

# Von Montenegro nach Gastein: Steirer managt Luxushotels



**Michael Posch**  
BILD: SNAHIRMER HOSPITALITY

**BAD GASTEIN.** Nächstes Jahr soll das revitalisierte und erweiterte Hotelensemble am Straubingerplatz in Bad Gastein eröffnen. Einen Manager für die Luxushotels gibt es schon: Mit 1. Juli hat Michael Posch seine Tätigkeit als General Manager aufgenommen, gab am Dienstag der Bauherr und Betreiber, die Münchner Hirmer-Gruppe, bekannt. Das sei der „Startschuss für das Pre-Opening“, hieß es von Hirmer Hospitality.

Zunächst als General Manager das Regent Porto Montenegro und verantwortete dann die strategische Entwicklung und Eröffnung des Portonovi Resort – laut seinem neuen Arbeitgeber „eine Destination, die seit 2020 neue Maßstäbe in Sachen Luxus an der Adriaküste von Montenegro gesetzt“. Weitere Stationen in der Laufbahn des Steirers waren unter anderem die Esterhazy-Betriebe in Eisenstadt, das Leonardo Royal Hotel Berlin, das Leonardo Boutique Hotel Righof Zürich, das Holiday Inn Berlin City East, das Estrel Berlin sowie die Hilton-Hotels in Berlin und München.

Spätsommer 2023 angepeilt, hi

es vor einem Monat bei einer d

spektakulärsten Baustellen d Bundeslands.



**Kathrin und Sebastian Proft (r. u.) haben die Kollektionen modernisiert. Entworfen werden Trachten, Blusen und Co. weiterhin in Salzburg. Ramona Wistauder (r. o.) näht die Muster.**

BILDER: SNABURTSCHER, FELICITAS, MARIA MONTERO



wurde gestartet. „Seit Frühling 2022 ist die Stimmung viel besser. Die Bestellungen sind sehr gut“, sagt Proft, die 2012 ins Familienunternehmen Dollinger einstieg. „Wir machen eine moderne, nachhaltige Kollektion in der mittleren Preiskategorie. Wir wollen leistbar bleiben, verwenden aber wertige Materialien und produzieren in Europa.“ In Salzburg werden die Kollektionen entworfen und Muster genäht. Auch die Stoffe kommen erst in Gmünd an. Produziert wird mit Lohnfertigern in der Ukraine und in Mazedonien. Das ukrainische Werk ist in Uschhorod an der slowakischen Grenze. „Sie sind über Aufträge froh. Viele Konzerne haben storniert“, erzählt Proft.

Die Zahl ihrer Schritte wird 2023 möglicherweise sinken: In den weitläufigen Hallen in Gmünd werden sie nur mehr bis 2023 bleiben. Der Mietvertrag läuft aus, auf dem Grund sollen Wohnungen entstehen. Die Trachtenfirma sucht eine neue Bleibe – beziehungsweise zwei: „Am liebsten wäre uns ein Innenstadtbereich für die Designerinnen und einen Standort am Strandrand für die Logistik. Wir bleiben jedenfalls in Salzburg“, verspricht sie.

## Herr Moser geht, Felicitas kommt



Die neuen Besitzer geben h.Moser einen neuen Namen. Mit moderner Tracht wollen sie nach schwierigen Jahren wieder durchstarten.

**IRIS BURTSCHER**

**SALZBURG-STADT.** Hin und wieder schaut Kathrin Proft am Abend auf ihren Schriftzähler. Probleme, auf die empfohlenen 10.000 Schritte zu kommen, hat die Unternehmerin selten. Denn in den weiten Hallen der Trachtenfirma h.Moser in Gmünd kommen schnell Meter zusammen. In einer Halle sind Stoffballen bis an die Decke gestapelt, im Lager nebenan hängen Hunderte Dirndl, Blusen und Kleider. Im ersten Stock sitzen die Designerinnen, ein paar Meter weiter die Muster näherinnen. 10.000 Quadratmeter sind es insgesamt.

Kathrin Proft führt mit ihrem Mann Sebastian den Berchtesgadner Tracht- und Modehandel Dollinger. 2019 übernahmen sie das Traditionssunternehmen h.Moser und krammeln es kräftig um. Jetzt will das Paar mit neuem Namen neu durchstarten: Das Unternehmen heißt künftig Felicitas und Hans. Die Damenkollektion läuft unter Felicitas, die Herrenmode unter Hans. Die beiden Namen stehen auch für die alten und die neuen Besitzer:

**h.Moser, Moser Trachten, Trachten Moser: Ähnliche Namen sorgten für Verwirrung**

Drei Trachtenunternehmen in Salzburg und Bayern firmieren unter ähnlichen Namen.

