

B&P Baukomplettservice&Projektm. GesmbH
BM.Ing.Gebetshammer
Kendlerstrasse 59
5020 Salzburg
0662/830847
office@bp-salzburg.at

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Heimat Österreich
Plainstrasse 55
5021 Salzburg



Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Gebäude(-teil)

Baujahr

1989

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Florianistraße 6

Katastralgemeinde

Tamsweg

PLZ/Ort

5580 Tamsweg

KG-Nr.

58029

Grundstücksnr.

503/8

Seehöhe

1020 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.827 m ²	charakteristische Länge	2,57 m	mittlerer U-Wert	0,33 W/m ² K
Bezugsfläche	1.462 m ²	Heiztage	277 d	LEK _T -Wert	21,7
Brutto-Volumen	5.403 m ³	Heizgradtage	4725 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.103 m ²	Klimaregion	ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-16,7 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	30,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	30,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	73,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,80
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	75.819 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	41,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	75.819 kWh/a	HWB _{SK}	41,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	23.345 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	131.154 kWh/a	HEB _{SK}	71,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,32
Haushaltsstrombedarf	30.015 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	161.170 kWh/a	EEB _{SK}	88,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	256.981 kWh/a	PEB _{SK}	140,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	220.568 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK}	120,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	36.413 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	19,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	46.439 kg/a	CO ₂ _{SK}	25,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,80
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	B&P Baukomplettservice&Projekt m. GesmbH
Ausstellungsdatum	27.06.2023		Kendlerstrasse 59
Gültigkeitsdatum	26.06.2033		5020 Salzburg
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Tamsweg

HWB_{SK} 41 **f_{GEE} 0,80**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Besichtigung, 6.6.23

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Haustechniksystem

Raumheizung: Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar))

Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung

Lüftung: Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile detailliert nach ON EN ISO 13370 / Unkonditionierte

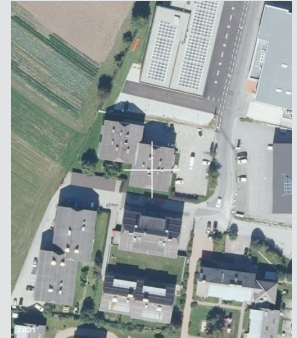
Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 /
ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015 / ON EN ISO 13370

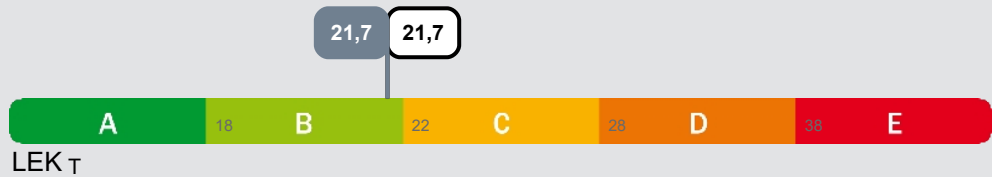
Empfehlungen

Florianistraße 6
5580 Tamsweg
Mehrfamilienhaus, 1827 m² Bruttogrundfläche



Empfehlungen

Wärmedämmung



Wärmedämmung der AD01 - Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum, DS01 - Dachschräge hinterlüftet, AW01 - Außenwand, AW02 - Außenwand DG, KD01 - Decke zu unkonditioniertem Keller nicht wirtschaftlich.

Der Fenstertausch von U-Glas 0,70, U-Rahmen 1,36 W/m²K ist nicht wirtschaftlich.

Dämmstoffpreise: oberste Decke 190,- €/m³ (0,031 W/mK); Schrägdach 120,- €/m³ (0,038 W/mK); Wand 190,- €/m³ (0,031 W/mK); Kellerdecke 190,- €/m³ (0,031 W/mK);
Fensterpreise: Fenster Uw 0,8 W/m²K 550,- €/m²;

Betrachtungszeitraum: 30 Jahre

Preise inkl. aller Steuern. Die angeführten Preise stellen kein Angebot dar.

Kostensteigerung Energiepreis 3 % p.a., kalkulatorische Zinsen 2 % p.a.

Berechnung gemäß ÖNORM B 8110-4

Projektanmerkungen

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Allgemein

Der vorliegende Energieausweis ist 10 Jahre gültig. Nach Ablauf der Gültigkeitsdauer ist eine Aktualisierung/Neuberechnung/Neuausstellung erforderlich.
Der Energieausweis informiert über die thermisch-energetische Qualität eines Gebäudes.

Der Berechnung des Heizwärmebedarfs liegen durchschnittliche Klimadaten und ein standardisiertes Nutzungsprofil, das ein bestimmtes Nutzerverhalten in Bezug auf Raumtemperatur, Lüftungsverhalten, Aufenthaltsdauer, Warmwasserverbrauch, usw. definiert, zu Grunde.
In der Praxis kann das Nutzungsverhalten der Bewohner und somit auch der Heizwärmebedarf erheblich vom genormten Berechnungsmodell abweichen.

Bauteile

In der Bauteilbeschreibung und den Berechnungen sind nur die für den Energieausweis relevanten Bauteile und Bauteilschichten angeführt.
Die Berechnung dieses Energieausweises basiert auf den vom Auftraggeber oder dessen Vertreter zur Verfügung gestellten Angaben und Plänen.
Nicht vorhandene Pläne werden soweit aufliegend vom Planarchiv erhoben. Weiters werden die Bauteile so gut wie möglich bei einer Besichtigung an Ort und Stelle geprüft und eruiert.
Der Auftraggeber erklärt, alle Angaben über die Bauausführung (Baustoffe, Bauteilaufbauten, Schichtstärken, Angaben Beheizung und Warmwasser, usw.) nach bestem Wissen vollständig und wahrheitsgetreu erteilt zu haben.

Für die Richtigkeit der von Seiten des Auftraggebers oder Bauführers zur Verfügung gestellten Angaben und Unterlagen wird vom Energieausweisersteller keine Haftung übernommen!
Wo es möglich war wurde die Übereinstimmung der verwendeten Materialien mit der zu Verfügung gestellten Unterlagen geprüft.
Prüfung der Wandaufbauten in der Wohnung.
Sonstige nicht sichtbare oder in der Baubeschreibung nicht enthaltene Bauteilaufbauten wurden nach damals üblichen Standard angenommen.

Fenster

Die Fenster werden mit einem Glas U-Wert von 0,7 angenommen.
Es sind Kunststofffenster eingebaut.

Geometrie

Der Energieausweis wurde nach den Angaben von Einreichplänen erstellt.
Die Geometrie wurde stichprobenartig geprüft.

