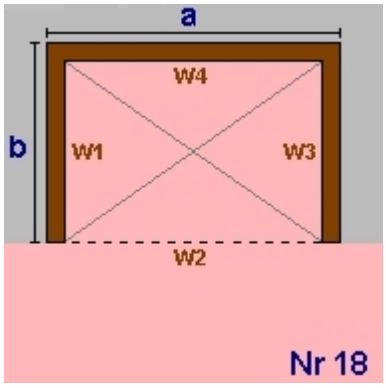
### OG3 Dreieck rechtwinkelig




```
a =  3,25     b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF        2,28m²  BRI      6,37m³

Wand W1    3,92m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -9,10m²  AW02
Wand W3    9,91m²  AW02
Decke      2,28m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden     -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG3 Rechteck

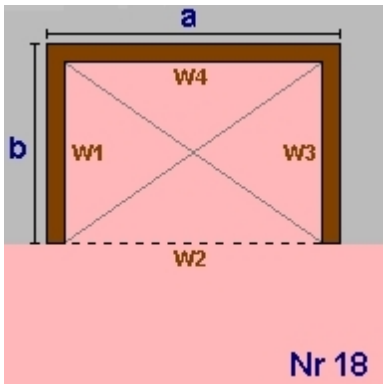



```
a = 24,70     b  = 11,50
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF      284,05m²  BRI    795,34m³

Wand W1   32,20m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -69,16m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3   32,20m²  AW02
Wand W4   69,16m²  AW02
Decke    284,05m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden   -284,05m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

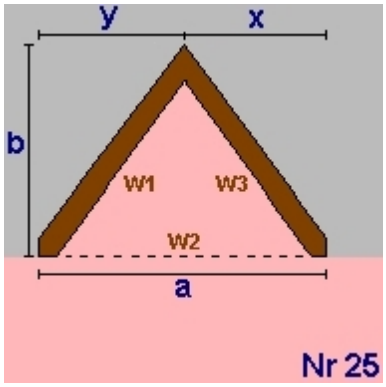
### OG3 Rechteck




```
a = 13,50      b  =  1,45
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF        19,58m²  BRI      54,81m³

Wand W1     4,06m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2   -37,80m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3     4,06m²  AW02
Wand W4    37,80m²  AW02
Decke      19,58m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden     -19,58m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

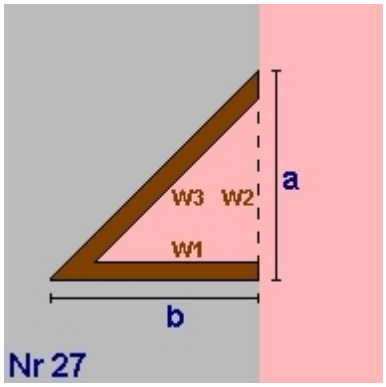
### OG3 Dreieck




```
a =  3,70      b  =  1,90
x =  1,10      y  =  2,60
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF         3,52m²  BRI       9,84m³

Wand W1     9,02m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2   -10,36m²  AW02
Wand W3     6,15m²  AW02
Decke       3,52m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden      -3,52m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG3 Dreieck rechtwinkelig

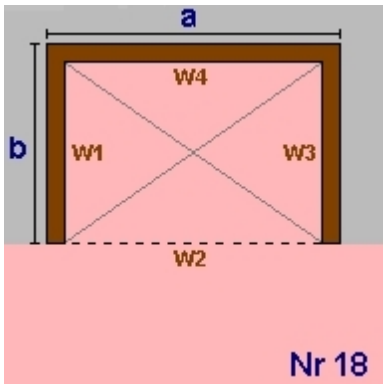



```
a =  3,25      b  =  1,40
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF         2,28m²  BRI       6,37m³

Wand W1     3,92m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2    -9,10m²  AW02
Wand W3     9,91m²  AW02
Decke       2,28m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden      -2,28m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

## Geometrieausdruck
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

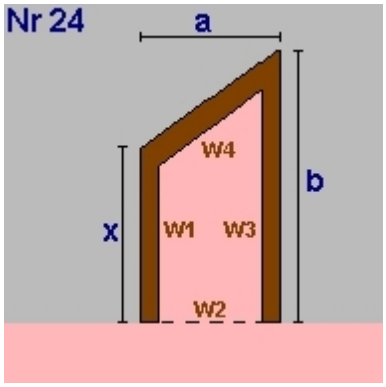
### OG3 Rechteck




