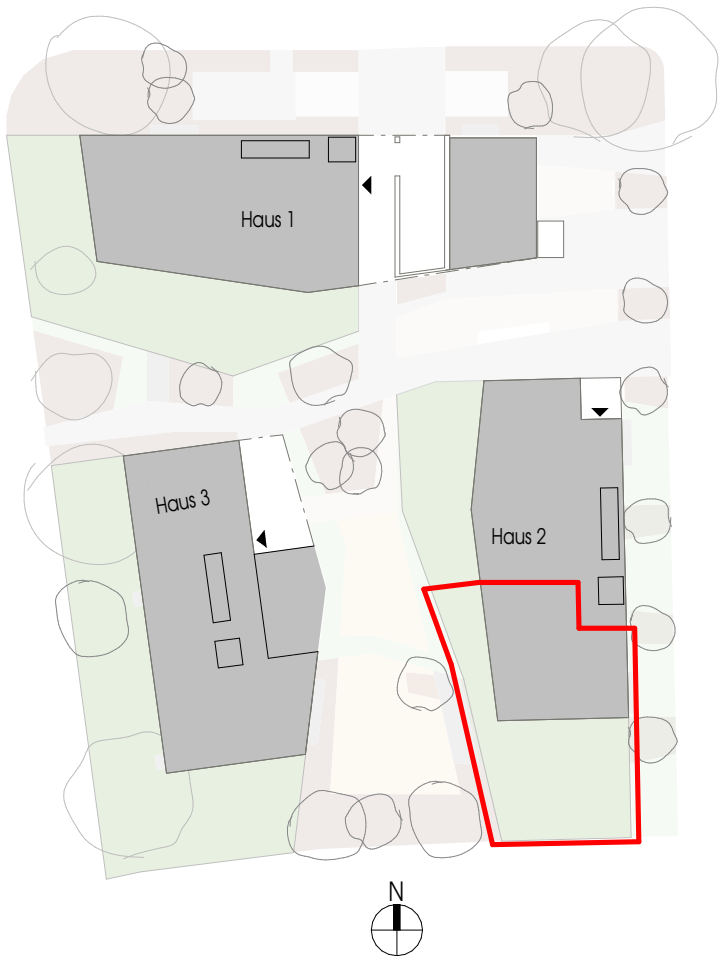
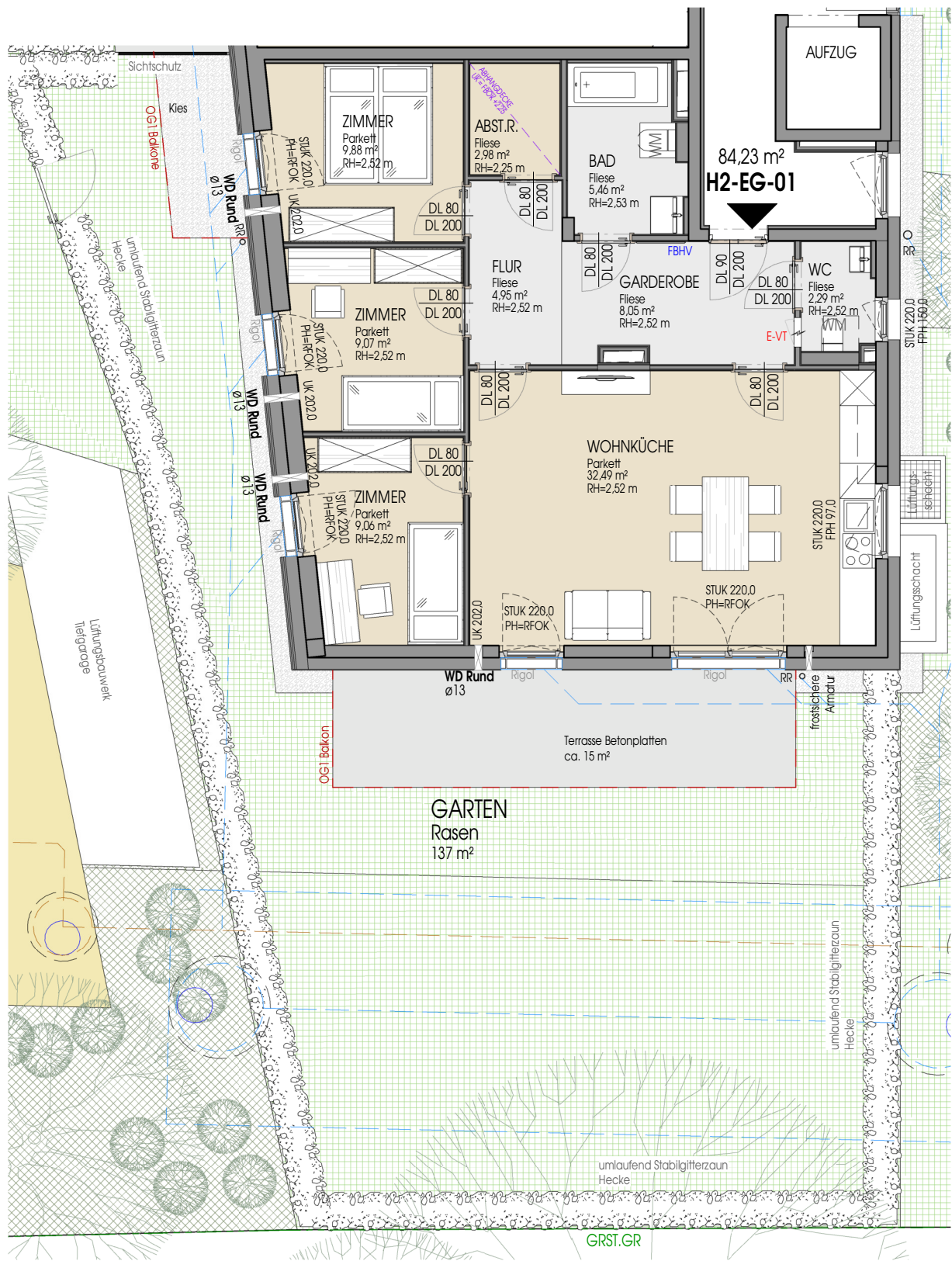


Haus 2 TOP 01
Erdgeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 84,23 m²
Garten ca. 137,00 m²



Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch

HEIMAT
ÖSTERREICH

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteilung sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturomäß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - EG - TOP 01