Heizlast Abschätzung

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Bauherr		Planer / Baufirma / Hausverwaltung			
Heimat Österreich					
Plainstrasse 55					
5021 Salzburg		Tel.:			
Norm-Außentemperatur: -16,7		V_B	5.403,02 m³	l_c	2,57 m
Berechnungs-Raumtemperatur 20		A_B	2.102,67 m²	U_m	0,33 [W/m²K]
Standort: Tamsweg		BGF	1.827,42 m²		

Bauteile		Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffiz. U - Wert [W/m² K]	Leitwerte [W/K]
AD01	Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum	398,8	0,17	62,1
AW01	Außenwand	730,3	0,18	127,9
AW02	Außenwand DG	87,7	0,19	16,6
DD01	Außendecke, Vorsprung im EG	9,3	0,20	1,8
DD02	Außendecke, Loggia im DG	5,1	0,20	1,0
DS01	Dachschräge hinterlüftet	137,4	0,19	25,7
FD01	Außendecke, Vorsprung im 1.OG	2,1	0,19	0,4
FE/TÜ	Fenster u. Türen	232,9	1,24	287,7
KD01	Decke zu unkonditioniertem Keller	499,0	0,29	108,8
WB	Wärmebrücken (vereinfacht laut OIB)			63,2
ZD01	warne Zwischendecke	0,0	0,80	
	Summe OBEN-Bauteile	538,3		
	Summe UNTEN-Bauteile	513,5		
	Summe Zwischendecken	0,0		
	Summe Außenwandflächen	818,0		
	Fensteranteil in Außenwänden 22,2 %	232,9		
	Summe		[W/K]	695,1

Spez. Transmissionswärmeverlust		[W/m³K]	0,13
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,40 1/h	[kW]	44,5
Spez. Heizlast Abschätzung		[W/m² BGF]	24,342

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.

Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

Bauteile

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalkgipsputz	B #	0,0002	0,700	0,000	
Heraklith-BM (3,5cm)	B #	0,0350	0,100	0,350	
1.202.04 Stampfbeton	B #	0,1800	1,500	0,120	
Heraklith-BM (3,5cm)	B #	0,0350	0,100	0,350	
EPS-Dämmputz	B #	0,0500	0,072	0,694	
Kunstharzputz	B #	0,0100	0,900	0,011	
Röfix W50 Klebespachtel	B	0,0050	0,900	0,006	
steinopor 700 EPS-W30 (140mm)	B	0,1400	0,035	4,000	
Spachtelung	B	0,0050	1,400	0,004	
Kunstharzputz	B	0,0030	0,700	0,004	
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4632	U-Wert	0,18

AW02 Außenwand DG					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalkgipsputz	B #	0,0002	0,700	0,000	
Heraklith-BM (3,5cm)	B #	0,0350	0,100	0,350	
1.202.04 Stampfbeton	B #	0,1800	1,500	0,120	
Heraklith-BM (3,5cm)	B #	0,0350	0,100	0,350	
EPS-Dämmputz	B #	0,0200	0,072	0,278	
Röfix W50 Klebespachtel	B	0,0050	0,900	0,006	
steinopor 700 EPS-W30 (140mm)	B	0,1400	0,035	4,000	
Spachtelung	B	0,0050	1,400	0,004	
Kunstharzputz	B	0,0030	0,700	0,004	
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4232	U-Wert	0,19

KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Keramische Beläge	B #	0,0100	1,200	0,008	
1.202.06 Estrichbeton	B #	0,0700	1,480	0,047	
PVC-Dichtungsbahn	B #	0,0002	0,140	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 25/25	B #	0,0250	0,033	0,758	
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B #	0,0600	0,700	0,086	
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1800	2,300	0,078	
Tektalan-E-21 (10,0cm)	B	0,1000	0,048	2,083	
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,4452	U-Wert	0,29

DD01 Außendecke, Vorsprung im EG					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Keramische Beläge	B #	0,0100	1,200	0,008	
1.202.06 Estrichbeton	B #	0,0700	1,480	0,047	
PVC-Dichtungsbahn	B #	0,0002	0,140	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 25/25	B #	0,0250	0,033	0,758	
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B #	0,0600	0,700	0,086	
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1800	2,300	0,078	
Heratekta-M-3 (2,5cm)	B #	0,0250	0,056	0,446	
Zementputz	B #	0,0200	1,000	0,020	
Röfix W50 Klebespachtel	B	0,0050	0,900	0,006	
steinopor 700 EPS-W30 (120mm)	B	0,1200	0,035	3,429	
Spachtelung	B	0,0050	1,400	0,004	
Kunstharzputz	B	0,0030	0,700	0,004	
Rse+Rsi = 0,21		Dicke gesamt	0,5232	U-Wert	0,20

Bauteile

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

DD02 Außendecke, Loggia im DG				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Keramische Beläge	B #	0,0100	1,200	0,008
1.202.06 Estrichbeton	B #	0,0700	1,480	0,047
PVC-Dichtungsbahn	B #	0,0002	0,140	0,001
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 25/25	B #	0,0250	0,033	0,758
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B #	0,0600	0,700	0,086
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1600	2,300	0,070
Heratekta-M-3 (2,5cm)	B #	0,0250	0,056	0,446
Zementputz	B #	0,0200	1,000	0,020
Röfix W50 Klebespachtel	B	0,0050	0,900	0,006
steinopor 700 EPS-W30 (120mm)	B	0,1200	0,035	3,429
Spachtelung	B	0,0050	1,400	0,004
Kunstharzputz	B	0,0030	0,700	0,004
Rse+Rsi = 0,21		Dicke gesamt	0,5032	U-Wert 0,20
FD01 Außendecke, Vorsprung im 1.OG				
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Kunstharzputz	B	0,0030	0,700	0,004
Spachtelung	B	0,0050	1,400	0,004
steinopor 700 EPS-W30 (160mm)	B	0,1600	0,035	4,571
Röfix W50 Klebespachtel	B	0,0050	0,900	0,006
Zementputz	B #	0,0200	1,000	0,020
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1600	2,300	0,070
Heratekta-M-3 (2,5cm)	B #	0,0250	0,056	0,446
Zementputz	B #	0,0200	1,000	0,020
Rse+Rsi = 0,14		Dicke gesamt	0,3980	U-Wert 0,19
ZD01 warme Zwischendecke				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Keramische Beläge	B #	0,0100	1,200	0,008
1.202.06 Estrichbeton	B #	0,0700	1,480	0,047
PVC-Dichtungsbahn	B #	0,0002	0,140	0,001
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 25/25	B #	0,0250	0,033	0,758
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B #	0,0600	0,700	0,086
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1800	2,300	0,078
Kalk-Zementputz	B #	0,0100	1,000	0,010
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,3552	U-Wert 0,80
AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum				
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Heraklith-EPV (3,5cm)	B #	0,0350	0,140	0,250
EPS T	B #	0,1000	0,044	2,273
Heraklith-EPV (3,5cm)	B #	0,0350	0,140	0,250
EPS T	B #	0,1200	0,044	2,727
1.202.02 Stahlbeton	B #	0,1600	2,300	0,070
Kalkgipsputz	B #	0,0100	0,700	0,014
Rse+Rsi = 0,2		Dicke gesamt	0,4600	U-Wert 0,17

Bauteile

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

DS01 Dachschräge hinterlüftet									
bestehend			von Außen nach Innen				Dicke	λ	d / λ
ETERNIT Wellplatte			B #	*			0,0050	0,600	0,008
Holz - Schnittholz Laub rauh, luftgetrocknet			B #	*			0,0800	0,180	0,444
1.706.08 Dachpappe, Pappe			B #	*			0,0020	0,170	0,012
Holz - Schnittholz Laub rauh, luftgetrocknet			B #				0,0240	0,180	0,133
Sparren dazw.			B #	8,9 %				0,120	0,109
Steinwolle MW-W			B #	91,1 %			0,1600	0,043	3,119
Konterlattung dazw.			B #	8,0 %				0,120	0,049
Steinwolle MW-W			B #	92,0 %			0,0800	0,043	1,559
BODIT Dampfbremse 140 g/m², gewebearmiert			B #				0,0002	0,500	0,000
1.108.02 Gipsbauplatten			B #				0,0120	0,290	0,041
							Dicke 0,2762		
			RTo 5,4964	RTu 5,2124	RT 5,3544		Dicke gesamt 0,3632	U-Wert	0,19
Sparren:	Achsabstand	0,900	Breite	0,080	Dicke	0,160	Rse+Rsi	0,2	
Konterlattung:	Achsabstand	0,625	Breite	0,050	Dicke	0,080			
EK01 erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller									
bestehend			von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ
1.202.06 Estrichbeton			B #				0,0500	1,480	0,034
1.202.02 Stahlbeton			B #				0,2500	2,300	0,109
Rse+Rsi = 0,17						Dicke gesamt 0,3000	U-Wert	3,20	
EW01 erdanliegende Wand									
bestehend			von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ
1.202.02 Stahlbeton			B #				0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,13						Dicke gesamt 0,2000	U-Wert	4,61	