```
a =  5,10     b  =  1,70
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF        8,67m²  BRI     24,28m³

Wand W1    4,76m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W2  -14,28m²  AW02
Wand W3    4,76m²  AW02
Wand W4   14,28m²  AW02
Decke      8,67m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden     -8,67m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

### OG3 Trapez einseitig




```
a =  5,40     b  =  2,30
x =  1,90
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF       11,34m²  BRI     31,75m³

Wand W1    5,32m²  AW03 Außenwand Nord
Wand W2  -15,12m²  AW02 Außenwand Ost/Süd/West
Wand W3    6,44m²  AW02
Wand W4   15,16m²  AW02
Decke     11,34m²  AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -11,34m²  ZD01 warme Zwischendecke
```

**Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: 628,00**
**Summe Volumina der untersten Decken [m³]: 1 758,40**

### Deckenvolumen KD01

```
Fläche    631,64 m²  x Dicke 0,44 m =     275,40 m³
```

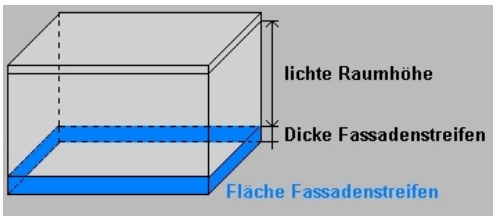
### Deckenvolumen DD01

```
Fläche     17,34 m²  x Dicke 0,35 m =       6,09 m³
```

**Bruttorauminhalt [m³]: 281,48**

### Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

| Wand | | Boden | Dicke | Länge | Fläche |
|---|---|---|---|---|---|
| AW02 | - | KD01 | 0,436m | 87,75m | 38,26m² |
| AW03 | - | KD01 | 0,436m | 27,40m | 11,95m² |



| | |
|---|---|
| **Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]:** | **2 519,28** |
| **Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]:** | **7 433,81** |

## erdberührte Bauteile
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

### KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller 631,64 m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Lichte Höhe des Kellers | 2,75 m | Höhe über Erdreich | 0,15 m |
| Perimeterlänge | 122,5 m | Luftwechselrate im unkonditionierten Keller | 0,30 1/h |

| | | |
|---|---|---|
| Kellerfußboden | EK01 | erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller |
| erdanliegende Kellerwand | EW01 | erdanliegende Wand |
| luftberührte Kellerwand | AW01 | Außenwand KG über Niveau |

**Leitwert 116,57 W/K**

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

## Fenster und Türen

## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| Typ | Bauteil | Anz. | Bezeichnung | Breite m | Höhe m | Fläche m² | Ug W/m²K | Uf W/m²K | PSI W/mK | Ag m² | Uw W/m²K | AxUxf W/K | g | fs |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| B | | | Prüfnormmaß Typ 1 (T1) | 1,23 | 1,48 | 1,82 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,41 | 0,79 | | 0,60 | |
| | | | | | | | | | | **1,41** | | | | |
| N | | | | | | | | | | | | | | |
| B | EG | AW02 | 1 1,00 x 2,20 Haustür | 1,00 | 2,20 | 2,20 | | | | | 2,50 | 5,50 | | |
| B T1 | EG | AW03 | 4 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 3,80 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,65 | 0,86 | 3,26 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW03 | 2 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 3,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,27 | 0,81 | 2,43 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW03 | 1 0,60 x 2,20 | 0,60 | 2,20 | 1,32 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,90 | 0,88 | 1,16 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW03 | 2 0,70 x 0,75 | 0,70 | 0,75 | 1,05 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,64 | 0,93 | 0,98 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW03 | 4 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 3,80 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,65 | 0,86 | 3,26 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW03 | 1 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW03 | 1 1,75 x 1,25 | 1,75 | 1,25 | 2,19 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,73 | 0,78 | 1,71 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW03 | 2 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,59 | 0,78 | 3,49 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW03 | 2 0,70 x 0,75 | 0,70 | 0,75 | 1,05 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,64 | 0,93 | 0,98 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW03 | 4 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 3,80 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,65 | 0,86 | 3,26 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW03 | 1 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 | AW03 | 2 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,59 | 0,78 | 3,49 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 | AW03 | 4 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 3,80 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,65 | 0,86 | 3,26 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 | AW03 | 1 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| | | **32** | | | | **39,51** | | | | **27,35** | | **36,44** | | |
| NO | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,70 x 0,75 | 0,70 | 0,75 | 0,53 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,32 | 0,93 | 0,49 | 0,60 | 0,75 |
| | | **1** | | | | **0,53** | | | | **0,32** | | **0,49** | | |
| NW | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,70 x 0,75 | 0,70 | 0,75 | 0,53 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,32 | 0,93 | 0,49 | 0,60 | 0,75 |
| | | **1** | | | | **0,53** | | | | **0,32** | | **0,49** | | |
| O | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG | AW02 | 3 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 1 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,90 x 2,20 | 0,90 | 2,20 | 1,98 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,51 | 0,81 | 1,60 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,70 x 1,50 | 0,70 | 1,50 | 1,05 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,72 | 0,87 | 0,91 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 2 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,59 | 0,78 | 3,49 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG | AW02 | 1 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 2 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 1 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 3 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 3 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 6,75 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,39 | 0,78 | 5,24 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 1 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 | AW01 | 1 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 2 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 1 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 3 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 3 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 6,75 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,39 | 0,78 | 5,24 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 1 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 | AW02 | 1 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |