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:100

4 Zimmer - EIGENTUM

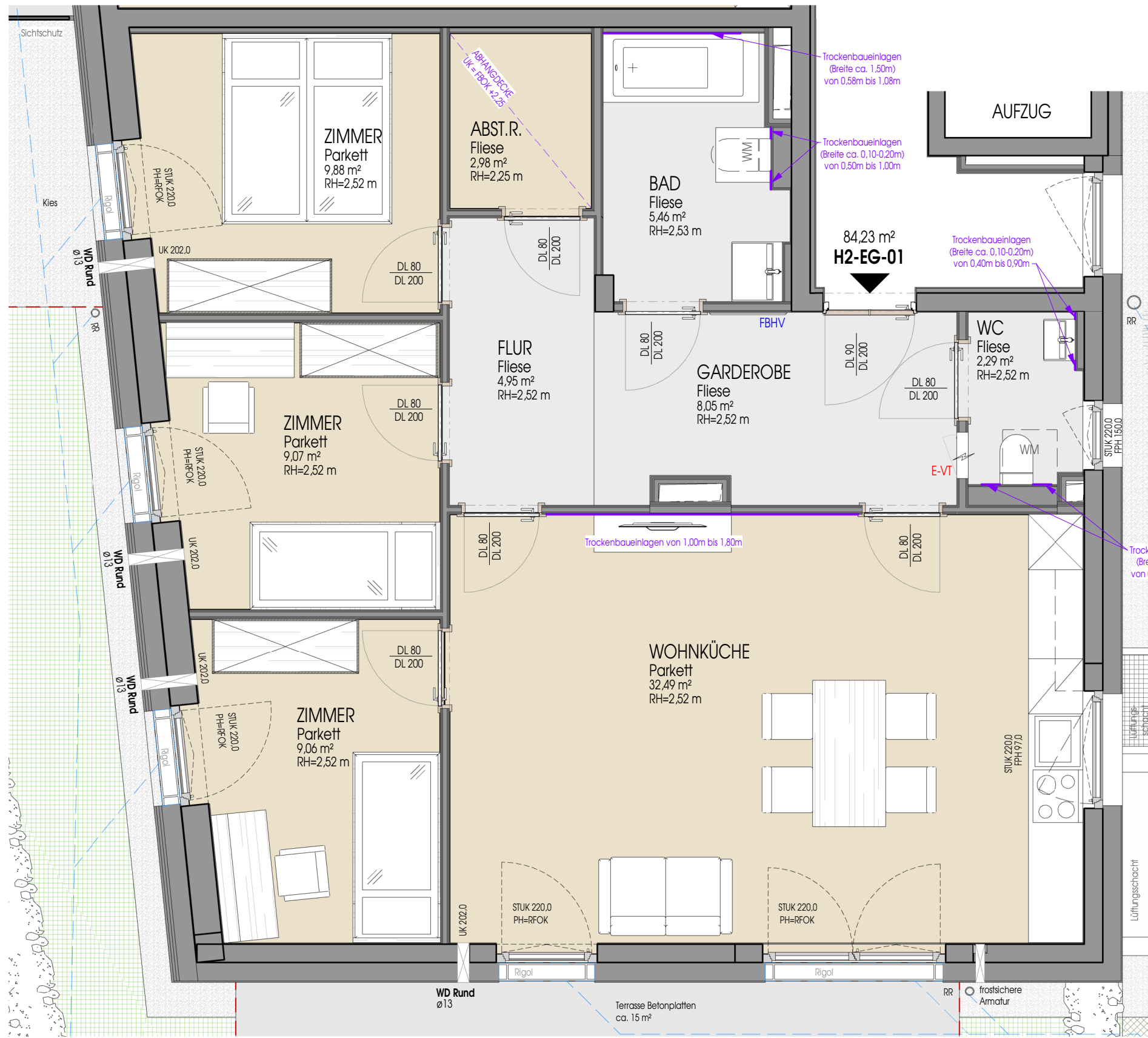
PLAN-NR.:
151-2.01a

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:100
Haus 2 - EG - TOP 01

MARIUS
ZIVILTECHNIKER

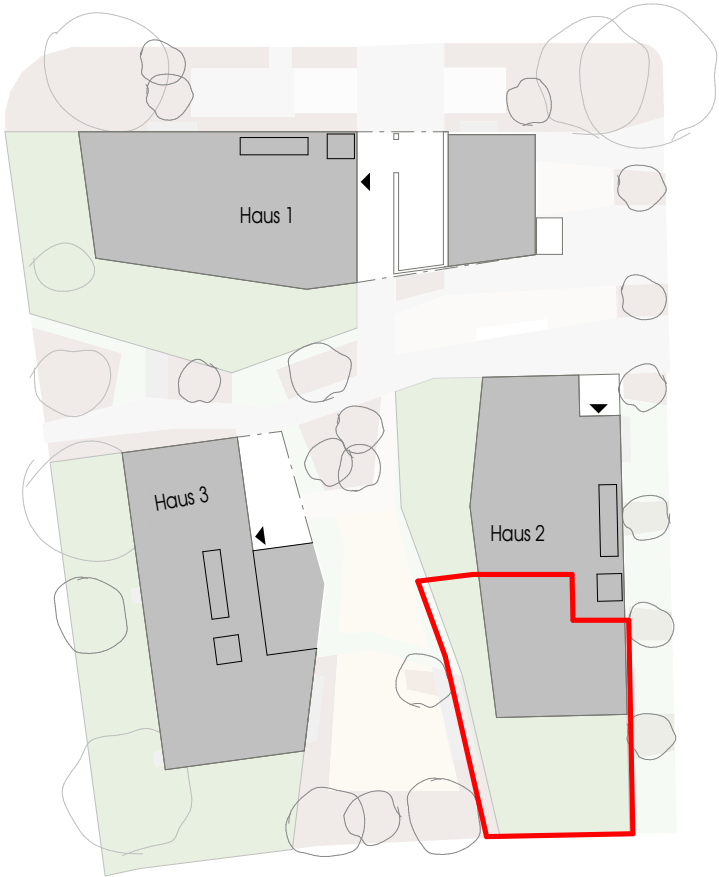
0.420 m * 0.297 m = 0.125 m²

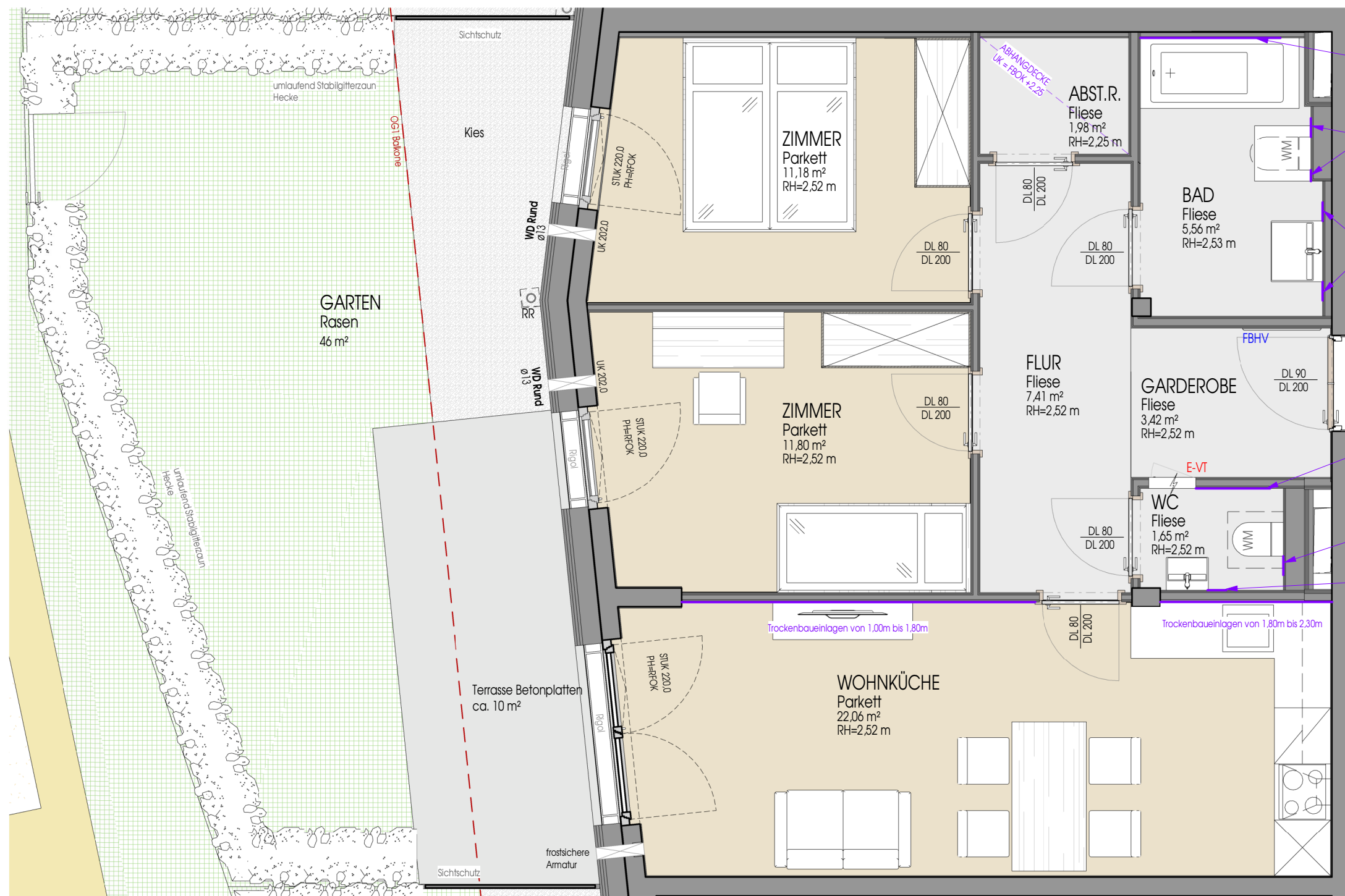


Haus 2 TOP 01
Erdgeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 84,23 m²
Garten ca. 137,00 m²

- Legende:** PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch



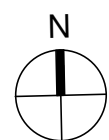
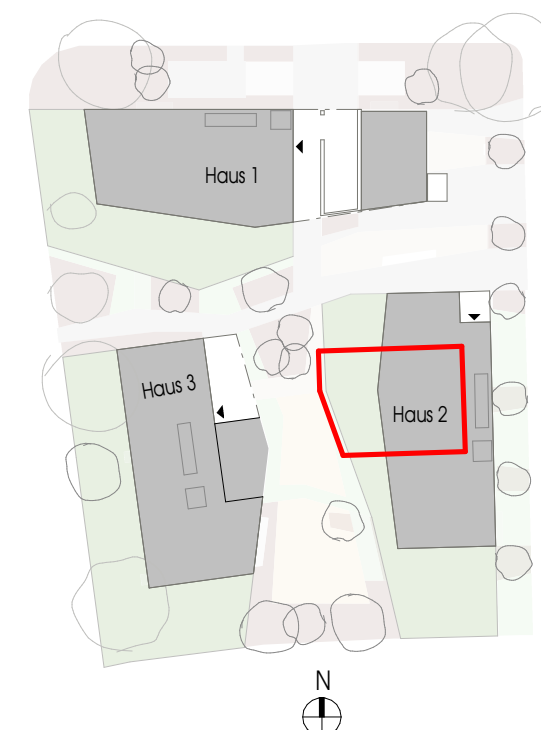
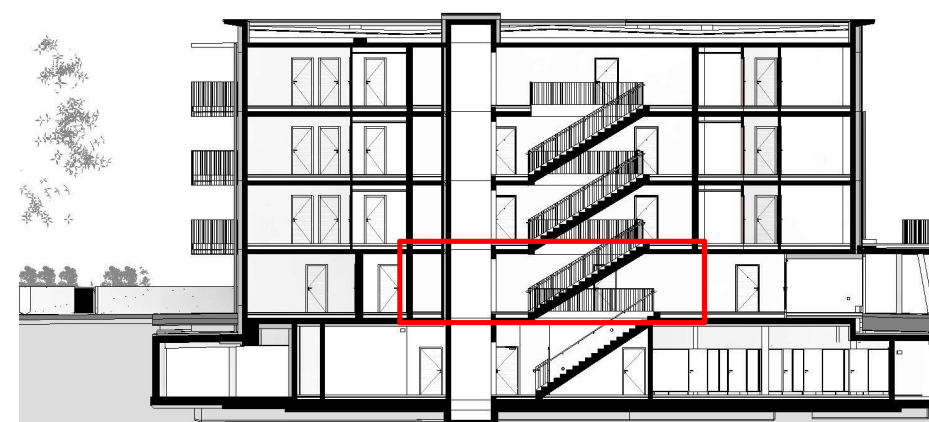


Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch

Haus 2 TOP 02
Erdgeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 65,06 m²
Garten ca. 46,00 m²

H2-EG-02
65,06 m²



**HEIMAT
ÖSTERREICH**

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteilung sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturnuß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - EG - TOP 02

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

3 Zimmer - EIGENTUM

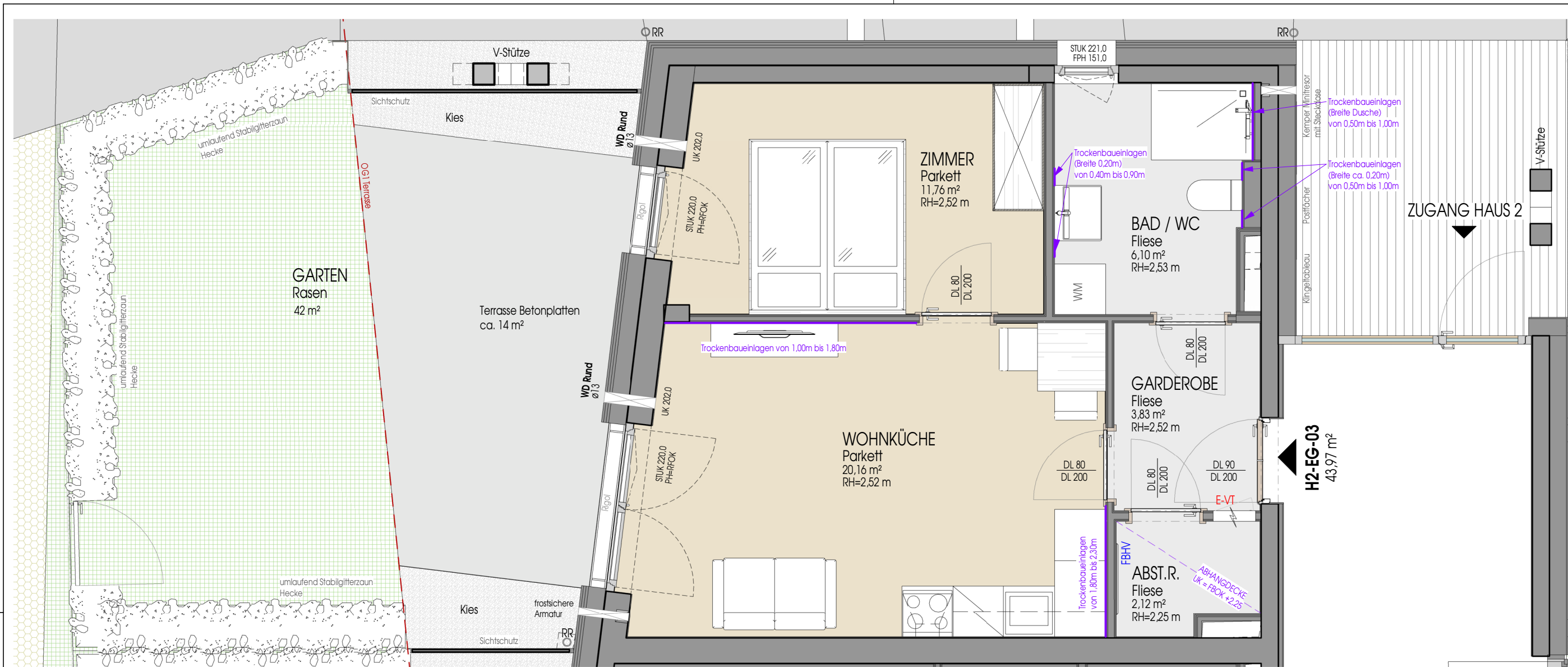
PLAN-NR.:
151-2.02

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - EG - TOP 02

**MARIUS
ZIVILTECHNIKER**

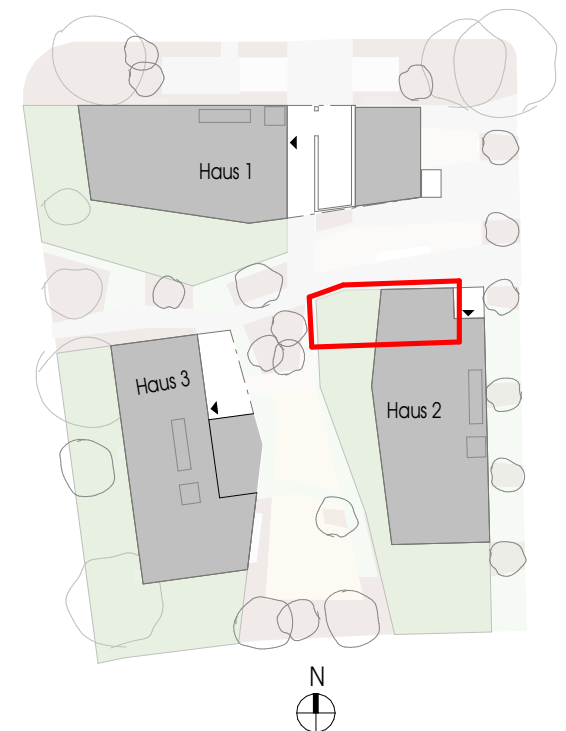
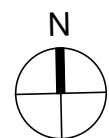
0.420 m * 0.297 m = 0.125 m²



Haus 2 TOP 03
Erdgeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 43,97 m²
Garten ca. 42,00 m²

Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch



**HEIMAT
ÖSTERREICH**

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteiler sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturnuß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - EG - TOP 03