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

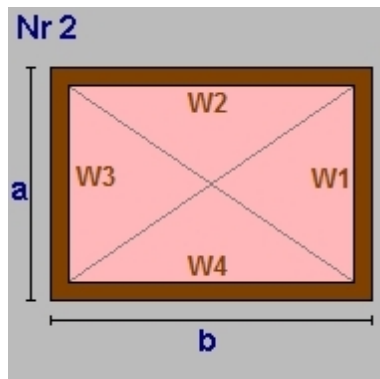
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert #... Schicht zählt nicht zur OI3-Berechnung F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

EG Haus 6



Von EG bis OG1

$a = 14,63$ $b = 16,28$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $238,18\text{m}^2$ BRI $680,04\text{m}^3$

Wand W1 $41,77\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $46,48\text{m}^2$ AW01

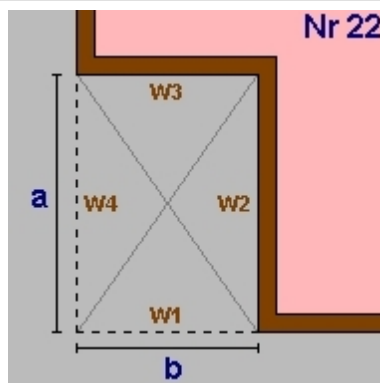
Wand W3 $41,77\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $46,48\text{m}^2$ AW01

Decke $238,18\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $238,18\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller

EG Loggia 1



Von EG bis OG1

$a = 0,70$ $b = 5,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $-4,10\text{m}^2$ BRI $-11,69\text{m}^3$

Wand W1 $-16,70\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $2,00\text{m}^2$ AW01

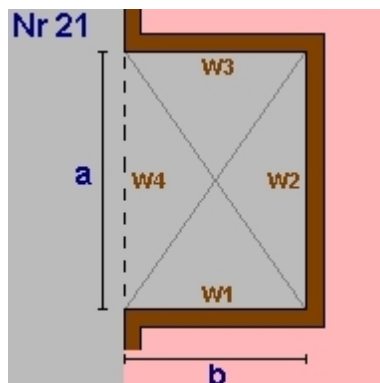
Wand W3 $16,70\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-2,00\text{m}^2$ AW01

Decke $-4,10\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-4,10\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller

EG Loggia 2



Von EG bis OG1

$a = 4,45$ $b = 0,70$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $-3,12\text{m}^2$ BRI $-8,89\text{m}^3$

Wand W1 $2,00\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $12,71\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $2,00\text{m}^2$ AW01

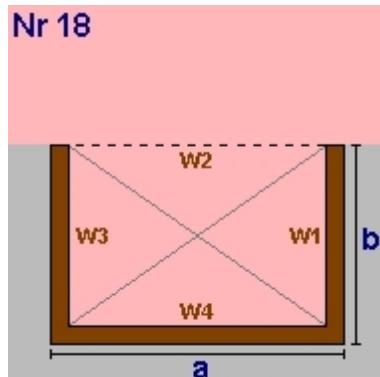
Wand W4 $-12,71\text{m}^2$ AW01

Decke $-3,12\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-3,12\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller

Geometrieausdruck
Florianistrasse 6,8,Tamsweg

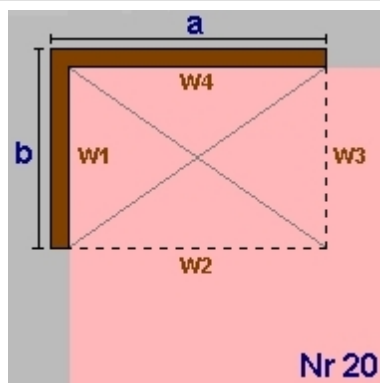
EG Vorsprung 1



Von EG bis OG1
 $a = 5,75$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $1,73\text{m}^2$ BRI $4,93\text{m}^3$

Wand W1 $0,86\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-16,42\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,86\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $16,42\text{m}^2$ AW01
 Decke $1,73\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $1,73\text{m}^2$ DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

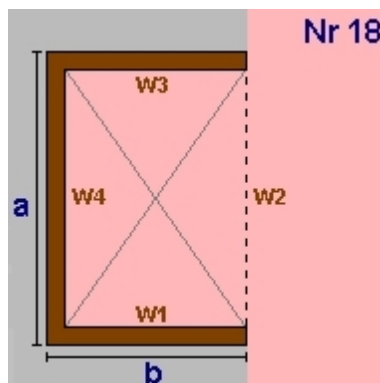
EG Vorsprung 7



Von EG bis OG1
 $a = 3,75$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $1,13\text{m}^2$ BRI $3,21\text{m}^3$

Wand W1 $0,86\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-10,71\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $-0,86\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $10,71\text{m}^2$ AW01
 Decke $1,13\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $1,13\text{m}^2$ DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

EG Vorsprung 8



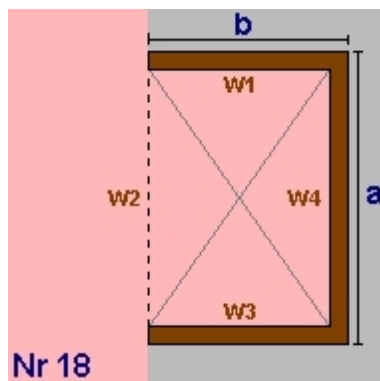
Von EG bis OG1
 $a = 8,95$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $2,69\text{m}^2$ BRI $7,67\text{m}^3$

Wand W1 $0,86\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-25,55\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,86\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $25,55\text{m}^2$ AW01
 Decke $2,69\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $2,69\text{m}^2$ DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

Geometrieausdruck

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

EG Haus 8



Von EG bis OG1

$a = 16,78$ $b = 16,28$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $273,18\text{m}^2$ BRI $779,98\text{m}^3$

Wand W1 $46,48\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $-47,91\text{m}^2$ AW01

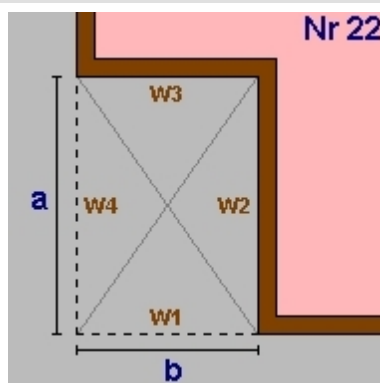
Wand W3 $46,48\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $47,91\text{m}^2$ AW01

Decke $273,18\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $273,18\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller

EG Loggia 3



Von EG bis OG1

$a = 0,70$ $b = 7,30$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $-5,11\text{m}^2$ BRI $-14,59\text{m}^3$

Wand W1 $-20,84\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $2,00\text{m}^2$ AW01

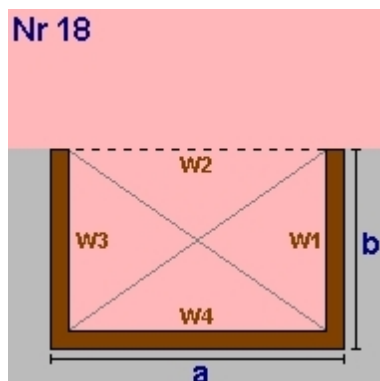
Wand W3 $20,84\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-2,00\text{m}^2$ AW01

Decke $-5,11\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-5,11\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller

EG Vorsprung 2



Von EG bis OG1

$a = 9,10$ $b = 0,30$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$

BGF $2,73\text{m}^2$ BRI $7,79\text{m}^3$

Wand W1 $0,86\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $-25,98\text{m}^2$ AW01

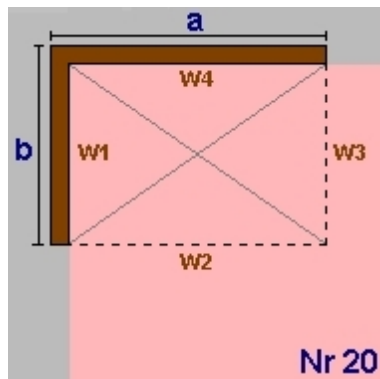
Wand W3 $0,86\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $25,98\text{m}^2$ AW01

Decke $2,73\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $2,73\text{m}^2$ DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

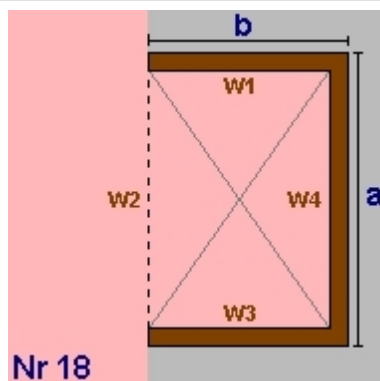
EG Vorsprung 3



Von EG bis OG1
 $a = 1,30$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,39\text{m}^2$ BRI $1,11\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-3,71\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$-0,86\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$3,71\text{m}^2$	AW01
Decke	$0,39\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$0,39\text{m}^2$	DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

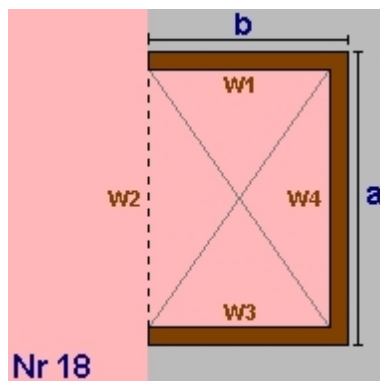
EG Vorsprung 4/5



Von EG bis OG1
 Anzahl 2
 $a = 0,70$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,42\text{m}^2$ BRI $1,20\text{m}^3$

Wand W1	$1,71\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-4,00\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$1,71\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$4,00\text{m}^2$	AW01
Decke	$0,42\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$0,42\text{m}^2$	DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

EG Vorsprung 6



Von EG bis OG1
 $a = 0,90$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,27\text{m}^2$ BRI $0,77\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-2,57\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$0,86\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$2,57\text{m}^2$	AW01
Decke	$0,27\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$0,27\text{m}^2$	DD01 Außendecke, Vorsprung im EG

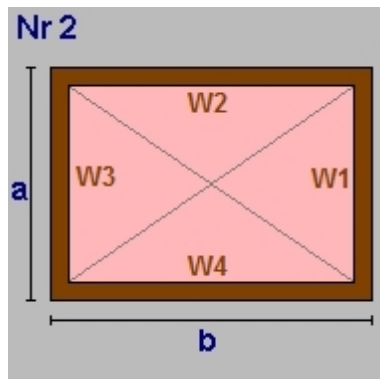
EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]:	508,38
EG Bruttorauminhalt [m³]:	1.451,53

Geometrieausdruck

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

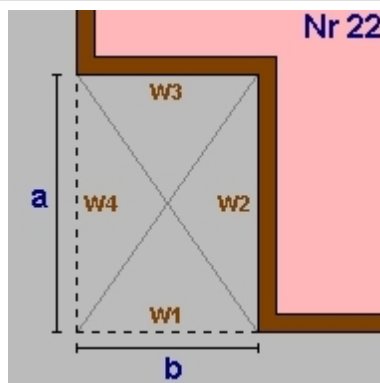
OG1 Haus 6



Von EG bis OG1
 $a = 14,63$ $b = 16,28$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $238,18\text{m}^2$ BRI $680,04\text{m}^3$

Wand W1	$41,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$46,48\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$41,77\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$46,48\text{m}^2$	AW01	
Decke	$238,18\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-238,18\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

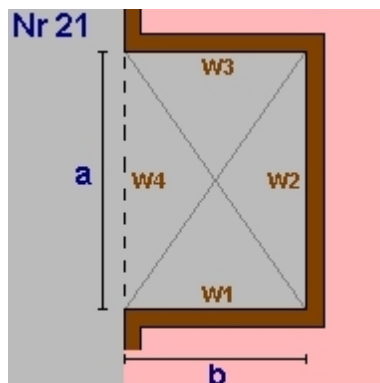
OG1 Loggia 1



Von EG bis OG1
 $a = 0,70$ $b = 5,85$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $-4,10\text{m}^2$ BRI $-11,69\text{m}^3$

Wand W1	$-16,70\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$2,00\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$16,70\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,00\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-4,10\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$4,10\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

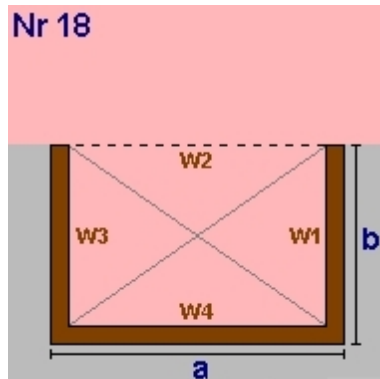
OG1 Loggia 2



Von EG bis OG1
 $a = 4,45$ $b = 0,70$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $-3,12\text{m}^2$ BRI $-8,89\text{m}^3$

Wand W1	$2,00\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$12,71\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$2,00\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-12,71\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-3,12\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,12\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

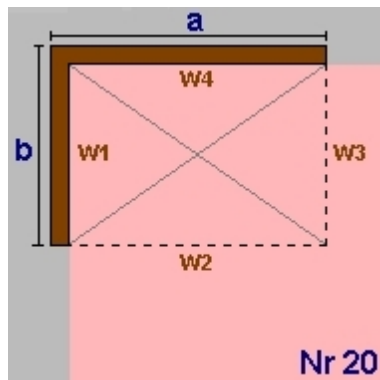
OG1 Vorsprung 1



Von EG bis OG1
 $a = 5,75$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $1,73\text{m}^2$ BRI $5,00\text{m}^3$

Wand W1	$0,87\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-16,66\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$0,87\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$16,66\text{m}^2$	AW01
Decke	$1,73\text{m}^2$	FD01 Außendecke, Vorsprung im 1.OG
Boden	$-1,73\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