## Fenster und Türen

## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| Typ | Bauteil | Anz. | Bezeichnung | Breite m | Höhe m | Fläche m² | Ug W/m²K | Uf W/m²K | PSI W/mK | Ag m² | Uw W/m²K | AxUxf W/K | g | fs |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| B T1 | OG3 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 3 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 3 | 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 6,75 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,39 | 0,78 | 5,24 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| | | **43** | | | | **75,54** | | | | **58,63** | | **59,92** | | |
| S | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG AW02 | 4 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 6,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,53 | 0,81 | 4,87 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 2 | 0,95 x 2,20 | 0,95 | 2,20 | 4,18 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,22 | 0,80 | 3,34 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 1 | 1,75 x 1,75 | 1,75 | 1,75 | 3,06 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,53 | 0,75 | 2,31 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 4 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 6,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,53 | 0,81 | 4,87 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 2 | 0,95 x 2,20 | 0,95 | 2,20 | 4,18 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,22 | 0,80 | 3,34 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 1 | 1,75 x 1,75 | 1,75 | 1,75 | 3,06 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,53 | 0,75 | 2,31 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 4 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 6,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,53 | 0,81 | 4,87 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 2 | 0,95 x 2,20 | 0,95 | 2,20 | 4,18 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,22 | 0,80 | 3,34 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 1 | 1,75 x 1,75 | 1,75 | 1,75 | 3,06 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,53 | 0,75 | 2,31 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 4 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 6,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,53 | 0,81 | 4,87 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 2 | 0,95 x 2,20 | 0,95 | 2,20 | 4,18 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,22 | 0,80 | 3,34 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 1,75 x 1,75 | 1,75 | 1,75 | 3,06 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 2,53 | 0,75 | 2,31 | 0,60 | 0,75 |
| | | **28** | | | | **52,96** | | | | **41,12** | | **42,08** | | |
| SO | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| | | **11** | | | | **25,62** | | | | **20,35** | | **19,98** | | |
| SW | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG AW02 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG2 AW02 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG3 AW02 | 1 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 1,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,13 | 0,81 | 1,22 | 0,60 | 0,75 |
| | | **12** | | | | **27,12** | | | | **21,48** | | **21,20** | | |
| W | | | | | | | | | | | | | | |
| B T1 | EG AW02 | 3 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 1 | 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | EG AW02 | 1 | 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B T1 | OG1 AW01 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |

## Fenster und Türen

## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| | Typ | Bauteil | Anz. | Bezeichnung | Breite m | Höhe m | Fläche m² | Ug W/m²K | Uf W/m²K | PSI W/mK | Ag m² | Uw W/m²K | AxUxf W/K | g | fs |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| B | T1 | OG1 AW01 | 1 | 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG1 AW01 | 4 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 6,00 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,53 | 0,81 | 4,87 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG1 AW01 | 1 | 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG1 AW01 | 1 | 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 1 | 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 3 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 4,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 3,40 | 0,81 | 3,65 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 3 | 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 6,75 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,39 | 0,78 | 5,24 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 1 | 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG2 AW02 | 1 | 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 2 | 1,20 x 2,20 | 1,20 | 2,20 | 5,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 4,24 | 0,77 | 4,08 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 1 | 1,80 x 1,25 | 1,80 | 1,25 | 2,25 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 1,79 | 0,78 | 1,75 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 5 | 1,20 x 1,25 | 1,20 | 1,25 | 7,50 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,67 | 0,81 | 6,08 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 3 | 1,50 x 1,50 | 1,50 | 1,50 | 6,75 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 5,39 | 0,78 | 5,24 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 1 | 0,50 x 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,28 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,13 | 1,02 | 0,28 | 0,60 | 0,75 |
| B | T1 | OG3 AW02 | 1 | 0,95 x 1,00 | 0,95 | 1,00 | 0,95 | 0,60 | 1,00 | 0,040 | 0,66 | 0,86 | 0,81 | 0,60 | 0,75 |
| | | | **40** | | | | **70,09** | | | | **54,40** | | **55,60** | | |
| **Summe** | | | **168** | | | | **291,90** | | | | **223,97** | | **236,20** | | |

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor
Typ... Prüfnormmaßtyp B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

## Rahmen
## Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein

| Bezeichnung | Rb.re. m | Rb.li. m | Rb.o. m | Rb.u. m | % | Stulp Anz. | Stb. m | Pfost Anz. | Pfb. m | H-Sp. Anz. | V-Sp. Anz. | Spb. m | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Typ 1 (T1) | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 22 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,95 x 1,00 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 30 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,20 x 1,25 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 24 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,60 x 2,20 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 32 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,70 x 0,75 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 39 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,20 x 2,20 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 20 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,80 x 1,25 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 21 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,90 x 2,20 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 24 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,70 x 1,50 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 31 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,50 x 1,50 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 20 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,50 x 0,55 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 52 | | | | | | | | Kunststoff |
| 0,95 x 2,20 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 23 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,75 x 1,75 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 17 | | | | | | | | Kunststoff |
| 1,75 x 1,25 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 21 | | | | | | | | Kunststoff |

Rb.li,re,o,u ..... Rahmenbreite links,rechts,oben, unten [m]
Stb. ..... Stulpbreite [m]
Pfb. ..... Pfostenbreite [m]
Typ ..... Prüfnormmaßtyp
H-Sp. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen
V-Sp. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen
% ..... Rahmenanteil des gesamten Fensters
Spb. .... Sprossenbreite [m]

### Heizwärmebedarf Standortklima (Bad Gastein)

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BGF | 2 519,28 m² | $L_T$ | 2 373,45 W/K | Innentemperatur | 20 °C | tau | 72,26 h |
| BRI | 7 433,81 m³ | $L_V$ | 712,65 W/K | | | a | 5,516 |

| Monat | Tage | Heiz-tage | Mittlere Außen-tempertur °C | Ausnut-zungsgrad | Transmissions-wärme-verluste kWh | Lüftungs-wärme-verluste kWh | nutzbare Innere Gewinne kWh | nutzbare Solare Gewinne kWh | Verhältnis Heiztage zu Tage | Wärme-bedarf *) kWh |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jänner | 31 | 31 | -4,07 | 1,000 | 42 506 | 12 763 | 5 623 | 3 439 | 1,000 | 46 207 |
| Februar | 28 | 28 | -2,57 | 1,000 | 36 002 | 10 810 | 5 078 | 4 551 | 1,000 | 37 183 |
| März | 31 | 31 | 0,73 | 1,000 | 34 035 | 10 219 | 5 620 | 6 017 | 1,000 | 32 618 |
| April | 30 | 30 | 4,77 | 0,998 | 26 030 | 7 816 | 5 430 | 6 537 | 1,000 | 21 878 |
| Mai | 31 | 31 | 9,44 | 0,986 | 18 639 | 5 597 | 5 544 | 7 054 | 1,000 | 11 638 |
| Juni | 30 | 30 | 12,47 | 0,946 | 12 868 | 3 864 | 5 147 | 6 379 | 1,000 | 5 206 |
| Juli | 31 | 31 | 14,45 | 0,846 | 9 802 | 2 943 | 4 756 | 6 042 | 1,000 | 1 946 |
| August | 31 | 31 | 14,06 | 0,872 | 10 496 | 3 152 | 4 905 | 6 260 | 1,000 | 2 483 |
| September | 30 | 30 | 11,39 | 0,971 | 14 722 | 4 420 | 5 285 | 6 271 | 1,000 | 7 586 |
| Oktober | 31 | 31 | 6,82 | 0,998 | 23 278 | 6 989 | 5 612 | 5 005 | 1,000 | 19 650 |
| November | 30 | 30 | 1,00 | 1,000 | 32 469 | 9 749 | 5 441 | 3 672 | 1,000 | 33 105 |
| Dezember | 31 | 31 | -3,17 | 1,000 | 40 907 | 12 283 | 5 623 | 2 695 | 1,000 | 44 871 |
| **Gesamt** | **365** | **365** | | | **301 753** | **90 605** | **64 065** | **63 922** | | **264 371** |