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

2 Zimmer - EIGENTUM

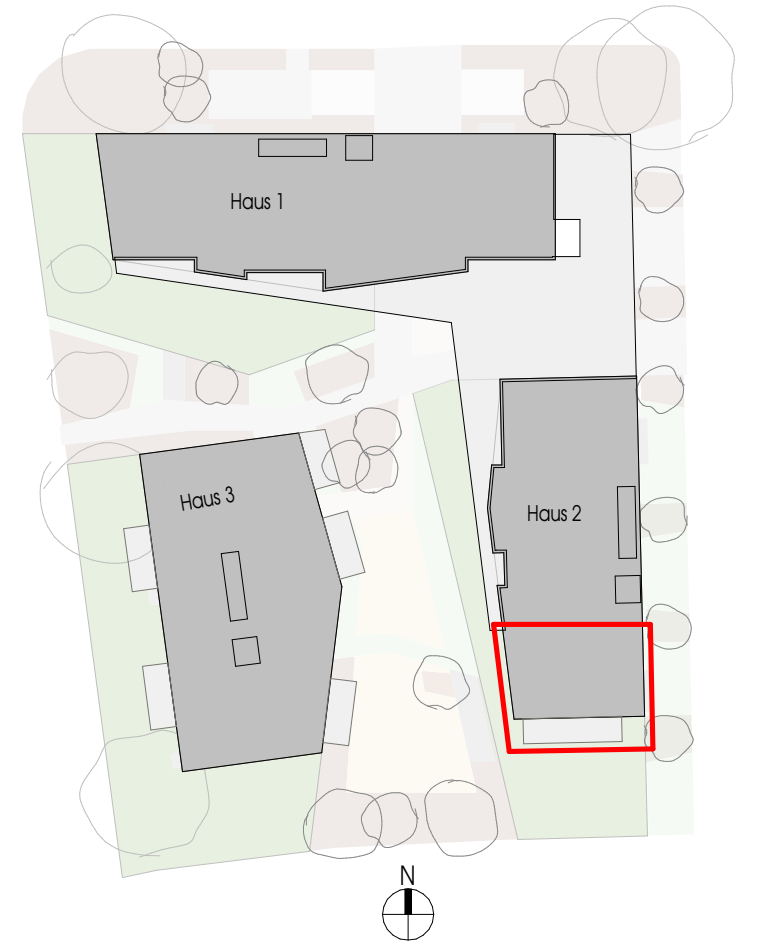
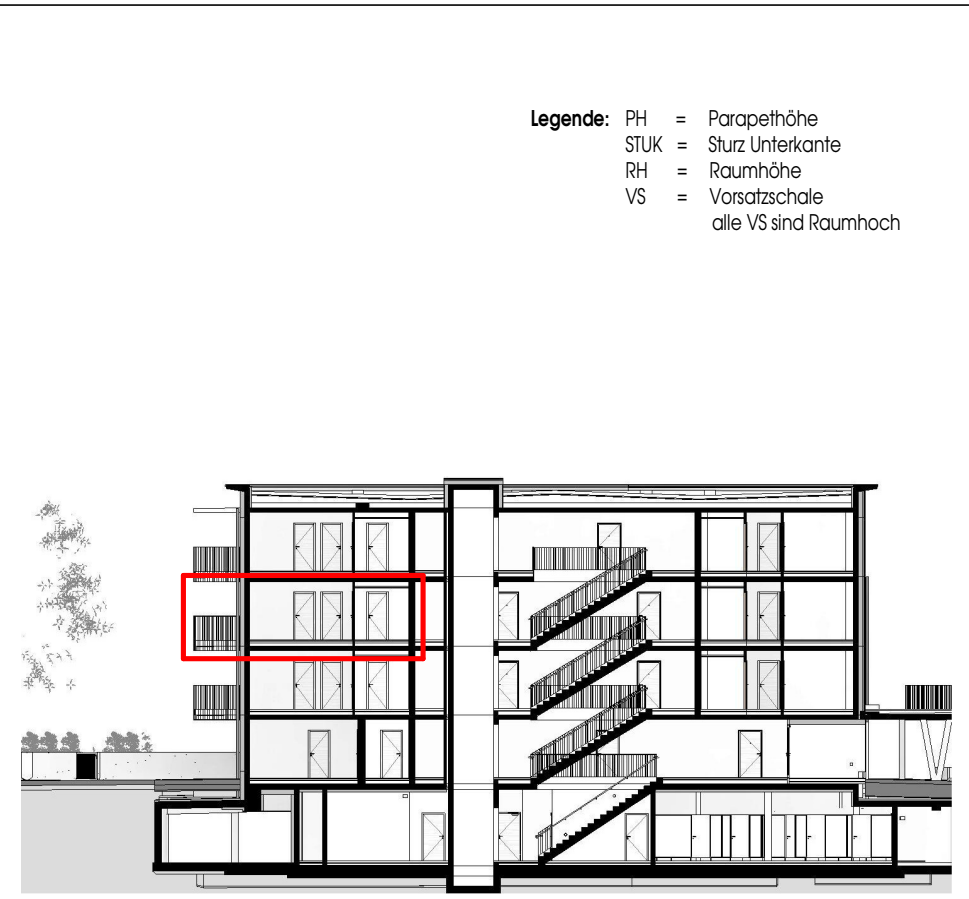
PLAN-NR.:
151-2.03

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - EG - TOP 03

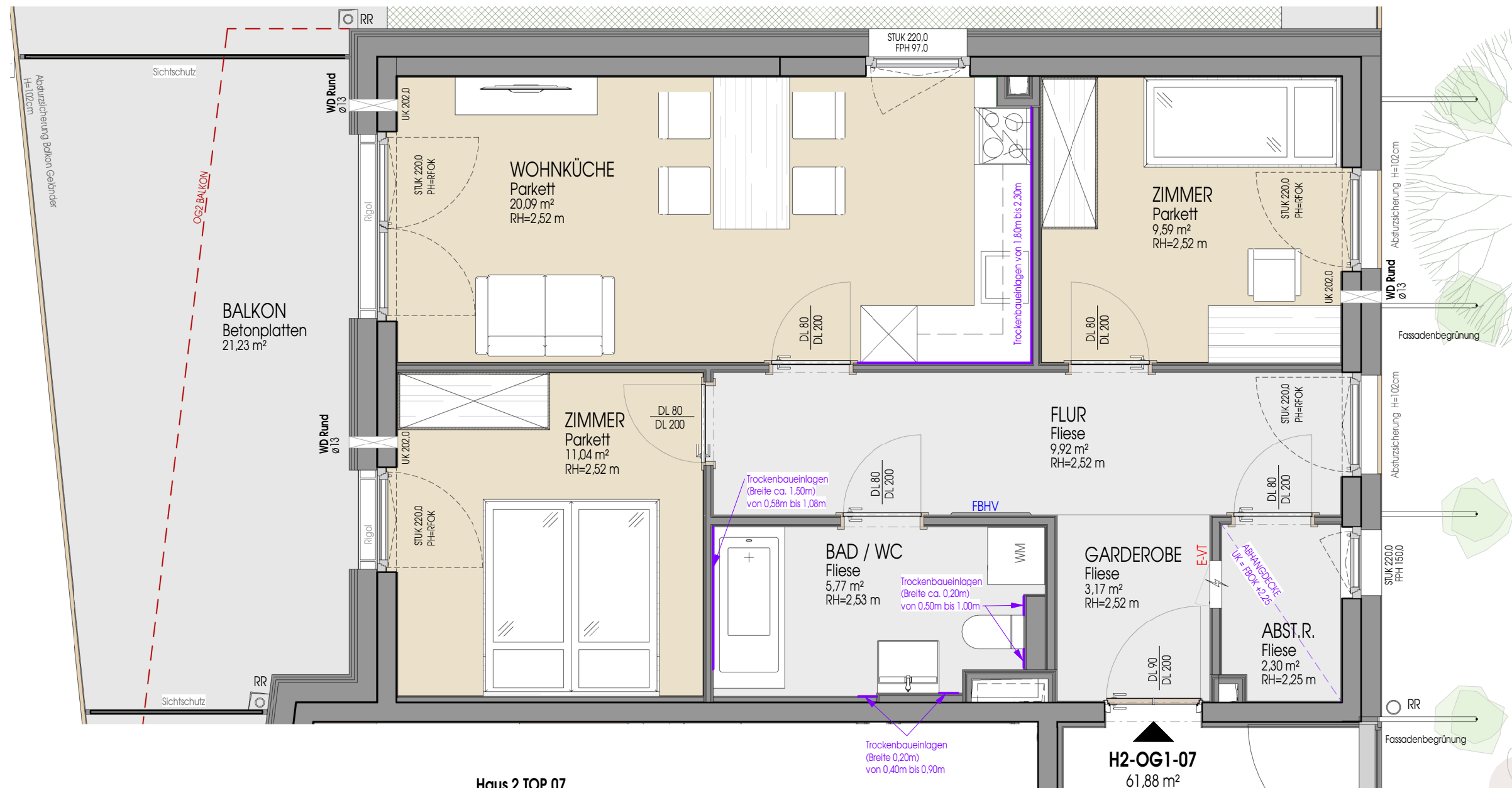
**MARIUS
ZIVILTECHNIKER**

0,420 m * 0,297 m = 0,125 m²



Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch

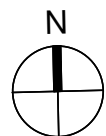
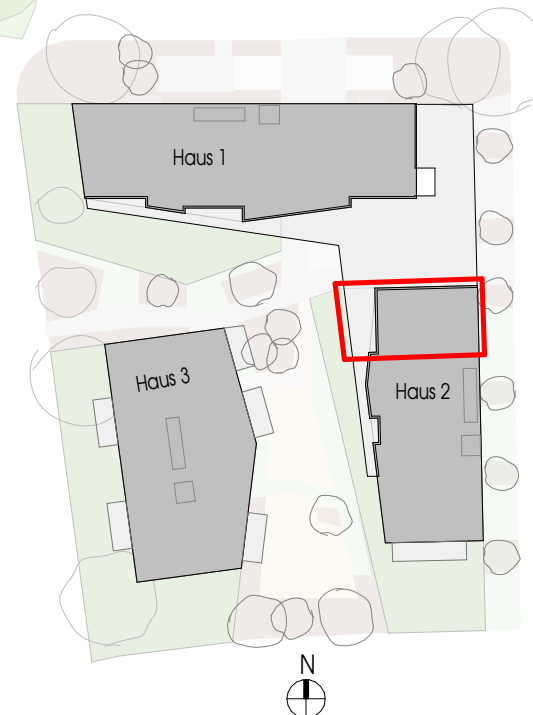
0.420 m * 0.297 m = 0.125 m²



Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch

Haus 2 TOP 07
1. Obergeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 61,88 m²
Balkon ca. 21,23 m²



HEIMAT
ÖSTERREICH

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteiler sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Natumaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - OG1 - TOP 07