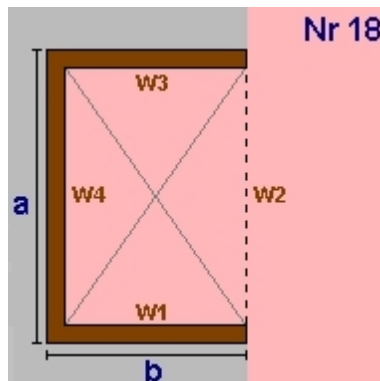
OG1 Vorsprung 7



Von EG bis OG1
 $a = 3,75$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $1,13\text{m}^2$ BRI $3,21\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-10,71\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$-0,86\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$10,71\text{m}^2$	AW01
Decke	$1,13\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$-1,13\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Vorsprung 8



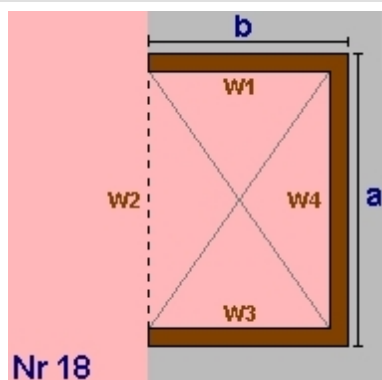
Von EG bis OG1
 $a = 8,95$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $2,69\text{m}^2$ BRI $7,67\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-25,55\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$0,86\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$25,55\text{m}^2$	AW01
Decke	$2,69\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$-2,69\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

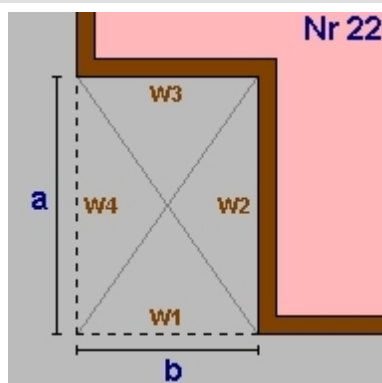
OG1 Haus 8



Von EG bis OG1
 $a = 16,78$ $b = 16,28$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $273,18\text{m}^2$ BRI $779,98\text{m}^3$

Wand W1	$46,48\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-47,91\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$46,48\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$47,91\text{m}^2$	AW01	
Decke	$273,18\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-273,18\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

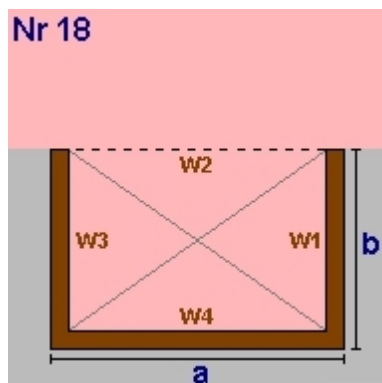
OG1 Loggia 3



Von EG bis OG1
 $a = 0,70$ $b = 7,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $-5,11\text{m}^2$ BRI $-14,59\text{m}^3$

Wand W1	$-20,84\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$2,00\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$20,84\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,00\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-5,11\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$5,11\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

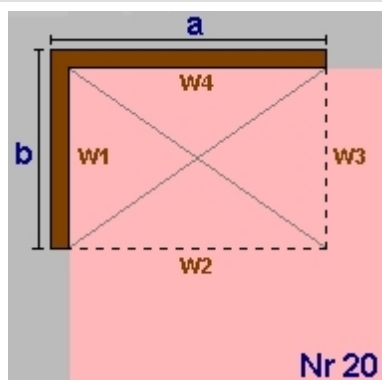
OG1 Vorsprung 2



Von EG bis OG1
 $a = 9,10$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $2,73\text{m}^2$ BRI $7,79\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-25,98\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$0,86\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$25,98\text{m}^2$	AW01	
Decke	$2,73\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-2,73\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

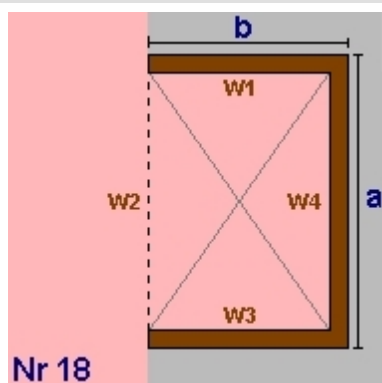
OG1 Vorsprung 3



Von EG bis OG1
 $a = 1,30$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,39\text{m}^2$ BRI $1,11\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-3,71\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$-0,86\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$3,71\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,39\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke
Boden	$-0,39\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke

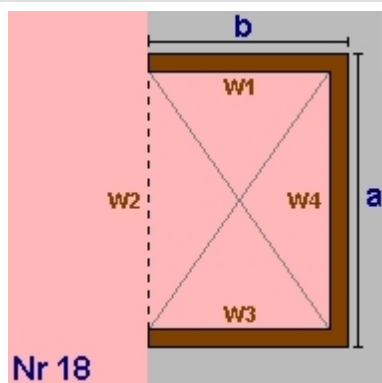
OG1 Vorsprung 4/5



Von EG bis OG1
 Anzahl 2
 $a = 0,70$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,42\text{m}^2$ BRI $1,20\text{m}^3$

Wand W1	$1,71\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-4,00\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$1,71\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$4,00\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,42\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke
Boden	$-0,42\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke

OG1 Vorsprung 6



Von EG bis OG1
 $a = 0,90$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $0,27\text{m}^2$ BRI $0,77\text{m}^3$

Wand W1	$0,86\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-2,57\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$0,86\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$2,57\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,27\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke
Boden	$-0,27\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke

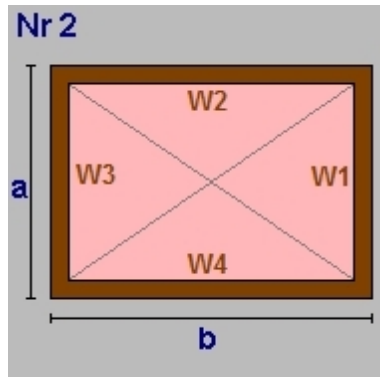
OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]:	508,38
OG1 Bruttorauminhalt [m³]:	1.451,60

Geometrieausdruck

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

OG2 Haus 6

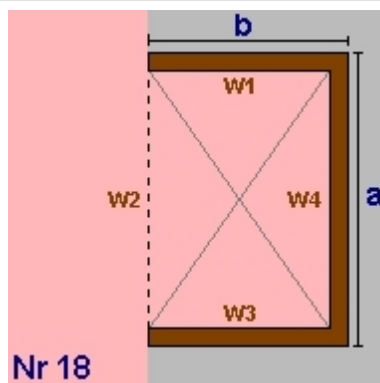


$a = 14,63$ $b = 16,28$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $238,18\text{m}^2$ BRI $680,04\text{m}^3$

Wand W1 $41,77\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $46,48\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $41,77\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $46,48\text{m}^2$ AW01
 Decke $136,03\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Teilung $102,15\text{m}^2$ AD01