**$HWB_{SK}$ = 104,94 kWh/m²a**

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

### Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Bad Gastein)

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BGF | 2 519,28 m² | $L_T$ | 2 373,45 W/K | Innentemperatur | 20 °C | tau | 72,26 h |
| BRI | 7 433,81 m³ | $L_V$ | 712,65 W/K | | | a | 5,516 |

| Monat | Tage | Heiz-tage | Mittlere Außen-tempertur °C | Ausnut-zungsgrad | Transmissions-wärme-verluste kWh | Lüftungs-wärme-verluste kWh | nutzbare Innere Gewinne kWh | nutzbare Solare Gewinne kWh | Verhältnis Heiztage zu Tage | Wärme-bedarf *) kWh |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jänner | 31 | 31 | -4,07 | 1,000 | 42 506 | 12 763 | 5 623 | 3 439 | 1,000 | 46 207 |
| Februar | 28 | 28 | -2,57 | 1,000 | 36 002 | 10 810 | 5 078 | 4 551 | 1,000 | 37 183 |
| März | 31 | 31 | 0,73 | 1,000 | 34 035 | 10 219 | 5 620 | 6 017 | 1,000 | 32 618 |
| April | 30 | 30 | 4,77 | 0,998 | 26 030 | 7 816 | 5 430 | 6 537 | 1,000 | 21 878 |
| Mai | 31 | 31 | 9,44 | 0,986 | 18 639 | 5 597 | 5 544 | 7 054 | 1,000 | 11 638 |
| Juni | 30 | 30 | 12,47 | 0,946 | 12 868 | 3 864 | 5 147 | 6 379 | 1,000 | 5 206 |
| Juli | 31 | 31 | 14,45 | 0,846 | 9 802 | 2 943 | 4 756 | 6 042 | 1,000 | 1 946 |
| August | 31 | 31 | 14,06 | 0,872 | 10 496 | 3 152 | 4 905 | 6 260 | 1,000 | 2 483 |
| September | 30 | 30 | 11,39 | 0,971 | 14 722 | 4 420 | 5 285 | 6 271 | 1,000 | 7 586 |
| Oktober | 31 | 31 | 6,82 | 0,998 | 23 278 | 6 989 | 5 612 | 5 005 | 1,000 | 19 650 |
| November | 30 | 30 | 1,00 | 1,000 | 32 469 | 9 749 | 5 441 | 3 672 | 1,000 | 33 105 |
| Dezember | 31 | 31 | -3,17 | 1,000 | 40 907 | 12 283 | 5 623 | 2 695 | 1,000 | 44 871 |
| **Gesamt** | **365** | **365** | | | **301 753** | **90 605** | **64 065** | **63 922** | | **264 371** |

**$HWB_{Ref,SK}$ = 104,94 kWh/m²a**

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

### Heizwärmebedarf Referenzklima

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BGF | 2 519,28 m² | $L_T$ | 2 373,45 W/K | Innentemperatur | 20 °C | tau | 72,26 h |
| BRI | 7 433,81 m³ | $L_V$ | 712,65 W/K | | | a | 5,516 |