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

3 Zimmer - EIGENTUM

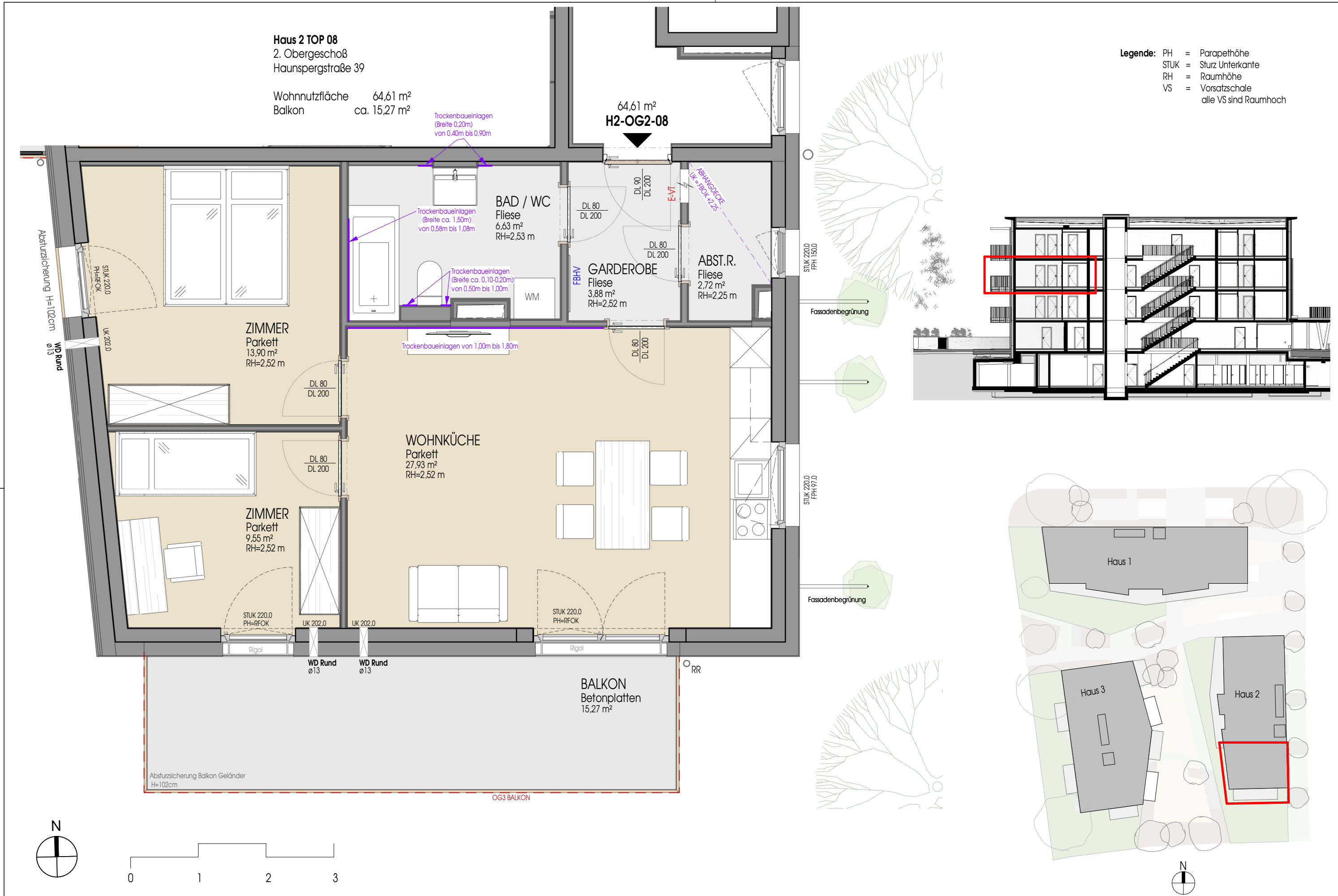
PLAN-NR.:
151-2.07

PROJEKT-NR.:
2025-103

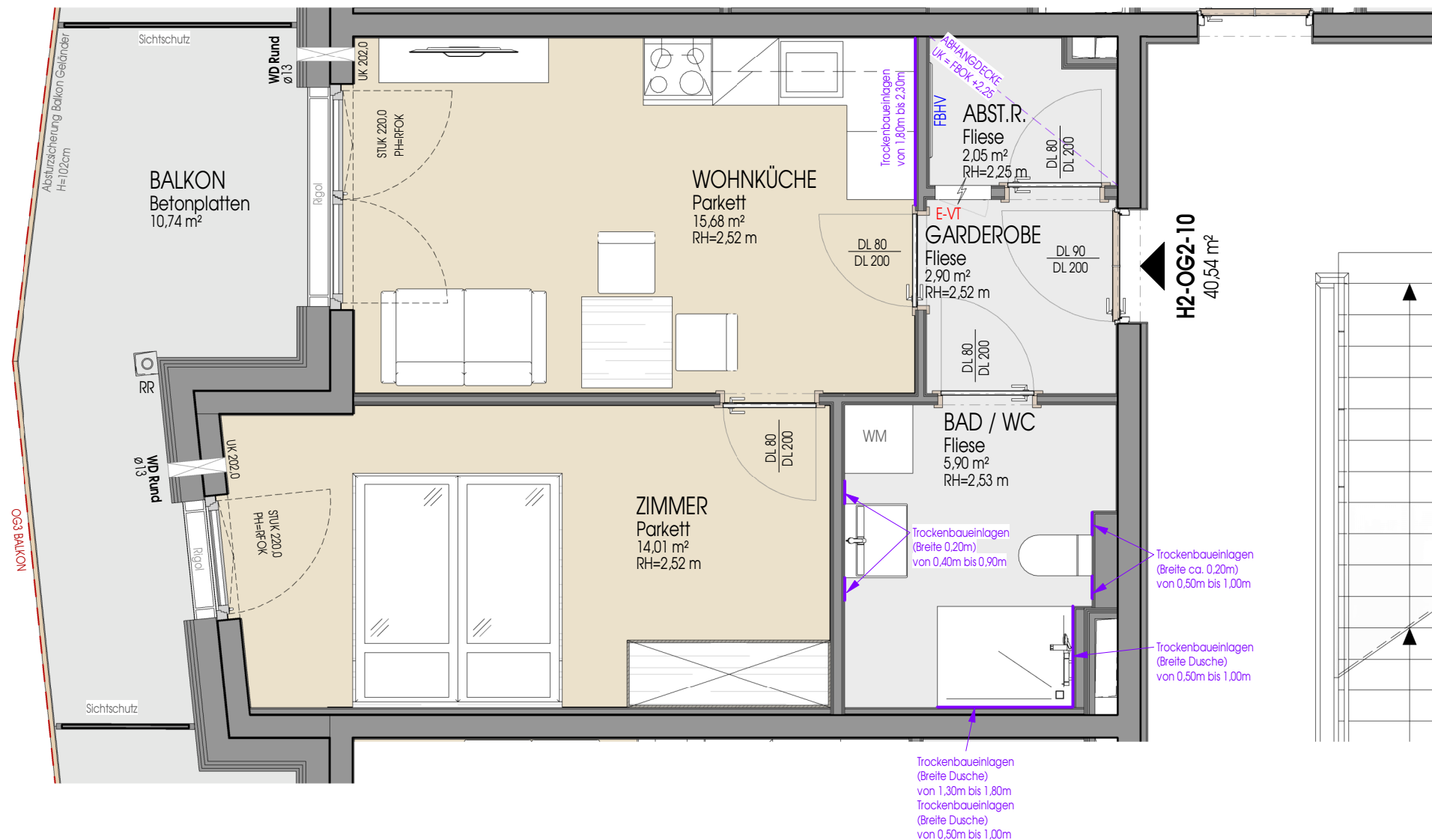
BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - OG1 - TOP 07

MARIUS
ZIVILTECHNIKER

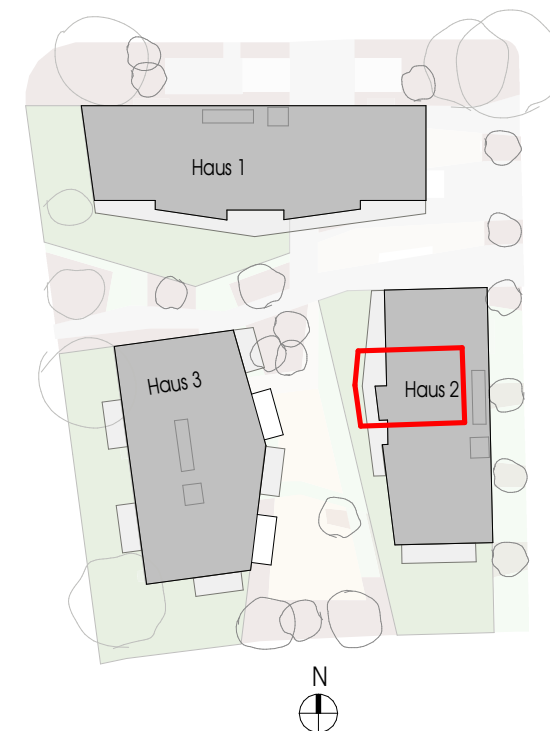
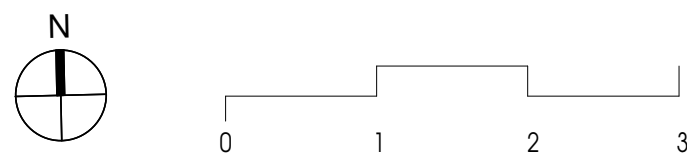
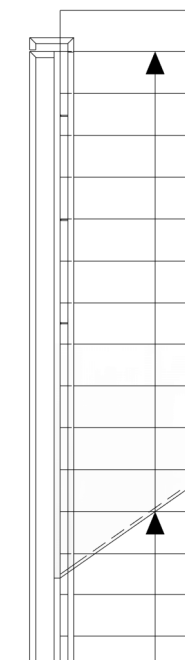
0,420 m * 0,297 m = 0,125 m²



Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch



Haus 2 TOP 10
2. Obergeschoß
Haunspergstraße 39
Wohnnutzfläche 40,54 m²
Balkon ca. 10,74 m²



HEIMAT
ÖSTERREICH

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteiler sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturnuß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - OG2 - TOP 10

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

2 Zimmer - EIGENTUM

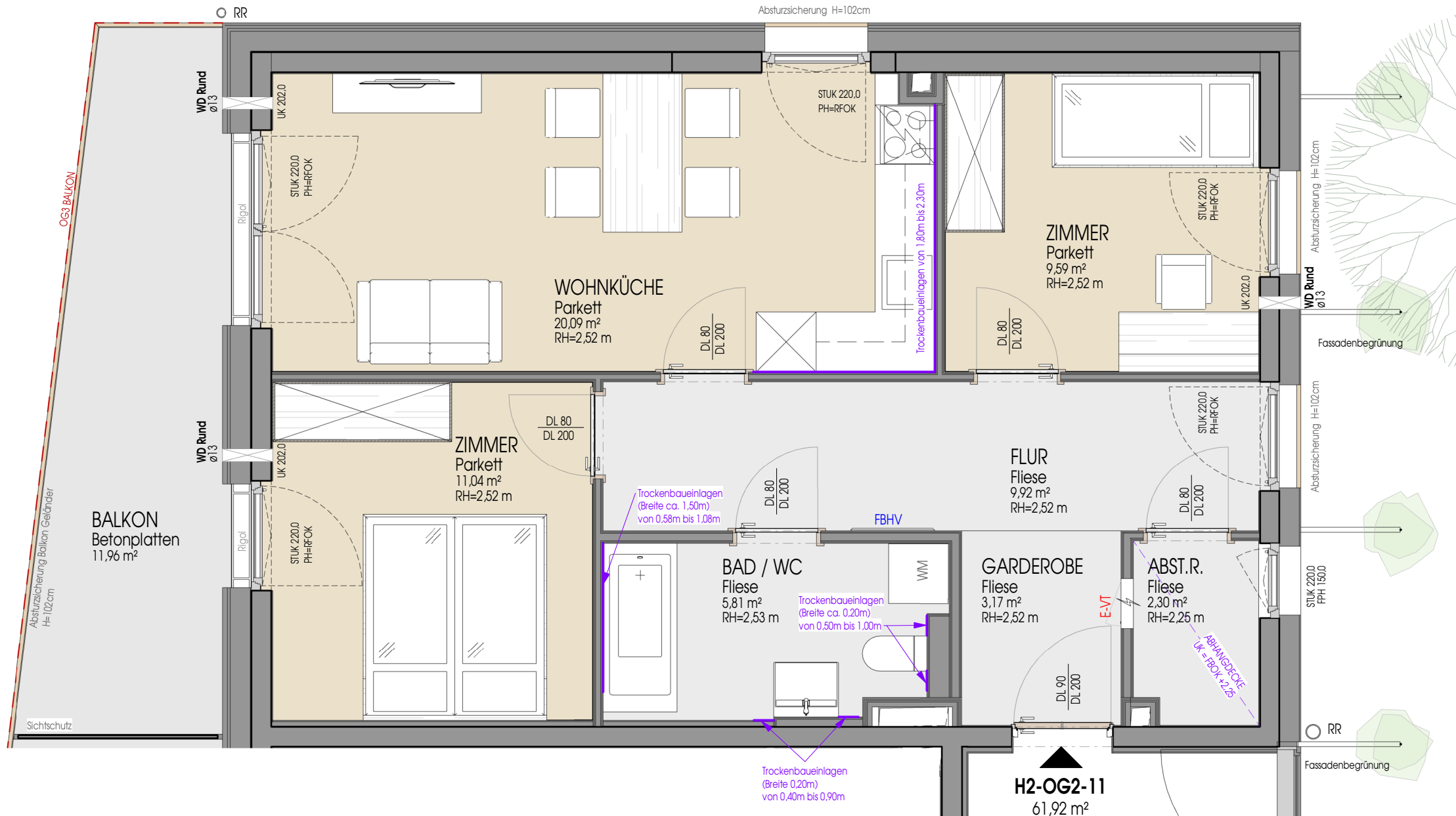
PLAN-NR.:
151-2.10

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - OG2 - TOP 10

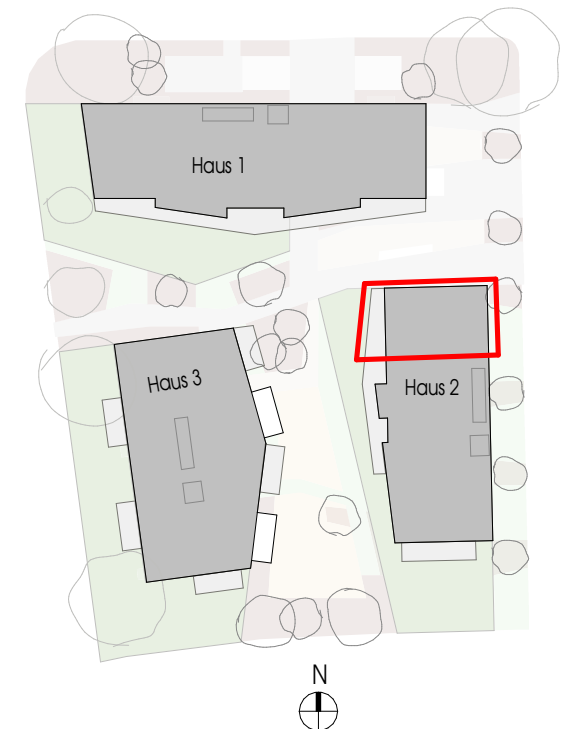
MARIUS
ZIVILTECHNIKER

0.420 m * 0.297 m = 0.125 m²



Haus 2 TOP 11
2. Obergeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 61,92 m²
Balkon ca. 11,96 m²

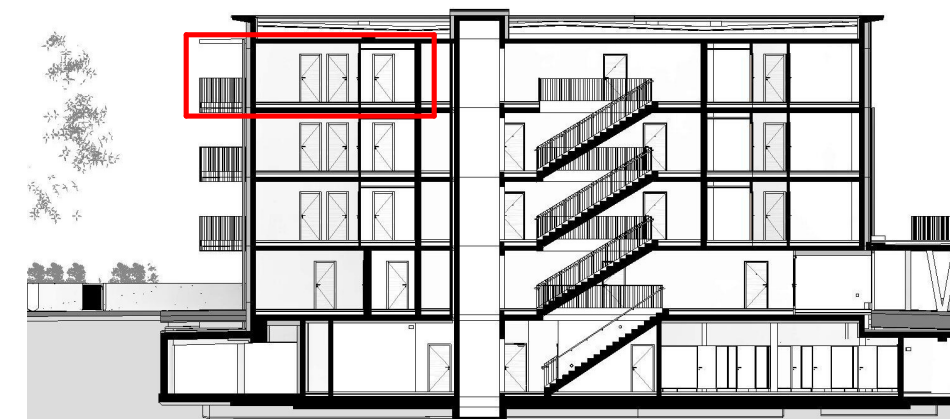
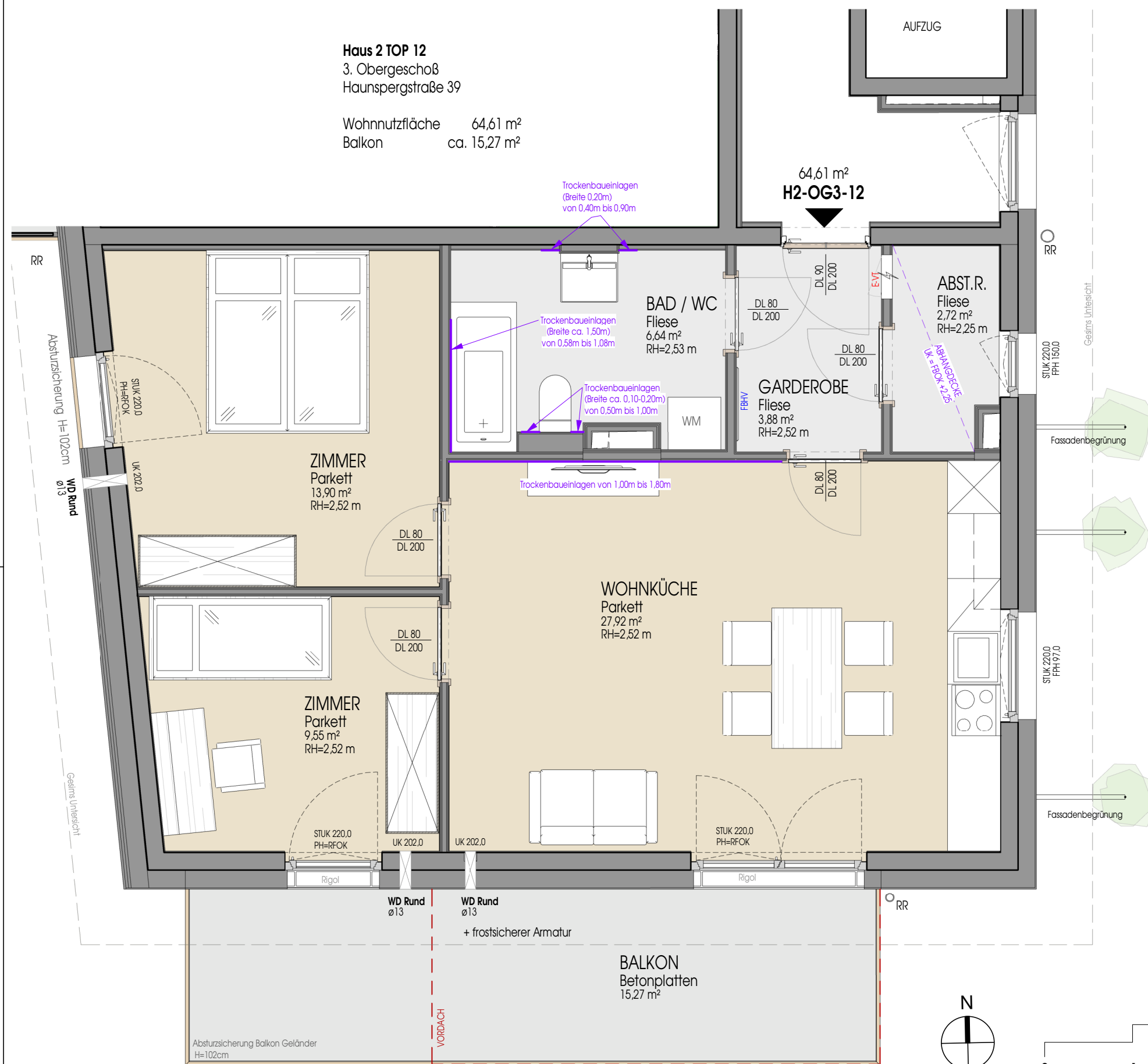