 Boden $-238,18\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Haus 8

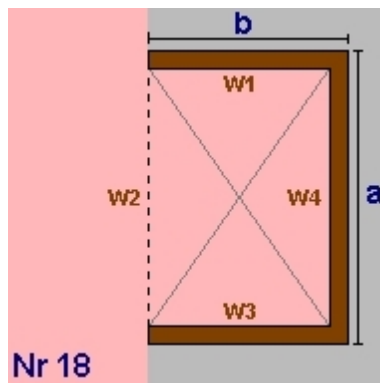


$a = 16,78$ $b = 16,28$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $273,18\text{m}^2$ BRI $779,98\text{m}^3$

Wand W1 $46,48\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-47,91\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $46,48\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $47,91\text{m}^2$ AW01
 Decke $162,86\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Teilung $110,32\text{m}^2$ AD01

 Boden $-268,07\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Teilung $5,11\text{m}^2$ DD02

OG2 Vorsprung 4/5



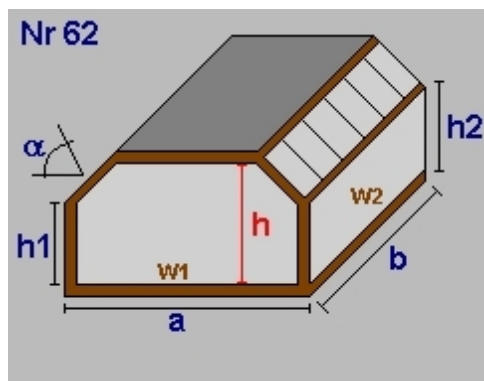
Anzahl 2
 $a = 0,70$ $b = 0,30$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 2,90\text{m}$
 BGF $0,42\text{m}^2$ BRI $1,22\text{m}^3$

Wand W1 $1,74\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-4,06\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $1,74\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $4,06\text{m}^2$ AW01
 Decke $0,42\text{m}^2$ FD01 Außendecke, Vorsprung im 1.OG
 Boden $-0,42\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Summe

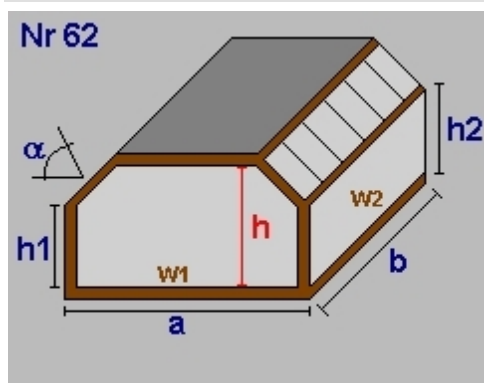
OG2 Bruttogrundfläche [m²]: **511,77**
 OG2 Bruttorauminhalt [m³]: **1.461,24**

DG Dachkörper



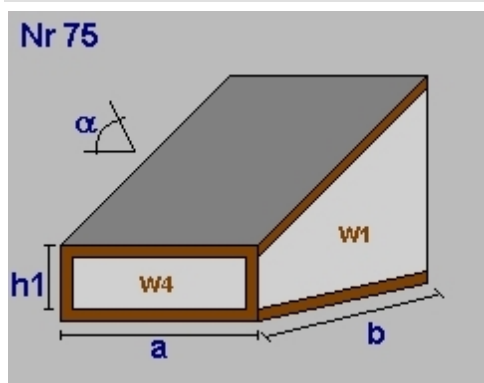
Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	35,00	
a =	9,30	b = 14,63
h1=	1,80	h2 = 1,80
lichte Raumhöhe(h)=	2,50 + obere Decke: 0,46 => 2,96m	
BGF	136,06m ²	BRI 374,62m ³
Dachfl.	59,18m ²	
Decke	87,59m ²	
Wand W1	25,61m ²	AW02 Außenwand DG
Wand W2	26,33m ²	AW01 Außenwand
Wand W3	25,61m ²	AW02 Außenwand DG
Wand W4	26,33m ²	AW01 Außenwand
Dach	59,18m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Decke	87,59m ²	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden	-136,06m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Satteldach mit Decke



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	35,00	
a =	9,20	b = 16,78
h1=	1,80	h2 = 1,80
lichte Raumhöhe(h)=	2,50 + obere Decke: 0,46 => 2,96m	
BGF	154,38m ²	BRI 424,71m ³
Dachfl.	67,87m ²	
Decke	98,78m ²	
Wand W1	25,31m ²	AW02 Außenwand DG
Wand W2	30,20m ²	AW01 Außenwand
Wand W3	-25,31m ²	AW01
Wand W4	30,20m ²	AW02 Außenwand DG
Dach	67,87m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Decke	98,78m ²	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden	-154,38m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Pultdach



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	35,00	
a =	2,60	b = 3,25
h1=	0,01	
lichte Raumhöhe	= 1,95 + obere Decke: 0,34 => 2,29m	
BGF	8,45m ²	BRI 9,70m ³
Dachfl.	10,32m ²	
Wand W1	3,73m ²	AW02 Außenwand DG
Wand W2	-5,94m ²	AW01 Außenwand
Wand W3	3,73m ²	AW01
Wand W4	0,03m ²	AW01
Dach	10,32m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-8,45m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m ²]:	298,89
DG Bruttorauminhalt [m ³]:	809,03

Deckenvolumen KD01

Fläche	499,03 m ²	x Dicke 0,45 m =	222,17 m ³
--------	-----------------------	------------------	-----------------------

Deckenvolumen DD01

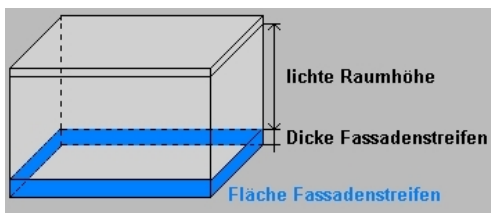
Fläche	9,35 m ²	x Dicke 0,52 m =	4,89 m ³
--------	---------------------	------------------	---------------------

Deckenvolumen DD02

Fläche 5,11 m² x Dicke 0,50 m = 2,57 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 229,63

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- KD01	0,445m	95,78m	42,64m ²
AW01	- DD01	0,523m	3,60m	1,88m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 1.827,42
 Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 5.403,02

erdberührte Bauteile
Florianistrasse 6,8,Tamsweg

KD01 Decke zu unkonditioniertem Keller 499,03 m²

Lichte Höhe des Kellers	2,30 m	Höhe über Erdreich	1,00 m
Perimeterlänge	95,78 m	Luftwechselrate im unkonditionierten Keller	0,30 1/h

Kellerfußboden	EK01	erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller
erdanliegende Kellerwand	EW01	erdanliegende Wand
luftberührte Kellerwand	AW01	Außenwand