| Monat | Tage | Heiz-tage | Mittlere Außen-tempertur °C | Ausnut-zungsgrad | Transmissions-wärme-verluste kWh | Lüftungs-wärme-verluste kWh | nutzbare Innere Gewinne kWh | nutzbare Solare Gewinne kWh | Verhältnis Heiztage zu Tage | Wärme-bedarf *) kWh |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jänner | 31 | 31 | -1,53 | 1,000 | 38 019 | 11 416 | 5 623 | 2 200 | 1,000 | 41 612 |
| Februar | 28 | 28 | 0,73 | 1,000 | 30 735 | 9 228 | 5 078 | 3 482 | 1,000 | 31 404 |
| März | 31 | 31 | 4,81 | 0,999 | 26 823 | 8 054 | 5 617 | 5 075 | 1,000 | 24 185 |
| April | 30 | 30 | 9,62 | 0,989 | 17 738 | 5 326 | 5 382 | 5 987 | 1,000 | 11 695 |
| Mai | 31 | 21 | 14,20 | 0,852 | 10 242 | 3 075 | 4 790 | 6 411 | 0,666 | 1 410 |
| Juni | 30 | 0 | 17,33 | 0,461 | 4 563 | 1 370 | 2 508 | 3 378 | 0,000 | 0 |
| Juli | 31 | 0 | 19,12 | 0,152 | 1 554 | 467 | 852 | 1 168 | 0,000 | 0 |
| August | 31 | 0 | 18,56 | 0,260 | 2 543 | 764 | 1 463 | 1 842 | 0,000 | 0 |
| September | 30 | 17 | 15,03 | 0,843 | 8 493 | 2 550 | 4 587 | 4 801 | 0,561 | 929 |
| Oktober | 31 | 31 | 9,64 | 0,995 | 18 294 | 5 493 | 5 598 | 4 207 | 1,000 | 13 983 |
| November | 30 | 30 | 4,16 | 1,000 | 27 069 | 8 128 | 5 441 | 2 288 | 1,000 | 27 468 |
| Dezember | 31 | 31 | 0,19 | 1,000 | 34 981 | 10 504 | 5 623 | 1 772 | 1,000 | 38 090 |
| **Gesamt** | **365** | **249** | | | **221 054** | **66 374** | **52 562** | **42 610** | | **190 775** |

**$HWB_{RK}$ = 75,73 kWh/m²a**

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

### Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BGF | 2 519,28 m² | $L_T$ | 2 373,45 W/K | Innentemperatur | 20 °C | tau | 72,26 h |
| BRI | 7 433,81 m³ | $L_V$ | 712,65 W/K | | | a | 5,516 |

| Monat | Tage | Heiz-tage | Mittlere Außen-tempertur °C | Ausnut-zungsgrad | Transmissions-wärme-verluste kWh | Lüftungs-wärme-verluste kWh | nutzbare Innere Gewinne kWh | nutzbare Solare Gewinne kWh | Verhältnis Heiztage zu Tage | Wärme-bedarf *) kWh |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jänner | 31 | 31 | -1,53 | 1,000 | 38 019 | 11 416 | 5 623 | 2 200 | 1,000 | 41 612 |
| Februar | 28 | 28 | 0,73 | 1,000 | 30 735 | 9 228 | 5 078 | 3 482 | 1,000 | 31 404 |
| März | 31 | 31 | 4,81 | 0,999 | 26 823 | 8 054 | 5 617 | 5 075 | 1,000 | 24 185 |
| April | 30 | 30 | 9,62 | 0,989 | 17 738 | 5 326 | 5 382 | 5 987 | 1,000 | 11 695 |
| Mai | 31 | 21 | 14,20 | 0,852 | 10 242 | 3 075 | 4 790 | 6 411 | 0,666 | 1 410 |
| Juni | 30 | 0 | 17,33 | 0,461 | 4 563 | 1 370 | 2 508 | 3 378 | 0,000 | 0 |
| Juli | 31 | 0 | 19,12 | 0,152 | 1 554 | 467 | 852 | 1 168 | 0,000 | 0 |
| August | 31 | 0 | 18,56 | 0,260 | 2 543 | 764 | 1 463 | 1 842 | 0,000 | 0 |
| September | 30 | 17 | 15,03 | 0,843 | 8 493 | 2 550 | 4 587 | 4 801 | 0,561 | 929 |
| Oktober | 31 | 31 | 9,64 | 0,995 | 18 294 | 5 493 | 5 598 | 4 207 | 1,000 | 13 983 |
| November | 30 | 30 | 4,16 | 1,000 | 27 069 | 8 128 | 5 441 | 2 288 | 1,000 | 27 468 |
| Dezember | 31 | 31 | 0,19 | 1,000 | 34 981 | 10 504 | 5 623 | 1 772 | 1,000 | 38 090 |
| **Gesamt** | **365** | **249** | | | **221 054** | **66 374** | **52 562** | **42 610** | | **190 775** |