Legende: PH = Parapethöhe
STUK = Sturz Unterkante
RH = Raumhöhe
VS = Vorsatzschale
alle VS sind Raumhoch

Haus 2 TOP 12
3. Obergeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 64,61 m²
Balkon ca. 15,27 m²

64,61 m²
H2-OG3-12



HEIMAT
ÖSTERREICH

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteiler sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - OG3 - TOP 12

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

3 Zimmer - EIGENTUM

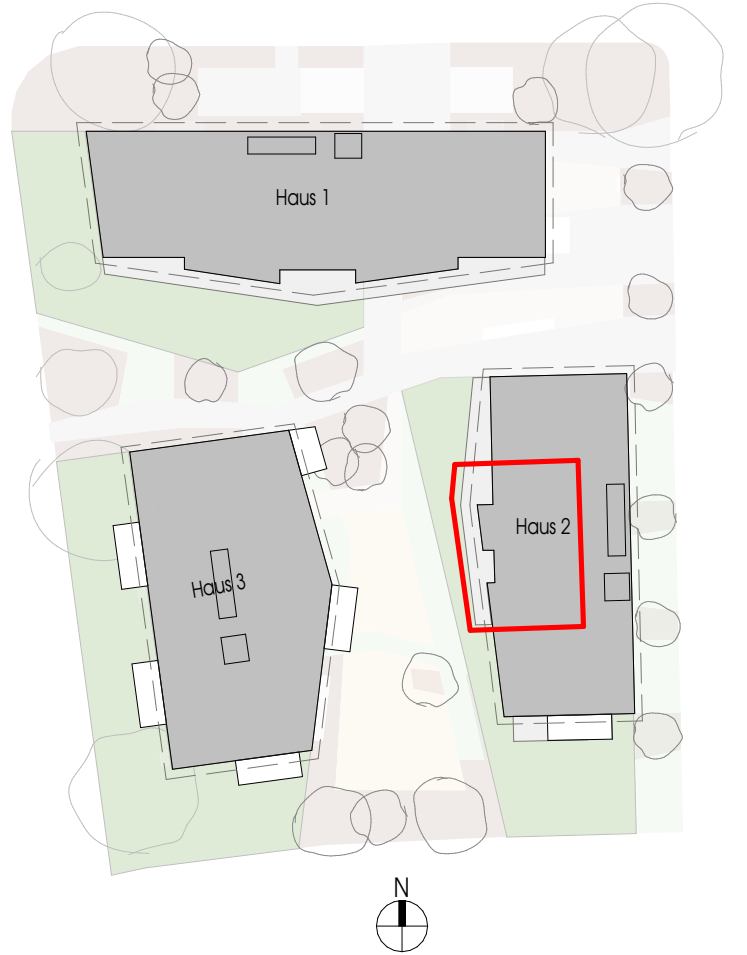
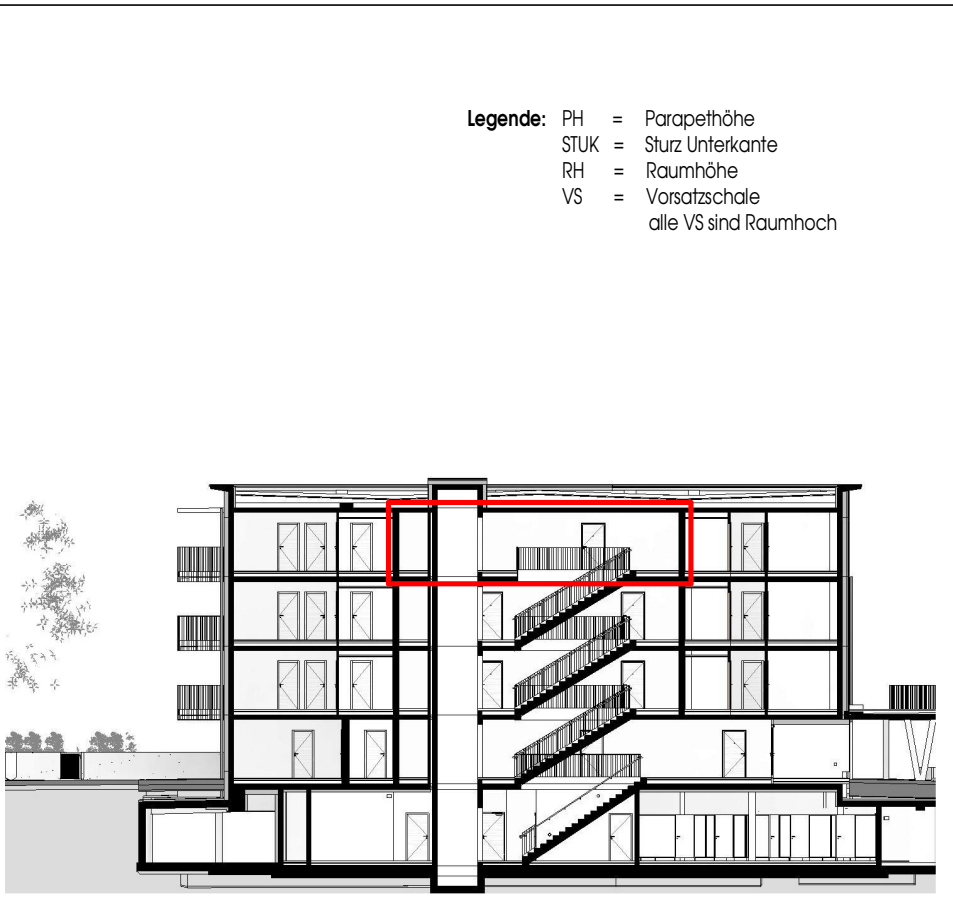
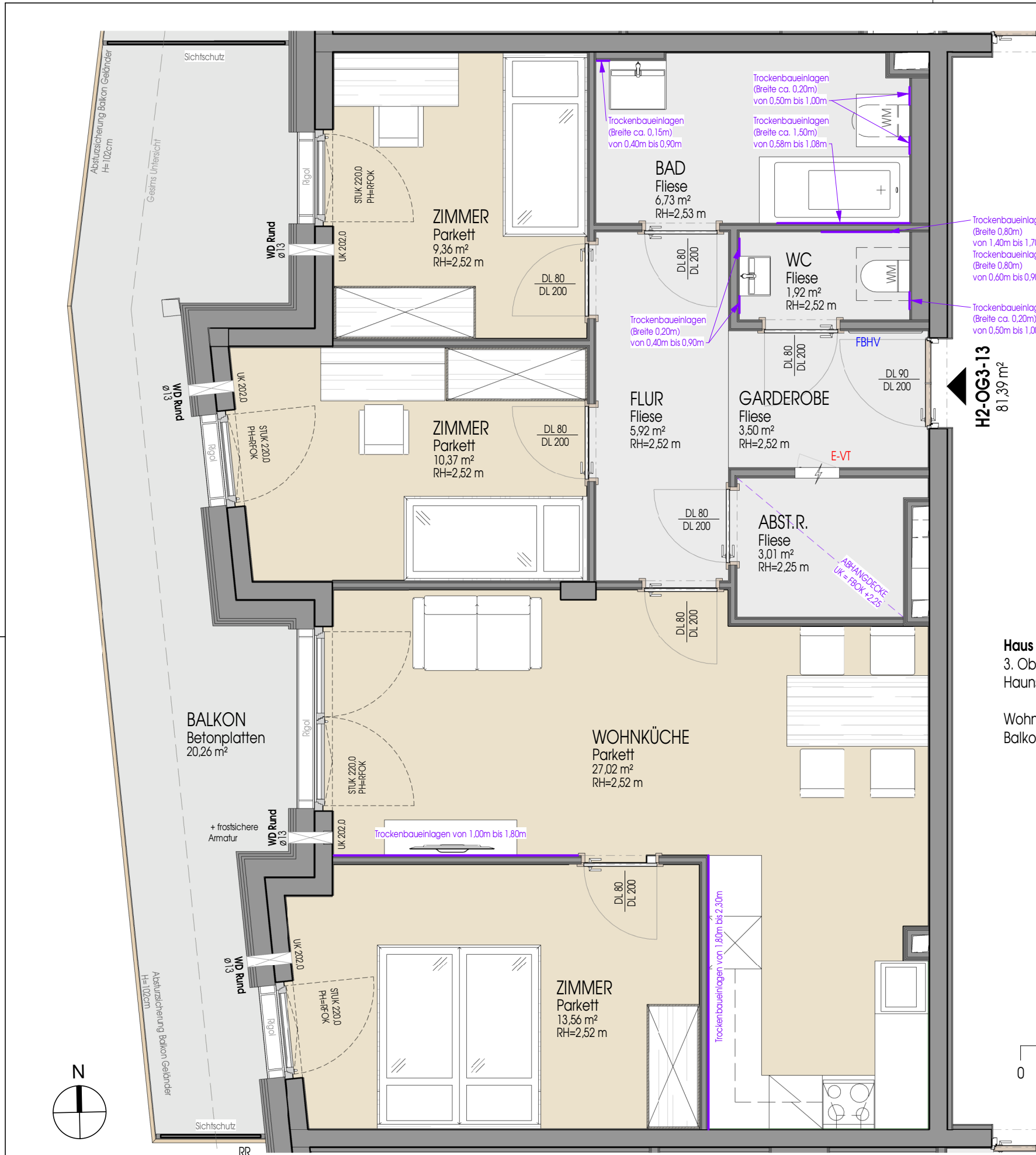
PLAN-NR.:
151-2.12