Leitwert 108,79 W/K

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

Fenster und Türen

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)				1,23	1,48	1,82	0,70	1,36	0,059	1,37	1,02		0,50		
	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)				1,23	1,48	1,82	0,70	1,36	0,059	1,37	1,02		0,50		
2,74																
N																
B T2	EG	AW01	4	1,60 x 1,40	1,60	1,40	8,96	0,70	1,36	0,059	5,66	1,32	11,79	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	3	1,30 x 1,40	1,30	1,40	5,46	0,70	1,36	0,059	3,83	1,19	6,50	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	1	2,60 x 2,30	2,60	2,30	5,98	0,70	1,36	0,059	4,20	1,22	7,30	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	4	1,60 x 1,40	1,60	1,40	8,96	0,70	1,36	0,059	5,66	1,32	11,79	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	3	1,30 x 1,40	1,30	1,40	5,46	0,70	1,36	0,059	3,83	1,19	6,50	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	1	2,60 x 1,40	2,60	1,40	3,64	0,70	1,36	0,059	2,37	1,29	4,69	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	1	1,00 x 2,15	1,00	2,15	2,15	0,70	1,36	0,059	1,50	1,24	2,66	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	1	1,00 x 1,40	1,00	1,40	1,40	0,70	1,36	0,059	0,93	1,25	1,75	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	3	1,30 x 2,15	1,30	2,15	8,39	0,70	1,36	0,059	6,17	1,17	9,82	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	5	1,30 x 1,30	1,30	1,30	8,45	0,70	1,36	0,059	5,83	1,21	10,19	0,50	0,75	
B T2	DG	AW02	6	1,20 x 1,30	1,20	1,30	9,36	0,70	1,36	0,059	6,36	1,22	11,45	0,50	0,75	
32					68,21				46,34				84,44			
O																
B T2	EG	AW01	2	1,30 x 1,40	1,30	1,40	3,64	0,70	1,36	0,059	2,55	1,19	4,33	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	1	2,60 x 2,30	2,60	2,30	5,98	0,70	1,36	0,059	4,20	1,22	7,30	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	2	1,00 x 2,30	1,00	2,30	4,60	0,70	1,36	0,059	3,23	1,23	5,64	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	2	2,00 x 1,40	2,00	1,40	5,60	0,70	1,36	0,059	3,76	1,25	7,00	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	2	1,30 x 1,40	1,30	1,40	3,64	0,70	1,36	0,059	2,55	1,19	4,33	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	1	2,60 x 1,40	2,60	1,40	3,64	0,70	1,36	0,059	2,37	1,29	4,69	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	2	1,00 x 2,30	1,00	2,30	4,60	0,70	1,36	0,059	3,23	1,23	5,64	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	2	2,00 x 1,40	2,00	1,40	5,60	0,70	1,36	0,059	3,76	1,25	7,00	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	1	2,60 x 1,40	2,60	1,40	3,64	0,70	1,36	0,059	2,37	1,29	4,69	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	1	1,30 x 0,75	1,30	0,75	0,98	0,70	1,36	0,059	0,61	1,22	1,19	0,50	0,75	
16					41,92				28,63				51,81			
S																
B T2	EG	AW01	6	1,30 x 1,40	1,30	1,40	10,92	0,70	1,36	0,059	7,66	1,19	13,00	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	3	1,00 x 2,30	1,00	2,30	6,90	0,70	1,36	0,059	4,85	1,23	8,46	0,50	0,75	
B T2	EG	AW01	3	2,00 x 1,40	2,00	1,40	8,40	0,70	1,36	0,059	5,64	1,25	10,49	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	6	1,30 x 1,40	1,30	1,40	10,92	0,70	1,36	0,059	7,66	1,19	13,00	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	3	1,00 x 2,30	1,00	2,30	6,90	0,70	1,36	0,059	4,85	1,23	8,46	0,50	0,75	
B T2	OG1	AW01	3	2,00 x 1,40	2,00	1,40	8,40	0,70	1,36	0,059	5,64	1,25	10,49	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	2	1,00 x 2,15	1,00	2,15	4,30	0,70	1,36	0,059	2,99	1,24	5,32	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	2	1,00 x 1,40	1,00	1,40	2,80	0,70	1,36	0,059	1,86	1,25	3,51	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	1	1,30 x 2,15	1,30	2,15	2,80	0,70	1,36	0,059	2,06	1,17	3,27	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	5	1,30 x 1,40	1,30	1,40	9,10	0,70	1,36	0,059	6,38	1,19	10,83	0,50	0,75	
B T2	OG2	AW01	2	2,00 x 2,15	2,00	2,15	8,60	0,70	1,36	0,059	6,06	1,24	10,64	0,50	0,75	
B T2	DG	AW02	2	1,20 x 1,30	1,20	1,30	3,12	0,70	1,36	0,059	2,12	1,22	3,82	0,50	0,75	
B T2	DG	AW02	4	1,20 x 2,15	1,20	2,15	10,32	0,70	1,36	0,059	7,48	1,19	12,28	0,50	0,75	
42					93,48				65,25				113,57			
W																
B T2	EG	AW01	2	1,60 x 1,40	1,60	1,40	4,48	0,70	1,36	0,059	2,83	1,32	5,90	0,50	0,75	

Fenster und Türen

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs			
B T2	EG	AW01	1	1,30 x 1,40	1,30	1,40	1,82	0,70	1,36	0,059	1,28	1,19	2,17	0,50	0,75		
B T2	EG	AW01	2	1,60 x 2,30	1,60	2,30	7,36	0,70	1,36	0,059	4,93	1,30	9,56	0,50	0,75		
B T2	OG1	AW01	2	1,60 x 1,40	1,60	1,40	4,48	0,70	1,36	0,059	2,83	1,32	5,90	0,50	0,75		
B T2	OG1	AW01	1	1,30 x 1,40	1,30	1,40	1,82	0,70	1,36	0,059	1,28	1,19	2,17	0,50	0,75		
B T2	OG1	AW01	2	1,60 x 2,30	1,60	2,30	7,36	0,70	1,36	0,059	4,93	1,30	9,56	0,50	0,75		
B T2	OG2	AW01	2	1,30 x 0,75	1,30	0,75	1,95	0,70	1,36	0,059	1,21	1,22	2,37	0,50	0,75		
12				29,27				19,29				37,63					
Summe				102				232,88				159,51				287,45	

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,080	0,080	0,080	0,120	25								JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
Typ 2 (T2)	0,080	0,080	0,080	0,120	25								JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,20 x 1,30	0,080	0,080	0,080	0,120	32					1	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,20 x 2,15	0,080	0,080	0,080	0,120	28					2	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,60 x 1,40	0,080	0,080	0,080	0,120	37	1	0,140			1	2	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,30 x 1,40	0,080	0,080	0,080	0,120	30					1	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
2,60 x 2,30	0,080	0,080	0,080	0,120	30	1	0,140	1	0,140	1	3	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,00 x 2,30	0,080	0,080	0,080	0,120	30					2	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
2,00 x 1,40	0,080	0,080	0,080	0,120	33			1	0,140	1	2	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,60 x 2,30	0,080	0,080	0,080	0,120	33	1	0,140			2	2	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
2,60 x 1,40	0,080	0,080	0,080	0,120	35			2	0,140	1	3	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,00 x 2,15	0,080	0,080	0,080	0,120	30					2	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,00 x 1,40	0,080	0,080	0,080	0,120	34					1	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,30 x 2,15	0,080	0,080	0,080	0,120	26					2	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,30 x 1,30	0,080	0,080	0,080	0,120	31					1	1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
2,00 x 2,15	0,080	0,080	0,080	0,120	30			1	0,140	2	2	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH
1,30 x 0,75	0,080	0,080	0,080	0,120	38						1	0,040	JOSKO Kunststoff-Fenster PROLINE 70 Ug=0,7 Alu-AH

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

Heizwärmebedarf Standortklima Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Heizwärmebedarf Standortklima (Tamsweg)

BGF 1.827,42 m² L_T 695,15 W/K Innentemperatur 20 °C tau 133,73 h
BRI 5.403,02 m³ L_V 516,94 W/K a 9,358