**$HWB_{Ref,RK}$ = 75,73 kWh/m²a**

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

# Raumheizung

## Allgemeine Daten

**Wärmebereitstellung** dezentral

## Abgabe

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

## Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

## Bereitstellung

**Bereitstellungssystem** Stromheizung

# Warmwasserbereitung

## Allgemeine Daten

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

## Abgabe

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

## Wärmeverteilung mit Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

| | gedämmt | Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser | Dämmung Armaturen | Leitungslänge [m] | konditioniert [%] | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Verteilleitungen** | Ja | 1/3 | Nein | 33,20 | 0 | |
| **Steigleitungen** | Ja | 1/3 | Nein | 100,77 | 100 | |
| **Stichleitungen** | | | | 403,08 | **Material** | Stahl 2,42 W/m |

| **Zirkulationsleitung Rücklauflänge** | | | | | konditioniert [%] |
|---|---|---|---|---|---|
| **Verteilleitung** | Ja | 1/3 | Nein | 32,20 | 0 |
| **Steigleitung** | Ja | 1/3 | Nein | 100,77 | 100 |

## Speicher

**Art des Speichers** direkt elektrisch beheizter Speicher
**Standort** nicht konditionierter Bereich — mit Anschluss Heizregister Solaranlage
**Baujahr** Mehrere Kleinspeicher — Anschlussteile gedämmt
**Nennvolumen** 3 023 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS}$ = 7,05 kWh/d Defaultwert

## Hilfsenergie - elektrische Leistung

**Zirkulationspumpe** 49,17 W Defaultwert

# Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

**Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bezeichnung | Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein | | |
| Gebäudeteil | | | |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhaus | Baujahr | 1989 |
| Straße | Hans Kudlich-Straße 7 | Katastralgemeinde | Böckstein |
| PLZ/Ort | 5640 Bad Gastein | KG-Nr. | 55003 |
| Grundstücksnr. | 33/11 | Seehöhe | 1002 m |

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**$HWB_{SK}$ 105** **$f_{GEE}$ 2,76**

Energieausweis Ausstellungsdatum 07.01.2025 Gültigkeitsdatum 06.01.2035

Der Energieausweis besteht aus
- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

| | |
|---|---|
| $HWB_{SK}$ | Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima) |
| $f_{GEE}$ | Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007). |
| EAVG §3 | Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler. |
| EAVG §4 | (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen. |
| EAVG §6 | Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB. |
| EAVG §7 | (1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.<br>(2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren. |
| EAVG §8 | Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam. |
| EAVG §9 | (1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist.<br>(2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt,<br>1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder<br>2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen. |

# Vorlagebestätigung

**Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bezeichnung | Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein | | |
| Gebäudeteil | | | |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhaus | Baujahr | 1989 |
| Straße | Hans Kudlich-Straße 7 | Katastralgemeinde | Böckstein |
| PLZ/Ort | 5640 Bad Gastein | KG-Nr. | 55003 |
| Grundstücksnr. | 33/11 | Seehöhe | 1002 m |

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**$HWB_{SK}$ 105** **$f_{GEE}$ 2,76**

Der Energieausweis besteht aus
- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

**Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.**

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

**Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.**

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

| | |
|---|---|
| $HWB_{SK}$ | Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima) |
| $f_{GEE}$ | Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007). |
| EAVG §4 | (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen. |

# Aushändigungsbestätigung

**Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bezeichnung | Hans Kudlichstrasse 7, Badgastein | | |
| Gebäudeteil | | | |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhaus | Baujahr | 1989 |
| Straße | Hans Kudlich-Straße 7 | Katastralgemeinde | Böckstein |
| PLZ/Ort | 5640 Bad Gastein | KG-Nr. | 55003 |
| Grundstücksnr. | 33/11 | Seehöhe | 1002 m |

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**$HWB_{SK}$ 105** **$f_{GEE}$ 2,76**

Der Energieausweis besteht aus
- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

**Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

**Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

| | |
|---|---|
| $HWB_{SK}$ | Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima) |
| $f_{GEE}$ | Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007). |
| EAVG §4 | (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen. |