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
PLANINHALT: Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - OG3 - TOP 12

MARIUS
ZIVILTECHNIKER

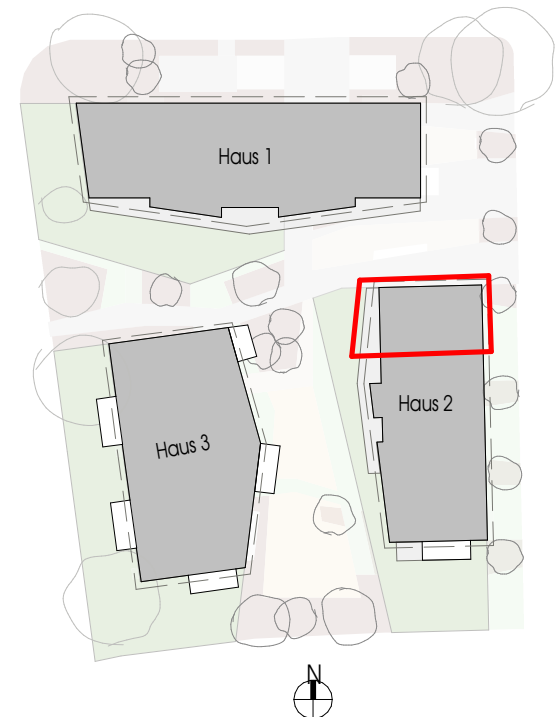
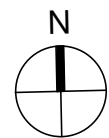
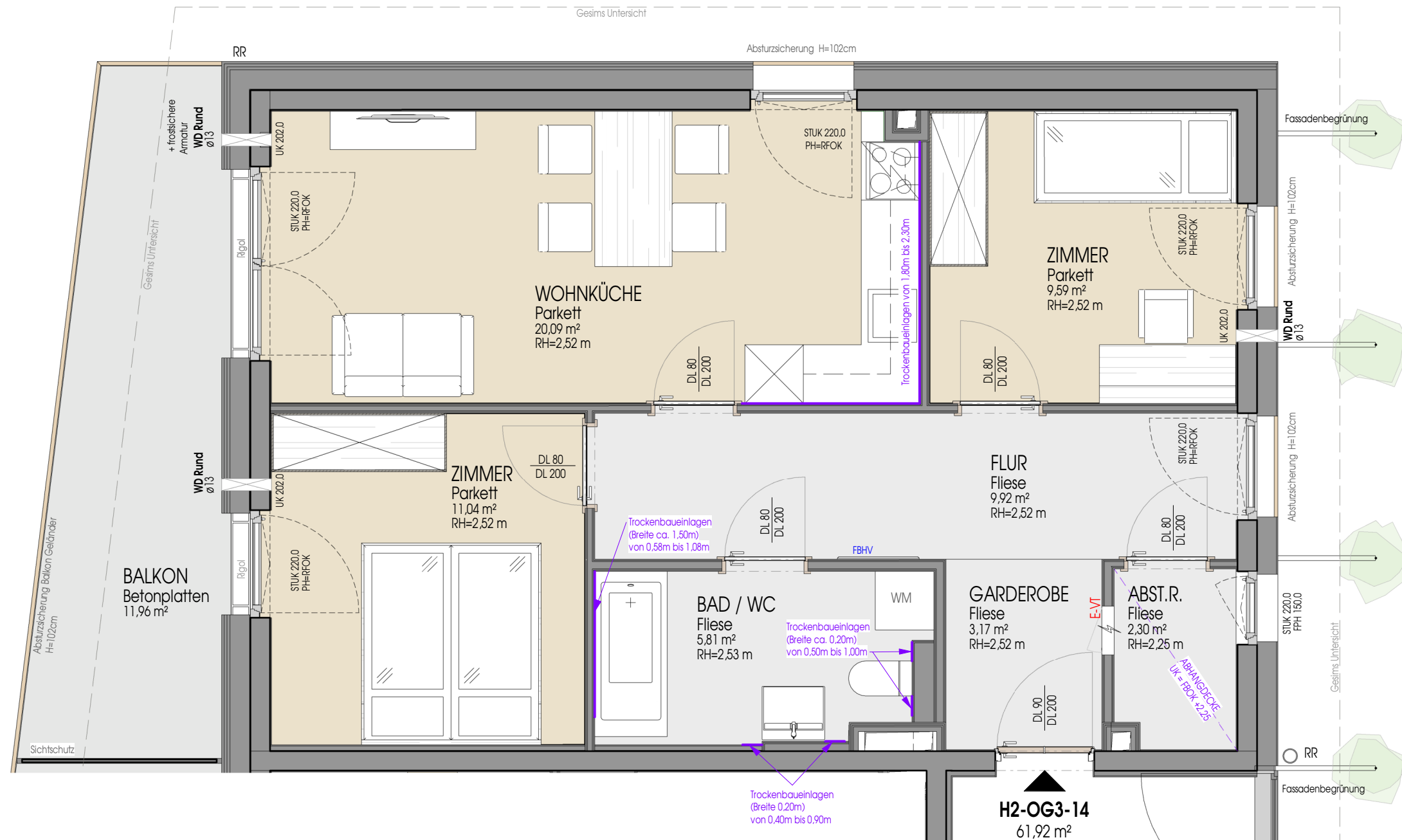
0,420 m * 0,297 m = 0,125 m²



Haus 2 TOP 13
3. Obergeschoß
Haunspergstraße 39

Wohnnutzfläche 81,39 m²
Balkon ca. 20,26 m²





**HEIMAT
ÖSTERREICH**

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Elektroverteiler sind immer vom Vorraum, Gang oder Abstellraum zu bedienen. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden.

Haus 2 - OG3 - TOP 14

DATUM:
10.06.2026

MASSSTAB:
1:50

3 Zimmer - EIGENTUM

PLAN-NR.:
151-2.14

PROJEKT-NR.:
2025-103

BAUVORHABEN: WOHNBAU
BVH 8140 Haunspergstraße
Verkaufsplan M 1:50
Haus 2 - OG3 - TOP 14

**MARIUS
ZIVILTECHNIKER**

0,420 m * 0,297 m = 0,125 m²