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-4,05	1,000	12.441	9.252	4.079	2.196	1,000	15.417
Februar	28	28	-2,60	1,000	10.558	7.851	3.684	2.793	1,000	11.932
März	31	31	0,66	1,000	10.001	7.437	4.078	3.484	1,000	9.877
April	30	30	4,68	0,998	7.668	5.703	3.939	3.634	1,000	5.799
Mai	31	31	9,35	0,967	5.506	4.095	3.942	3.712	1,000	1.947
Juni	30	12	12,39	0,837	3.810	2.834	3.304	3.010	0,408	135
Juli	31	0	14,38	0,637	2.907	2.162	2.598	2.442	0,000	0
August	31	0	13,99	0,674	3.108	2.311	2.749	2.622	0,000	0
September	30	21	11,33	0,900	4.338	3.226	3.551	3.310	0,713	501
Oktober	31	31	6,80	0,997	6.827	5.077	4.066	3.004	1,000	4.834
November	30	30	0,99	1,000	9.515	7.076	3.947	2.321	1,000	10.323
Dezember	31	31	-3,14	1,000	11.969	8.901	4.079	1.738	1,000	15.053
Gesamt	365	277			88.649	65.923	44.015	34.265		75.819

$$HWB_{SK} = 41,49 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Tamsweg)

BGF 1.827,42 m² L_T 695,15 W/K Innentemperatur 20 °C tau 133,73 h
BRI 5.403,02 m³ L_V 516,94 W/K a 9,358

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-4,05	1,000	12.441	9.252	4.079	2.196	1,000	15.417
Februar	28	28	-2,60	1,000	10.558	7.851	3.684	2.793	1,000	11.932
März	31	31	0,66	1,000	10.001	7.437	4.078	3.484	1,000	9.877
April	30	30	4,68	0,998	7.668	5.703	3.939	3.634	1,000	5.799
Mai	31	31	9,35	0,967	5.506	4.095	3.942	3.712	1,000	1.947
Juni	30	12	12,39	0,837	3.810	2.834	3.304	3.010	0,408	135
Juli	31	0	14,38	0,637	2.907	2.162	2.598	2.442	0,000	0
August	31	0	13,99	0,674	3.108	2.311	2.749	2.622	0,000	0
September	30	21	11,33	0,900	4.338	3.226	3.551	3.310	0,713	501
Oktober	31	31	6,80	0,997	6.827	5.077	4.066	3.004	1,000	4.834
November	30	30	0,99	1,000	9.515	7.076	3.947	2.321	1,000	10.323
Dezember	31	31	-3,14	1,000	11.969	8.901	4.079	1.738	1,000	15.053
Gesamt	365	277			88.649	65.923	44.015	34.265		75.819

HWB_{Ref,SK} = 41,49 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Heizwärmebedarf Referenzklima Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 1.827,42 m² L_T 695,15 W/K Innentemperatur 20 °C tau 133,73 h
BRI 5.403,02 m³ L_V 516,94 W/K a 9,358

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	11.135	8.281	4.079	1.365	1,000	13.972
Februar	28	28	0,73	1,000	9.002	6.694	3.684	2.130	1,000	9.882
März	31	31	4,81	0,999	7.856	5.842	4.075	2.949	1,000	6.674
April	30	27	9,62	0,970	5.195	3.863	3.831	3.281	0,892	1.737
Mai	31	0	14,20	0,634	3.000	2.231	2.585	2.617	0,000	0
Juni	30	0	17,33	0,294	1.336	994	1.160	1.170	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,096	455	338	393	400	0,000	0
August	31	0	18,56	0,164	745	554	668	631	0,000	0
September	30	0	15,03	0,599	2.488	1.850	2.363	1.960	0,000	0
Oktober	31	28	9,64	0,988	5.358	3.984	4.031	2.496	0,917	2.583
November	30	30	4,16	1,000	7.928	5.896	3.947	1.424	1,000	8.452
Dezember	31	31	0,19	1,000	10.245	7.619	4.079	1.121	1,000	12.665
Gesamt	365	206			64.743	48.146	34.893	21.544		55.965

$$\text{HWB}_{\text{RK}} = 30,63 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 1.827,42 m² L_T 695,15 W/K Innentemperatur 20 °C tau 133,73 h
 BRI 5.403,02 m³ L_V 516,94 W/K a 9,358

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	11.135	8.281	4.079	1.365	1,000	13.972
Februar	28	28	0,73	1,000	9.002	6.694	3.684	2.130	1,000	9.882
März	31	31	4,81	0,999	7.856	5.842	4.075	2.949	1,000	6.674
April	30	27	9,62	0,970	5.195	3.863	3.831	3.281	0,892	1.737
Mai	31	0	14,20	0,634	3.000	2.231	2.585	2.617	0,000	0
Juni	30	0	17,33	0,294	1.336	994	1.160	1.170	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,096	455	338	393	400	0,000	0
August	31	0	18,56	0,164	745	554	668	631	0,000	0
September	30	0	15,03	0,599	2.488	1.850	2.363	1.960	0,000	0
Oktober	31	28	9,64	0,988	5.358	3.984	4.031	2.496	0,917	2.583
November	30	30	4,16	1,000	7.928	5.896	3.947	1.424	1,000	8.452
Dezember	31	31	0,19	1,000	10.245	7.619	4.079	1.121	1,000	12.665
Gesamt	365	206			64.743	48.146	34.893	21.544		55.965

HWB_{Ref,RK} = 30,63 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

RH-Eingabe

Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung dezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 60°/35°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]
Verteilleitungen				0,00
Steigleitungen				0,00
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Nein	1.023,35

Speicher

Art des Speichers für händisch beschickte Heizungen

Standort nicht konditionierter Bereich

Baujahr ab 1994

Nennvolumen 2321 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS}$ = 6,05 kWh/d Defaultwert

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Heizkreis konstanter Betrieb

Energieträger Fernwärme aus Heizwerk (nicht
erneuerbar)

Betriebsweise konstanter Betrieb

Nennwärmeleistung 60,59 kW

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 205,81 W Defaultwert
Speicherladepumpe 155,11 W Defaultwert

WWB-Eingabe
Florianistrasse 6,8,Tamsweg

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung dezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

		Leitungslängen lt. Defaultwerten	
	gedämmt Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslänge [m]	
Verteilleitungen		0,00	
Steigleitungen		0,00	
Stichleitungen		292,39	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Florianistrasse 6,8,Tamsweg		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	1989
Straße	Florianistraße 6	Katastralgemeinde	Tamsweg
PLZ/Ort	5580 Tamsweg	KG-Nr.	58029
Grundstücksnr.	503/8	Seehöhe	1020 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 41 **f_{GEE} 0,80**

Energieausweis Ausstellungsdatum 27.06.2023

Gültigkeitsdatum 26.06.2033

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB _{SK}	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima)
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Florianistrasse 6,8,Tamsweg		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	1989
Straße	Florianistraße 6	Katastralgemeinde	Tamsweg
PLZ/Ort	5580 Tamsweg	KG-Nr.	58029
Grundstücksnr.	503/8	Seehöhe	1020 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 41 f_{GEE} 0,80

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB _{SK}	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima)
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Florianistrasse 6,8,Tamsweg		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	1989
Straße	Florianistraße 6	Katastralgemeinde	Tamsweg
PLZ/Ort	5580 Tamsweg	KG-Nr.	58029
Grundstücksnr.	503/8	Seehöhe	1020 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 41 f_{GEE} 0,80

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB_{SK} Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima)

f_{GEE} Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

EAVG §4 (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.