Bald sind es nur noch zwei: h.Moser heißt künftig Felicitas und Hans.

Die Salzburger Familie Moser, früherer Besitzer von h.Moser, führt unter dem Namen Moser Salzburg (Moser Trachten



**Kathrin und Sebastian Proft (r. u.) haben die Kollektionen modernisiert. Entworfen werden Trachten, Blusen und Co. weiterhin in Salzburg. Ramona Wistauder (r. o.) näht die Muster.**

BILDER: SNABURTSCHER, FELICITAS, MARIA MONTERO



wurde gestartet. „Seit Frühling 2022 ist die Stimmung viel besser. Die Bestellungen sind sehr gut“, sagt Proft, die 2012 ins Familienunternehmen Dollinger einstieg. „Wir machen eine moderne, nachhaltige Kollektion in der mittleren Preiskategorie. Wir wollen leistbar bleiben, verwenden aber wertige Materialien und produzieren in Europa.“ In Salzburg werden die Kollektionen entworfen und Muster genäht. Auch die Stoffe kommen erst in Gmünd an. Produziert wird mit Lohnfertigern in der Ukraine und in Mazedonien. Das ukrainische Werk ist in Uschhorod an der slowakischen Grenze. „Sie sind über Aufträge froh. Viele Konzerne haben storniert“, erzählt Proft.

Die Zahl ihrer Schritte wird 2023 möglicherweise sinken: In den weitläufigen Hallen in Gmünd werden sie nur mehr bis 2023 bleiben. Der Mietvertrag läuft aus, auf dem Grund sollen Wohnungen entstehen. Die Trachtenfirma sucht eine neue Bleibe – beziehungsweise zwei: „Am liebsten wäre uns ein Innenstadtbereich für die Designerinnen und einen Standort am Strandrand für die Logistik. Wir bleiben jedenfalls in Salzburg“, verspricht sie.

**„Wir werden jedenfalls in Salzburg bleiben.“**

**Kathrin Proft, Geschäftsführerin**

Anfang 2020 kam ihre erste h.Moser-Kollektion auf den Markt, dann kam Corona. Die Trachtenbranche traf es hart. Keine Hochzeiten, keine Kirche, kein Oktoberfest. Der Sanierungspian ging erst einmal nicht auf. Im Mai 2021 schlitterte die h.Moser Bekleidung GmbH in die Pleite. Wieder mussten Mitarbeiter hätten ihren Job verloren. Kathrin und Sebastian Proft konnten vorerst 35 Jobs halten. „h.Moser war damals der größte Trachtenlieferant für Dollinger. Als die Nachricht kam, dass die Mosers aufhören, wuchs die Idee, den Betrieb fortzuführen.“ Bei den Tiroler Walkfirma Staff, die 2016 vor der Pleite rettete, hatten die Profts – sie war zuvor Beraterin bei der Boston Consulting Group, er Investmentbanker – schon Erfahrungen gesammelt. Ein Onlineshop für Endkunden



**Am Alterbach sollen 182 Wohnungen entstehen.**

Mit dem Bau beginnen will die Heimat Österreich – sofern alle Bewilligungen rechtzeitig vorliegen – Ende 2023. Geplant wird das Projekt vom Architekturbüro Megarabs architekten, das sich im März in einem Wettbewerb durchsetzte. Sieben Gebäude mit bis zu fünf Geschossen sind geplant. Das Trachtengeschäft der Firma Moser wird in einem Neubau erhalten bleiben.

**Der Preisdeckel in der Bachstraße hält nich**  
**Heimat Österreich baut 180 Wohnungen auf ehemaligem Trachtenareal.**

**SALZBURG-STADT.** Wo sich aktuell noch alles um die Tracht dreht, entsteht bald neuer Wohnraum: 182 Wohnungen sind auf dem 1,6-Hektar-Areal zwischen Bachstraße, Gäßelgasse und Alterbach in Gmünd geplant. Die Heimat Österreich hat für die Fläche der Trachtenfirma Moser ein Baurecht. 75 Prozent der Wohnungen sollen geförderte Mietwohnungen werden, 25 Prozent preisgedeckelte Eigentumswohnungen. Allerdings: Wie hoch der Preisdeckel ist, das ist noch offen, bestätigt Heimat Österreich-Geschäftsführer Stephan Gröger. Denn die Höhe ist vertraglich an den maximal forderbaren Kaufpreis laut Wohnbauförderung gekoppelt. Ursprünglich peilte man 4800 Euro/m<sup>2</sup> an. In der Zwischenzeit wurden aber die Richtlinien angepasst. Aktuell beträgt der Kaufpreisdeckel nicht mehr zu halten.“